



# Николая Ершова ул., 1в, помещение свободного назначения, 26.8 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

**Код:** КА5625

**Тип:** Помещение свободного назначения

**Площадь:** 26.8 м<sup>2</sup>



## 120 600 руб.

(4 500 руб. за м<sup>2</sup>)

Отопление Электроэнергия

Сдаю помещение от собственника без комиссии сдаются павильоны в отремонтированном подземном переходе на против ТРЦ "Корстон" огромный трафик, туристы ... Отличное место для торговли. Не размещаем рядом конкурентов – это позволит вам быть своего рода монополистом в этой локации. Список текущих арендаторов ниже в описании. Состояние помещения – хорошее В помещении: – Электричество – 10 кВт – Доступ 24 часа – Витражные окна Высота потолка – 2.4( в самой низкой части -3.2 м) Действующие арендаторы: Фрукты, вэйпы, выпечка, эко лавка, кофе, китайские продукты, сувениры.

[Продолжение](#)





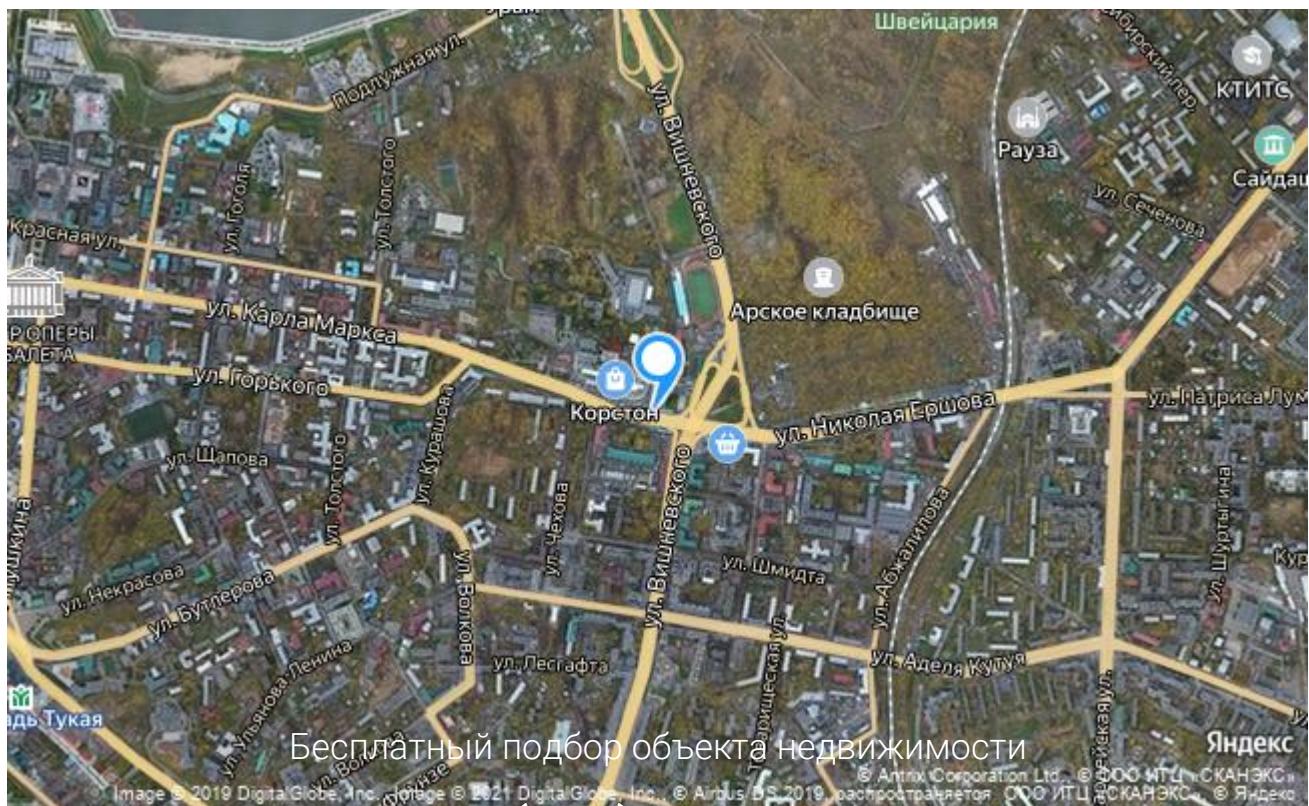
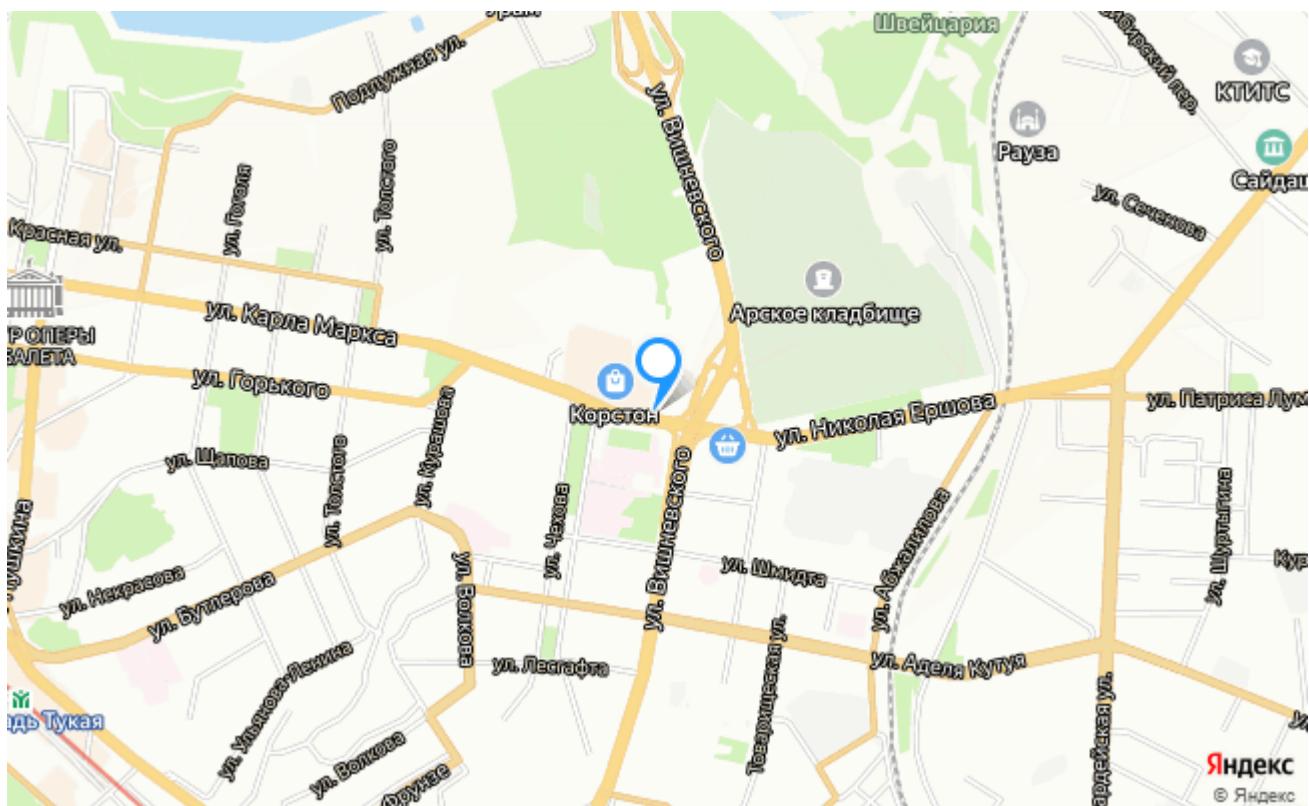
АРЕНДА-СЕРВИС КАЗАНЬ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Управление объектами коммерческой  
недвижимости в Казани

+7 (843) 245 22 47





НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это сделает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**