



Николая Ершова ул., 14, помещение свободного назначения, 290.4 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

Код: КР5932

Тип: Помещение свободного назначения

Площадь: 290.4 м²

43 560 000 руб.

(150 000 руб. за м²)

Водопровод

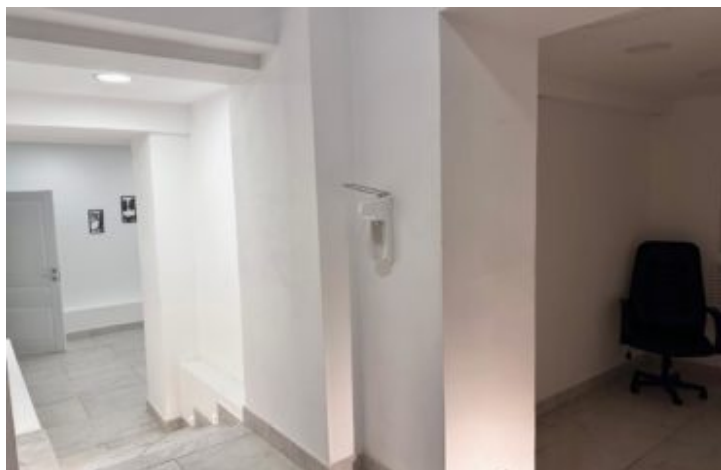
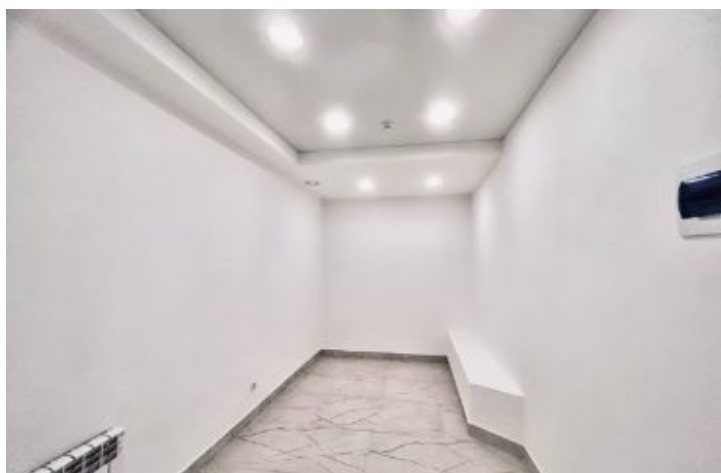
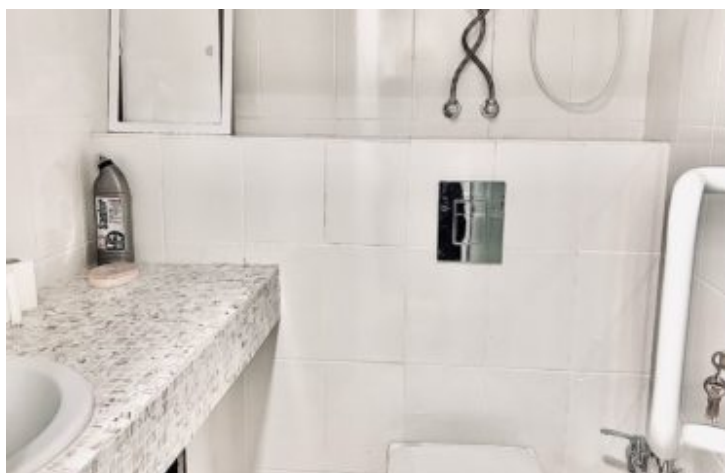
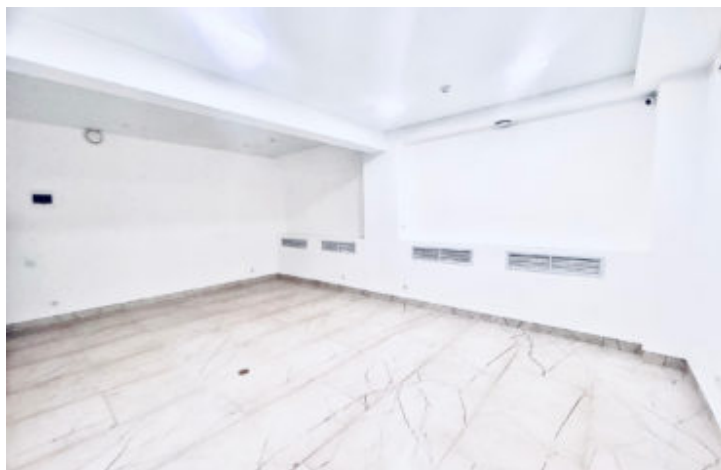
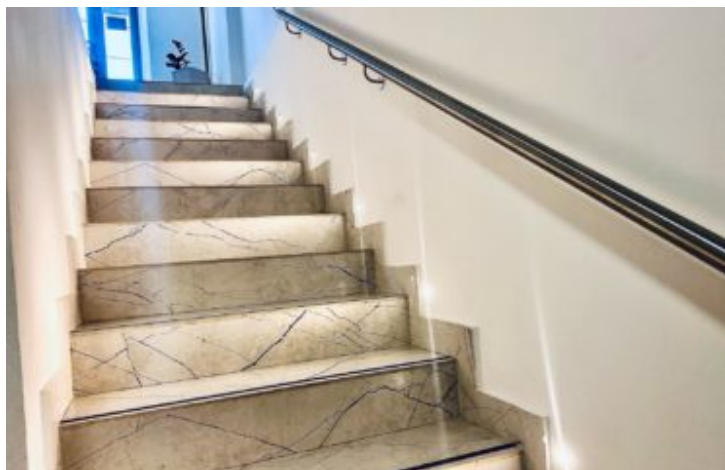
Отопление

