



## Щапова ул., 26, здание, 412 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

**Код:** КР5718

**Тип:** Здание

**Площадь:** 412 м<sup>2</sup>

# 103 000 000 руб.

(250 000 руб. за м<sup>2</sup>)

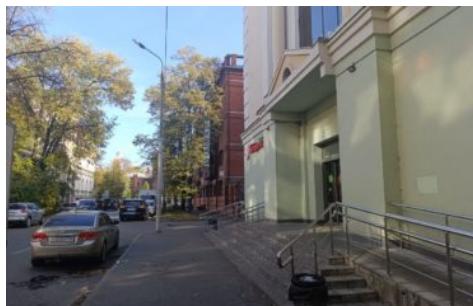
Водопровод

Отопление

Электроэнергия

Продается помещение свободного назначения по адресу Щапова 26. Общей площадью 412 кв.м. В помещении: – Интернет – Электричество – Имеется лифт – Отопление – Охрана – Есть возможность повесить вывеску – Приточно-вытяжная система. Коммунальные платежи не входят в стоимость. Возле объекта имеется муниципальная парковка. Помещение имеет отдельный вход. Располагается на первой линии от дороги. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Напротив находятся известные кафе-рестораны Смородина, ЖК бизнес класса Legato.

[Продолжение](#)





