



# Гвардейская ул., 54е, торговый центр, 429 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

**Код:** КА5969

**Тип:** Торговый центр

**Площадь:** 429 м<sup>2</sup>

**858 000** руб.

(2 000 руб. за м<sup>2</sup>)

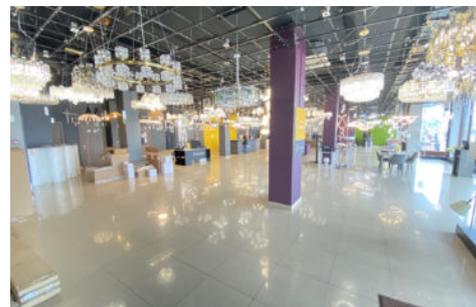
Водопровод

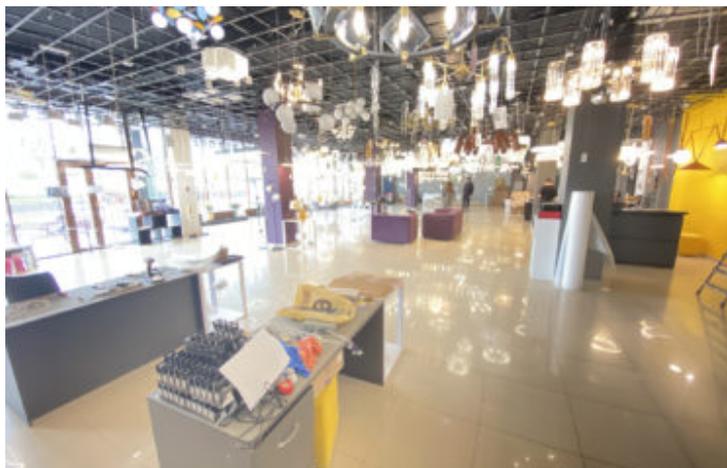
Отопление

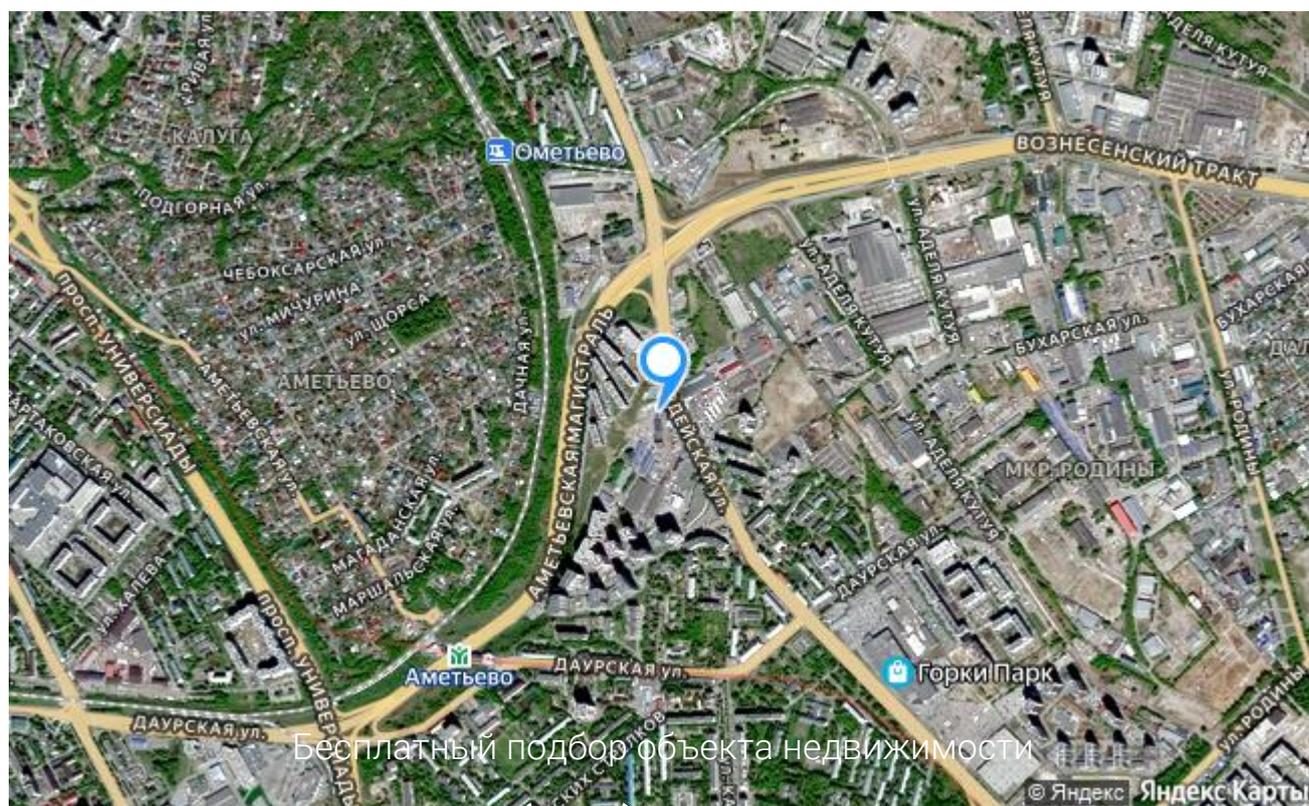
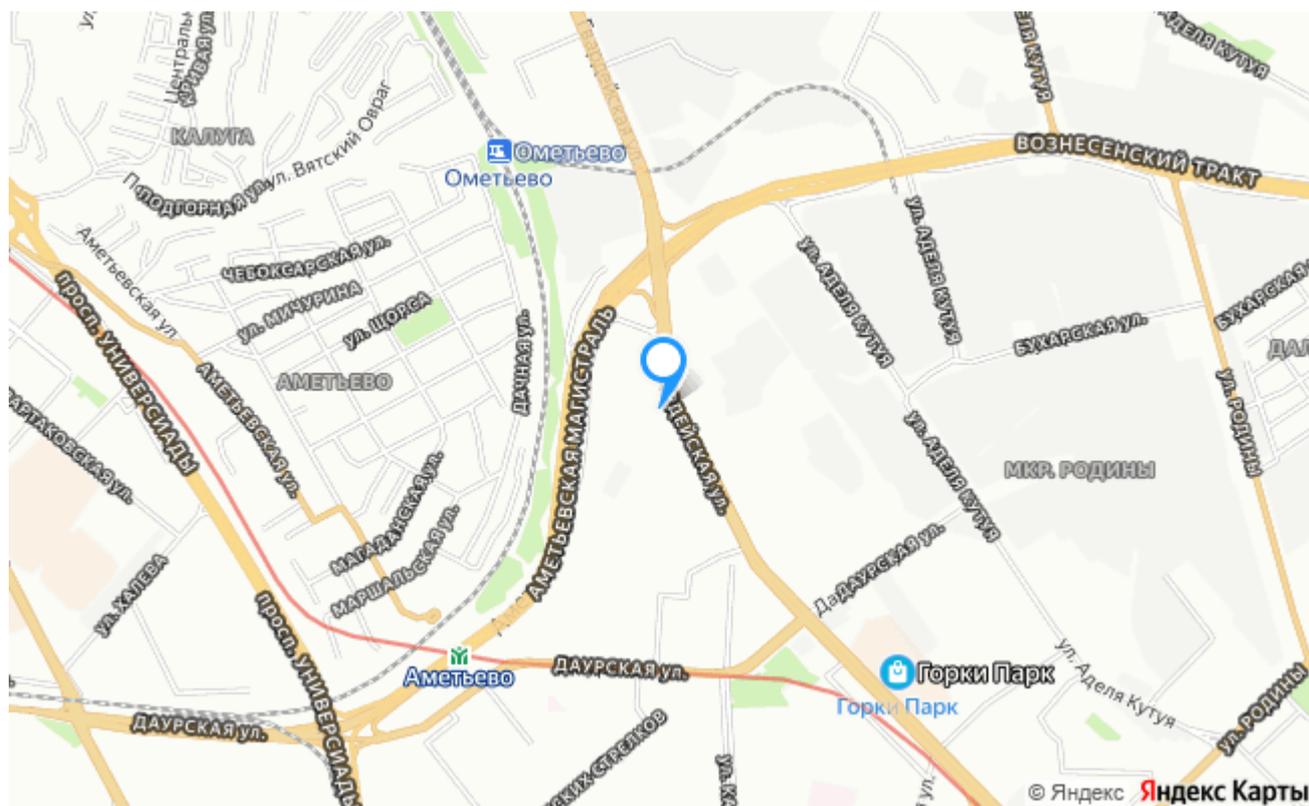
Электроэнергия

Предложение от Собственника! Без Комиссии! Помещение с большими панорамными окнами. Великолепный вид как снаружи, так и изнутри. Первая линия, огромный трафик. В помещение 2 входа + 1 запасной. Можно снять часть помещения, разделить, на данный момент "оупен спейс". Своя парковка со шлагбаумом. 2 санузла Запасной вход Пандус для инвалидов Доступ 24 часа Высота потолка 3.6м Мощность — 79 квт Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

[Продолжение](#)







Бесплатный подбор объекта недвижимости

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:**

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличие от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**