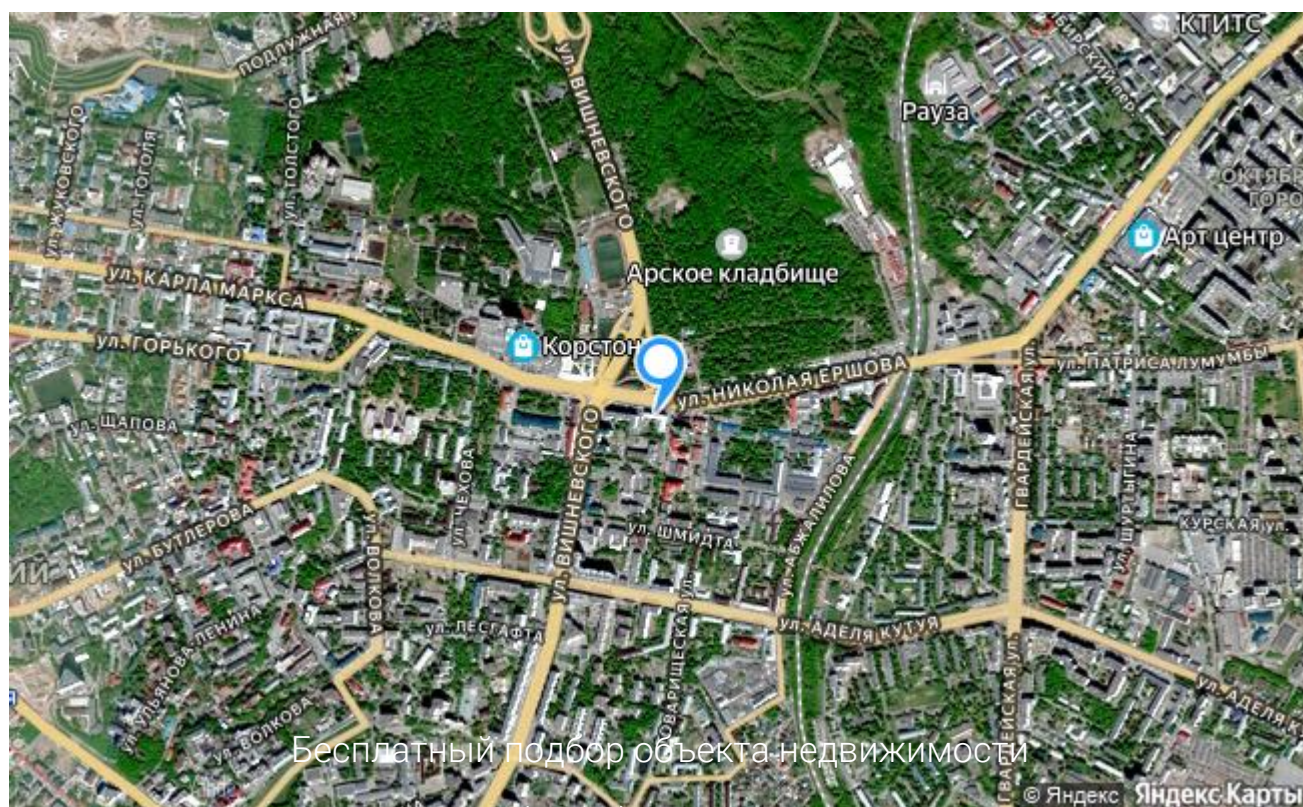
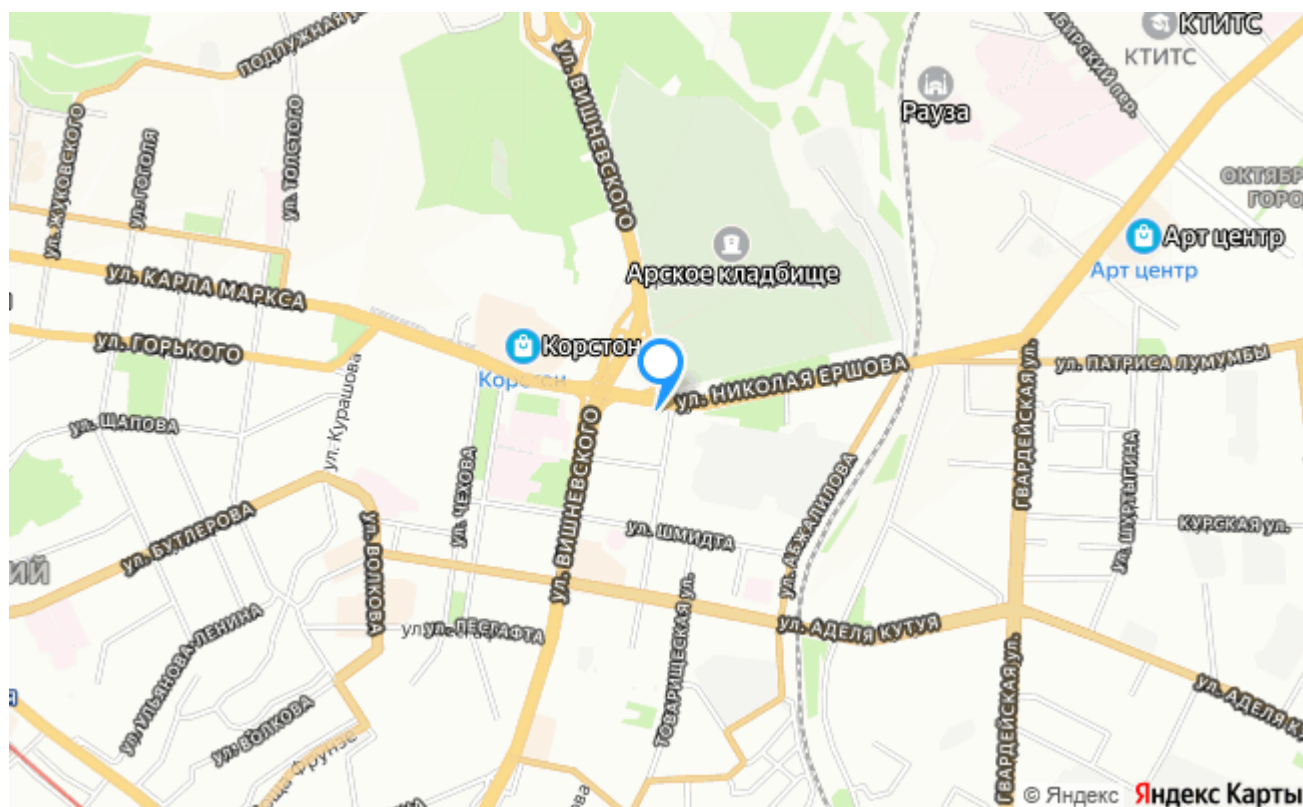
Электроэнергия

Продам ГАБ — шикарное помещение с дизайнерским ремонтом на первой линии с арендатором! ☑Общая площадь — 290,4 кв м. ☑Срок окупаемости — 12,5 лет без учета ежегодной индексации. ОПИСАНИЕ: — первая линия, -1 этаж; — отдельный вход; — МОЩНОСТЬ 46 кВт; — потолки 3 м; — дизайнерский ремонт; — запасной выход; — парковка во дворе; — возможность размещения 2 вывесок на фасаде; — централизованные коммуникации; — пожарная и охранная сигнализация; — приточно-вытяжная вентиляция;☑ — кондиционирование; — мокрые точки, 2 санузла; БЕЗ КОМИССИИ! Пишите и звоните, ответу на все интересующие вопросы, договоримся о просмотре.

[Продолжение](#)







НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:**

Профессиональная забота об арендаторе

ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной
управляющей компанией
и достигайте успехов в бизнесе!