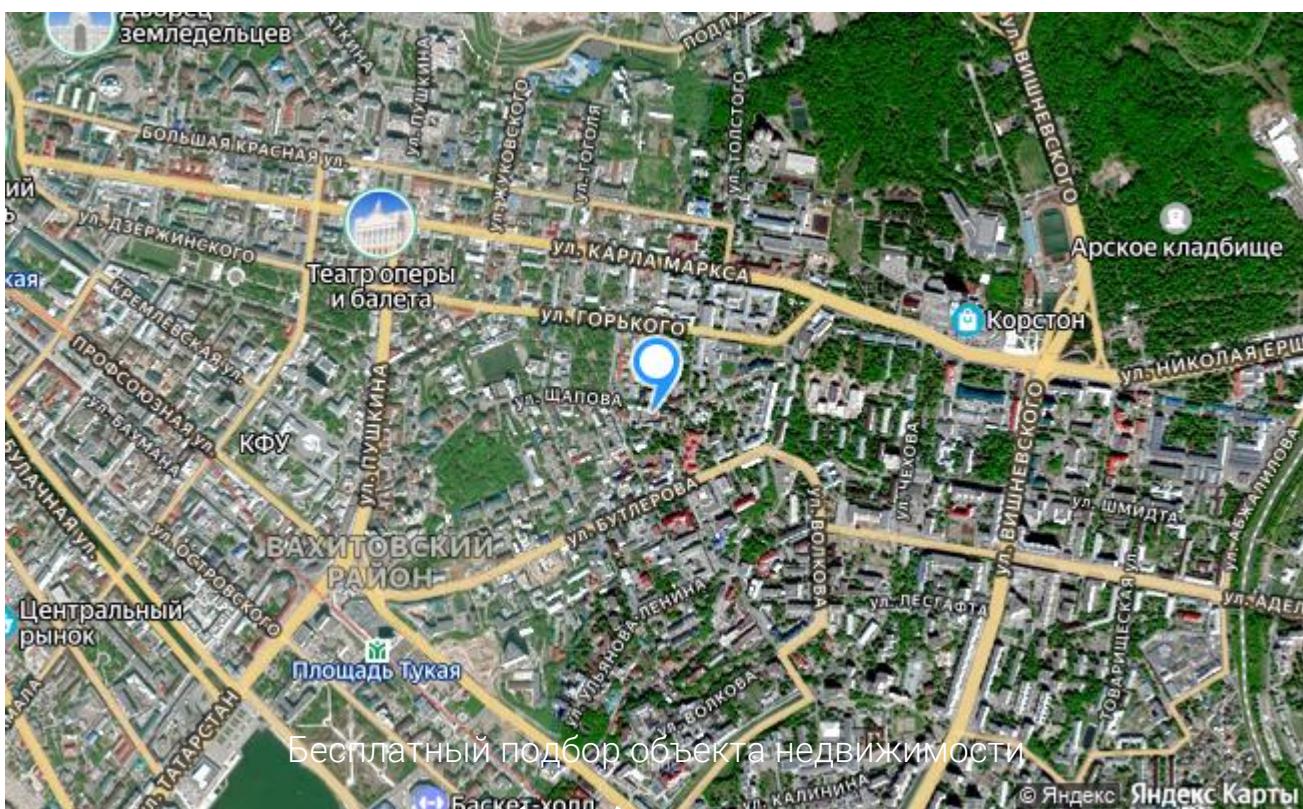
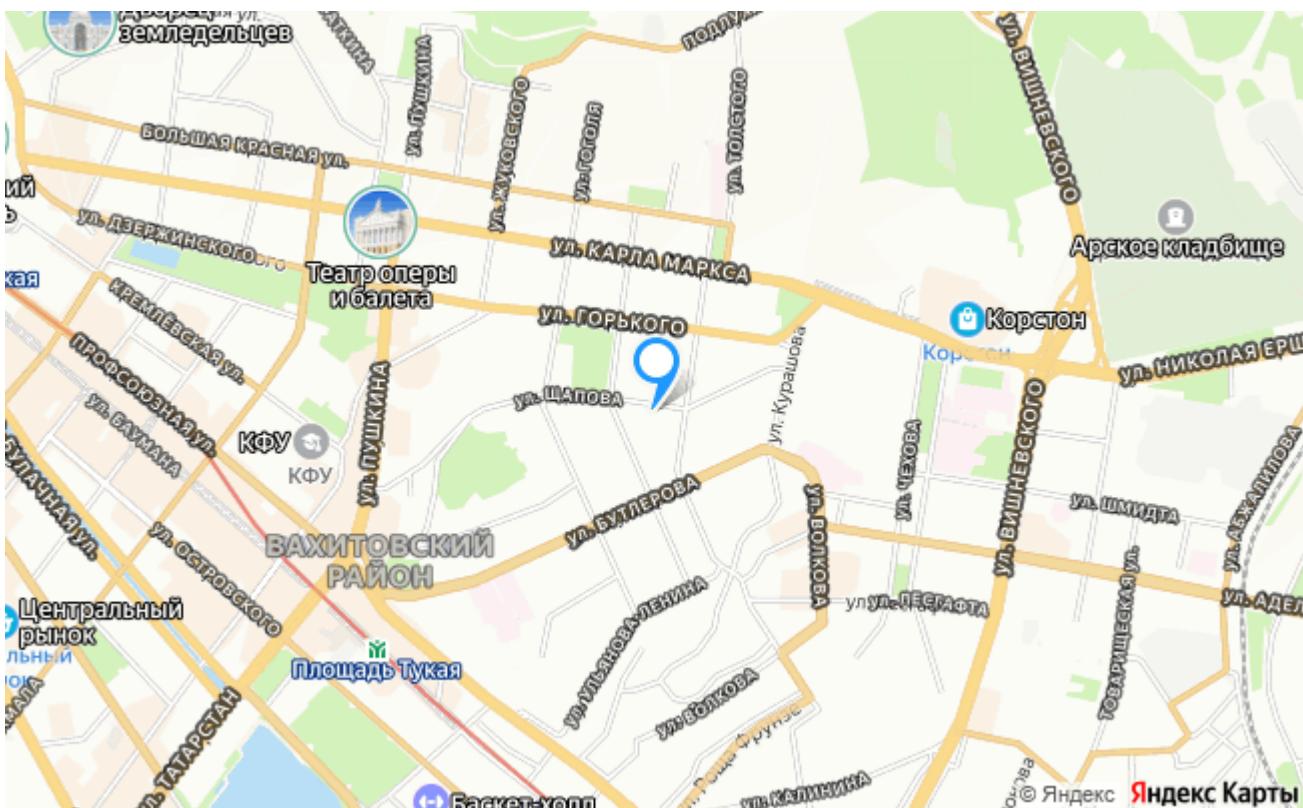
АРЕНДА-СЕРВИС КАЗАНЬ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Управление объектами коммерческой  
недвижимости в Казани

+7 (843) 245 22 47





НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это сделает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**