



## Бутлерова ул., 18, помещение свободного назначения, 155.4 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

**Код:** КР5343

**Тип:** Помещение свободного назначения

**Площадь:** 155.4 м<sup>2</sup>

**62 160 000** руб.

(400 000 руб. за м<sup>2</sup>)

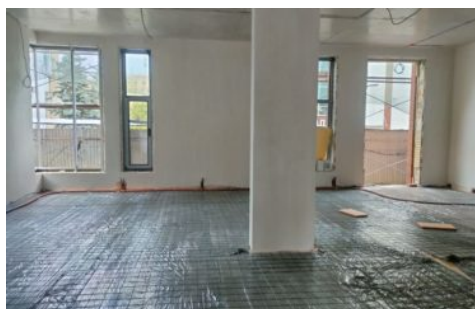
Водопровод

Отопление

Электроэнергия

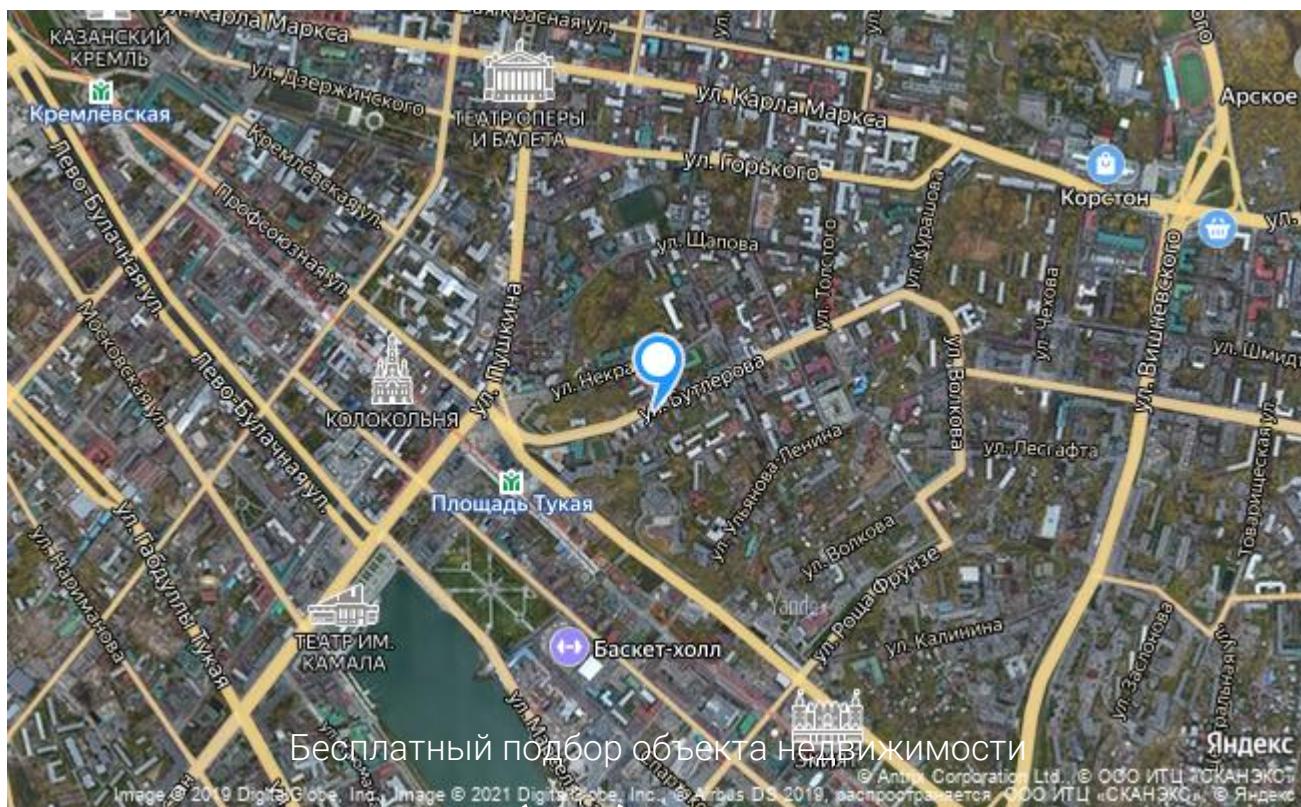
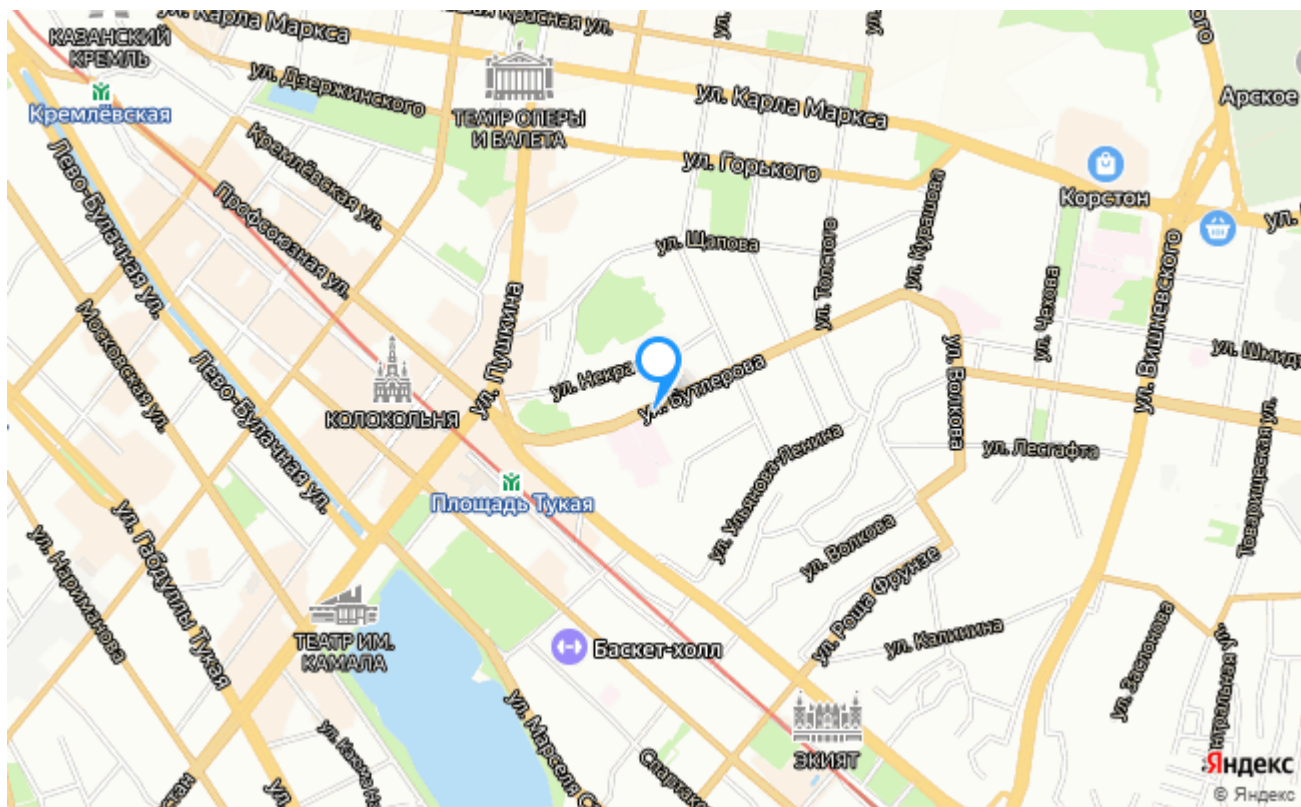
Продаю новый офис от собственника без комиссии. Продается новый офис в самом центре Казани в 5 минутах от метро Площадь Тукая. Расположен на первом этаже в новом элитном жилом комплексе. Проектом предусмотрено благоустройство территории. Отличный выбор как для инвестиций так и для постоянного пассивного дохода. Состояние помещения – новое. В помещении: – Интернет – Электричество – Отопление – Проведено водоснабжение – Есть возможность повесить вывеску – Кондиционер – Приточно/вытяжная вентиляция – Витражные окна. Возле объекта имеется парковка: – платная (30 машиномест) – бесплатная (20 машиномест). Высота потолка – 4 м.

[Продолжение](#)









НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличие от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**