



# Гвардейская ул., 35, помещение свободного назначения, 53.7 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

**Код:** KA5513

**Тип:** Помещение свободного назначения

**Площадь:** 53.7 м<sup>2</sup>

**161 100** руб.

(3 000 руб. за м<sup>2</sup>)

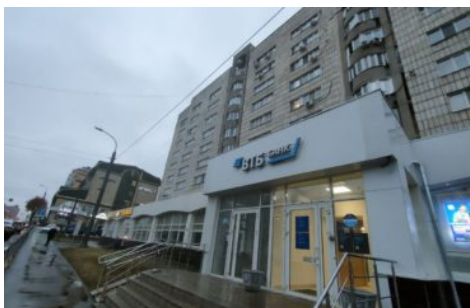
Водопровод

Отопление

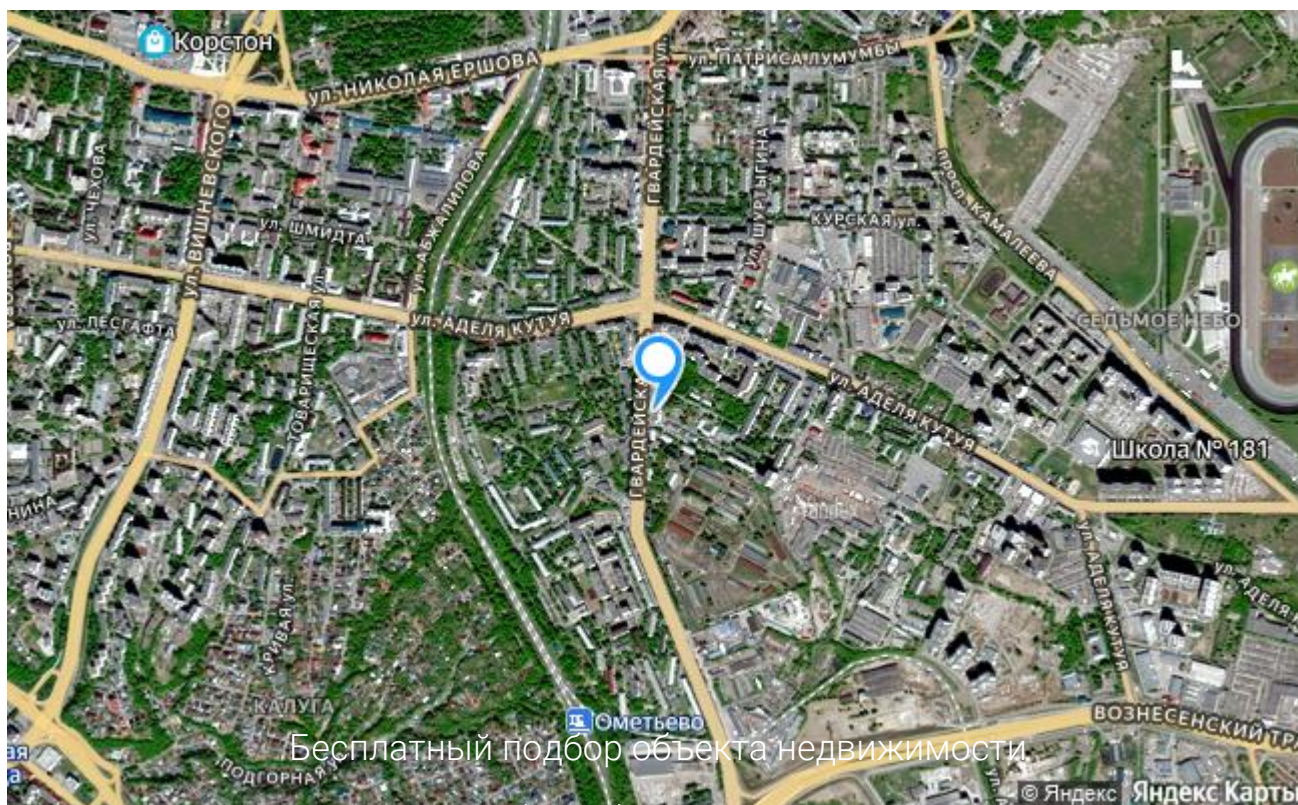
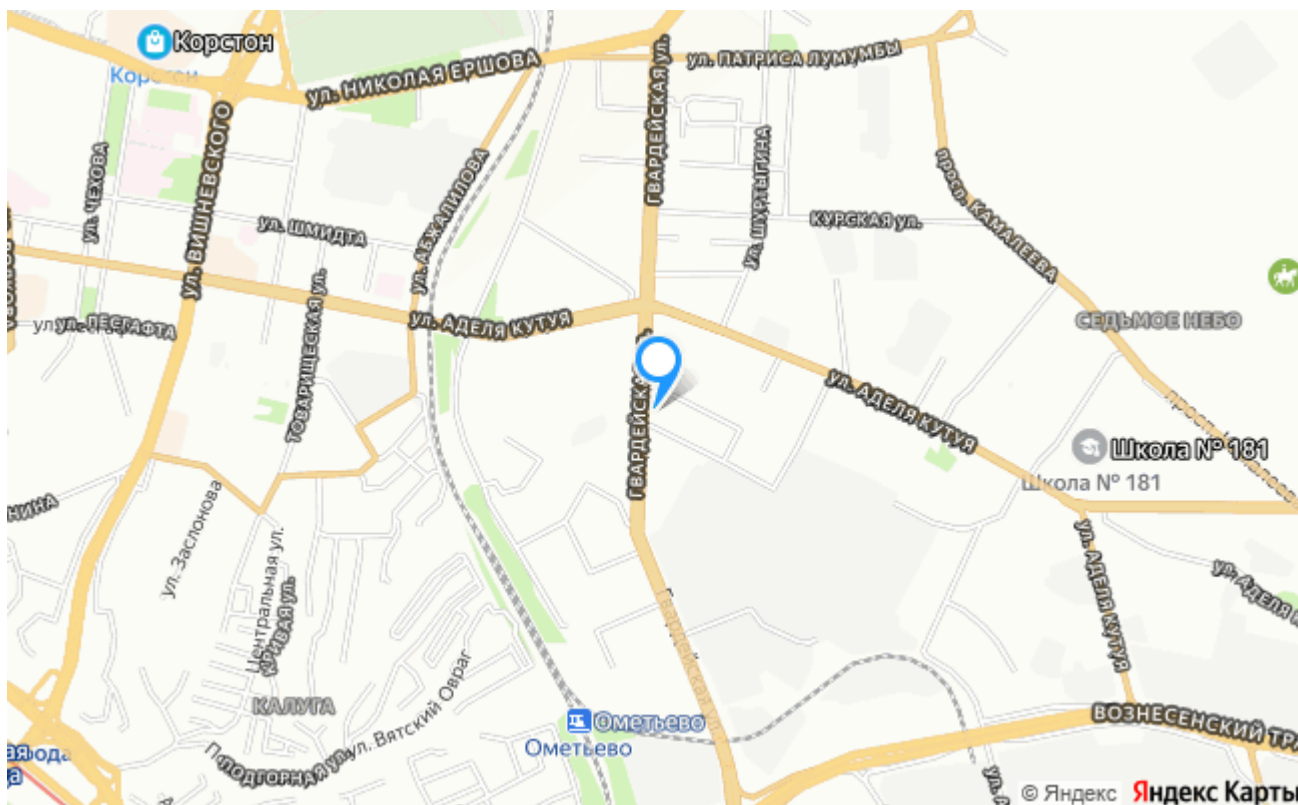
Электроэнергия

Сдаю помещение от собственника без комиссии Сдается помещение на первой линии на гвардейской. Отличный автомобильный и пеший трафик, удобная транспортная доступность. Состояние помещения – отличное / хорошее / требует ремонта В помещении: – Интернет – Электричество – Отопление – Проведено водоснабжение – Запасной вход – Доступ 24 часа – Есть возможность повесить вывеску – Витражные окна -Высота потолка – 3 м

[Продолжение](#)







Бесплатный подбор объекта недвижимости

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.



**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличие от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**