# Школьный пер., 4, commerciallandrent

Город: Старая Пристань д. Район: Старая Пристань д.

Код: КА5600

Tun: commercialLandRent

1 405 695 py6.

(inf руб. за  $M^2$ )



Водопровод Отопление Электроэнергия

Сдается в аренду земельный участок с административным зданием -3 линия от реки Кама -удобный заезд — твердое покрытие — коммуникации на участке (газ, электричество 350 кВт, вода, отопление). — есть видеонаблюдение, парковка Для любых производственно-хозяйственных нужд: -складирование, логистический центр -производство стройматериалов — стоянки легковых, грузовых автомобилей и спецтехники — хранение контейнеров, бытовок, гаражей — строительство нестационарных зданий и сооружений Площадь ЗУ — 39427 кв. м. Арендная ставка — 30 руб/кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования — Производственная база Площадь здания — 495.3 кв. м. Арендная ставка — 450 руб./кв. м.

#### Продолжение









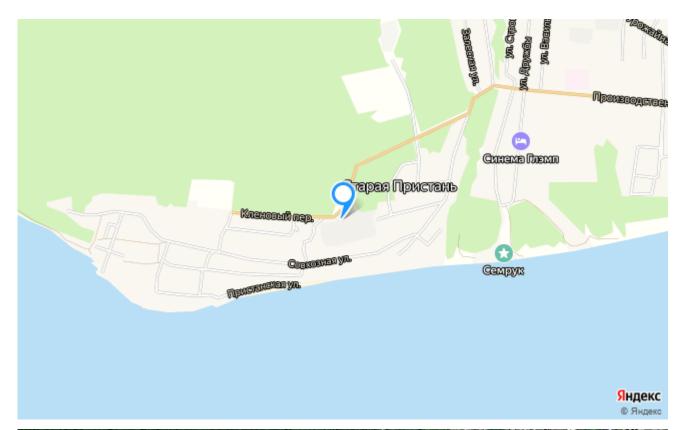


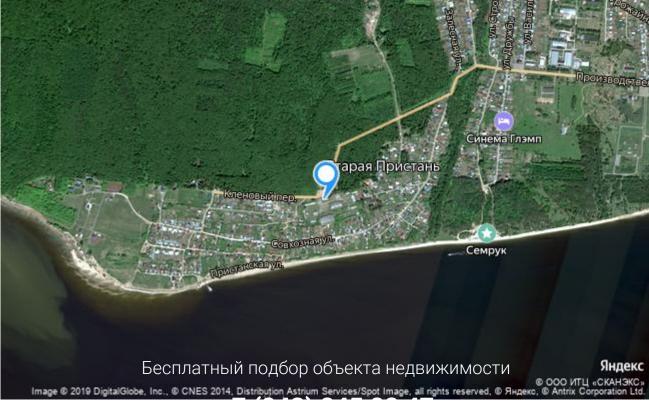












НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

### ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,

КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

## Профессиональная забота об арендаторе

### ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это сделает за Вас персональный менеджер.

### **РЕЗУЛЬТАТ**

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной управляющей компанией

и достигайте успехов в бизнесе!