



# Николая Ершова ул., 49В, готовый бизнес, 259 КВ.М.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

**Код:** КР6158

**Тип:** Готовый бизнес

**Площадь:** 259 м<sup>2</sup>

**38 500 000** руб.

(148 649 руб. за м<sup>2</sup>)

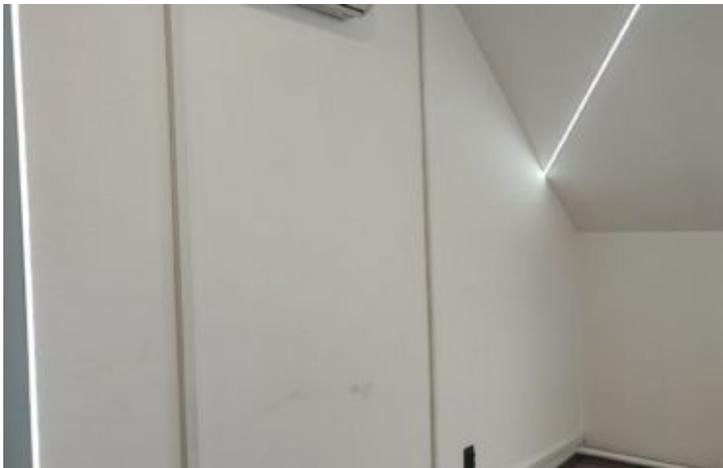
Отопление

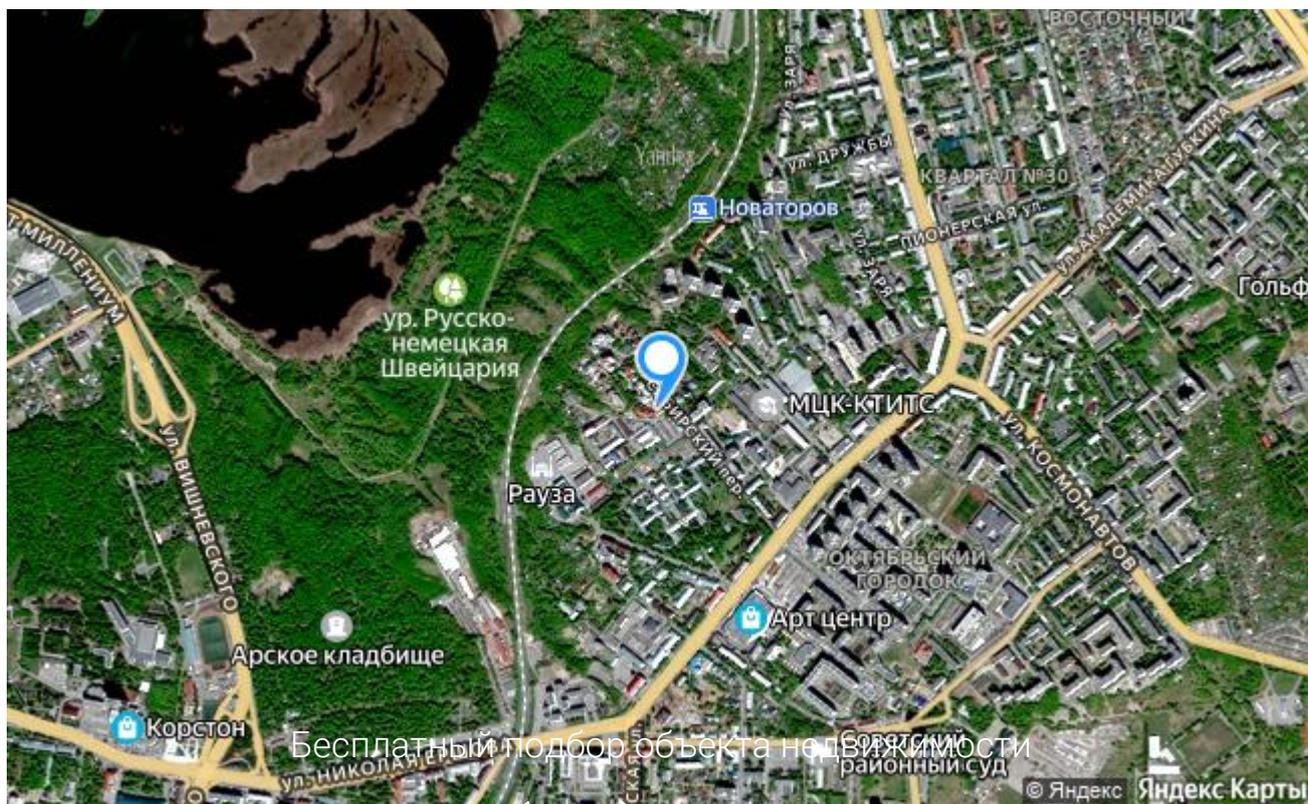
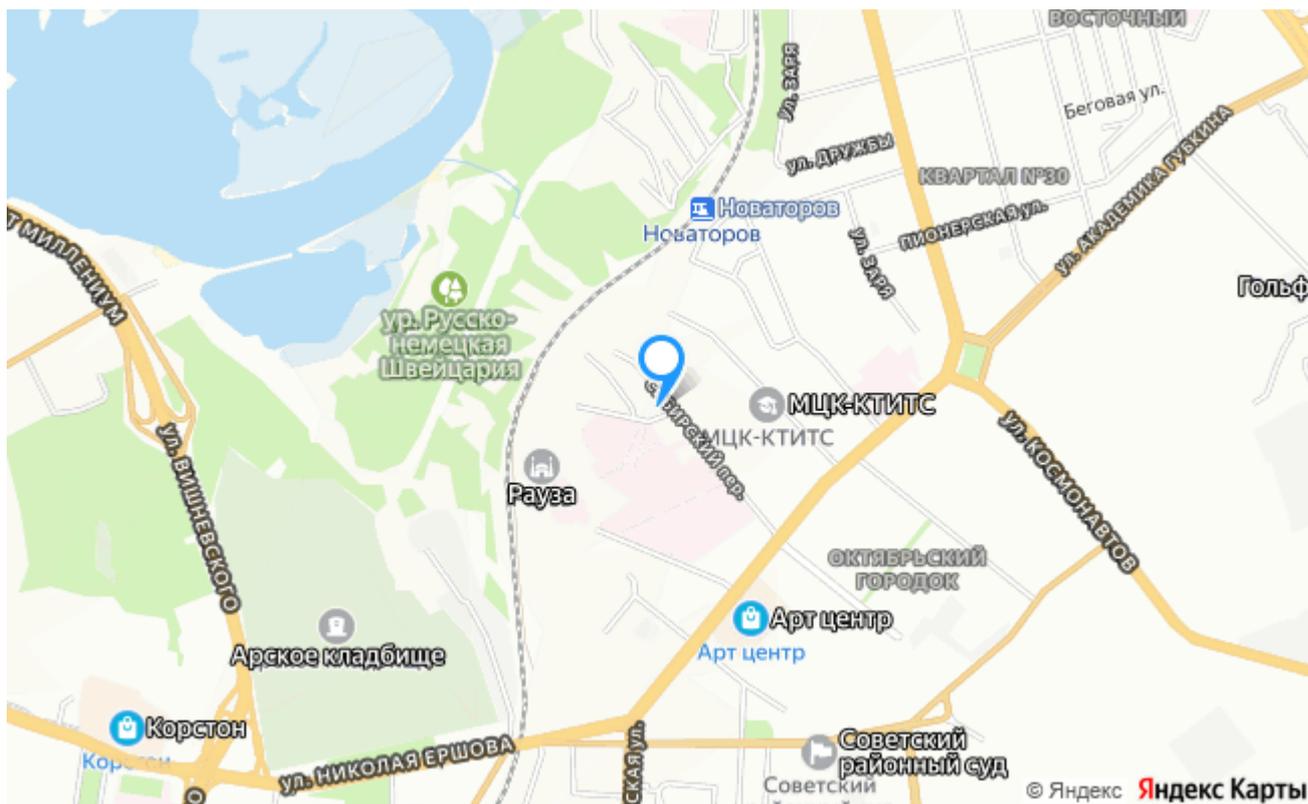
Электроэнергия

Продается самостоятельная часть второго этажа от собственника без комиссии Состояние помещения – хорошее В наличии 10 кабинетов (сданы в аренду), мокрая точка в каждом кабинете. В помещении: – Интернет – Электричество – 3 кВт – Отопление – Доступ 24 часа – Есть возможность повесить вывеску Коммунальные платежи не высокие, при сдаче в аренду оплачиваются отдельно. Возле объекта имеется парковка: – бесплатная (15 мест) Высота потолка – 2.8 м Помещение имеет общий вход

[Продолжение](#)







НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:**

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличие от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**