



## Дзержинского ул., 5, здание, 131.2 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

**Код:** КР5371

**Тип:** Здание

**Площадь:** 131.2 м<sup>2</sup>

**39 000 000** руб.

(297 256 руб. за м<sup>2</sup>)



Водопровод

Отопление

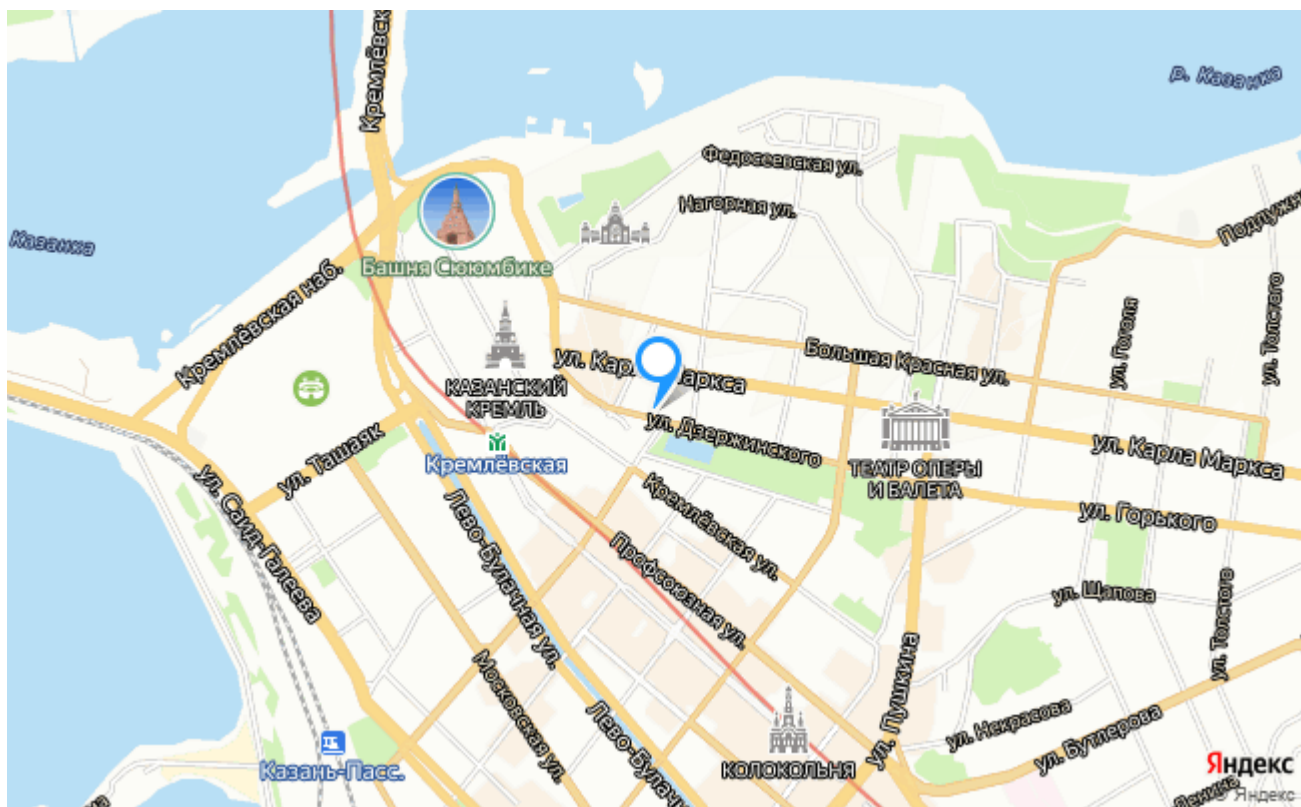
Электроэнергия

Сдается блок-офис. Располагается на втором этаже 9-ти этажного дома по адресу ул.Дзержинского,5. В отличном состоянии. В историческом центре города. Рядом парк «Черное озеро». Окна офиса выходят во двор (Тихий двор). С удобной транспортной развязкой и остановками общественного транспорта в шаговой доступности (Метро, Автобусы). В помещении: — Телефон — Интернет (Таттелеком) — Электричество — Отопление — Водоснабжение — Приточно/вытяжная вентиляция — Общий вход — Охрана — Мебель (по договоренности) — Высота потолка — 3,5 м Возле объекта имеется муниципальная парковка Общее количество машиномест — 30 шт. Подземная парковка Располагается на первой линии от дороги Высокий автомобильный и пешеходный трафик.

[Продолжение](#)







НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:**

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличие от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**