



# Карбышева ул., 47/1, торговая площадь, 263 КВ.М.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

Код: КР5448

Тип: Торговая площадь

Площадь: 263 м<sup>2</sup>

**32 900 000** руб.

(125 095 руб. за м<sup>2</sup>)

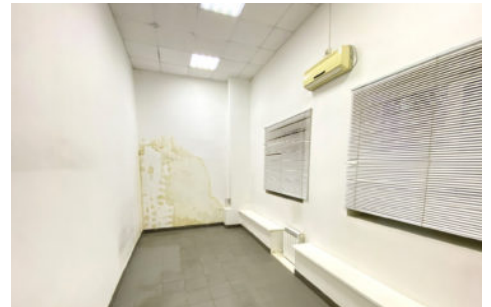
Водопровод

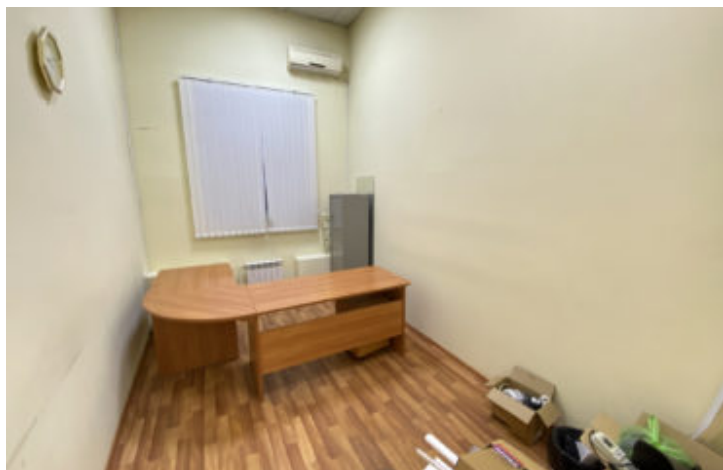
Отопление

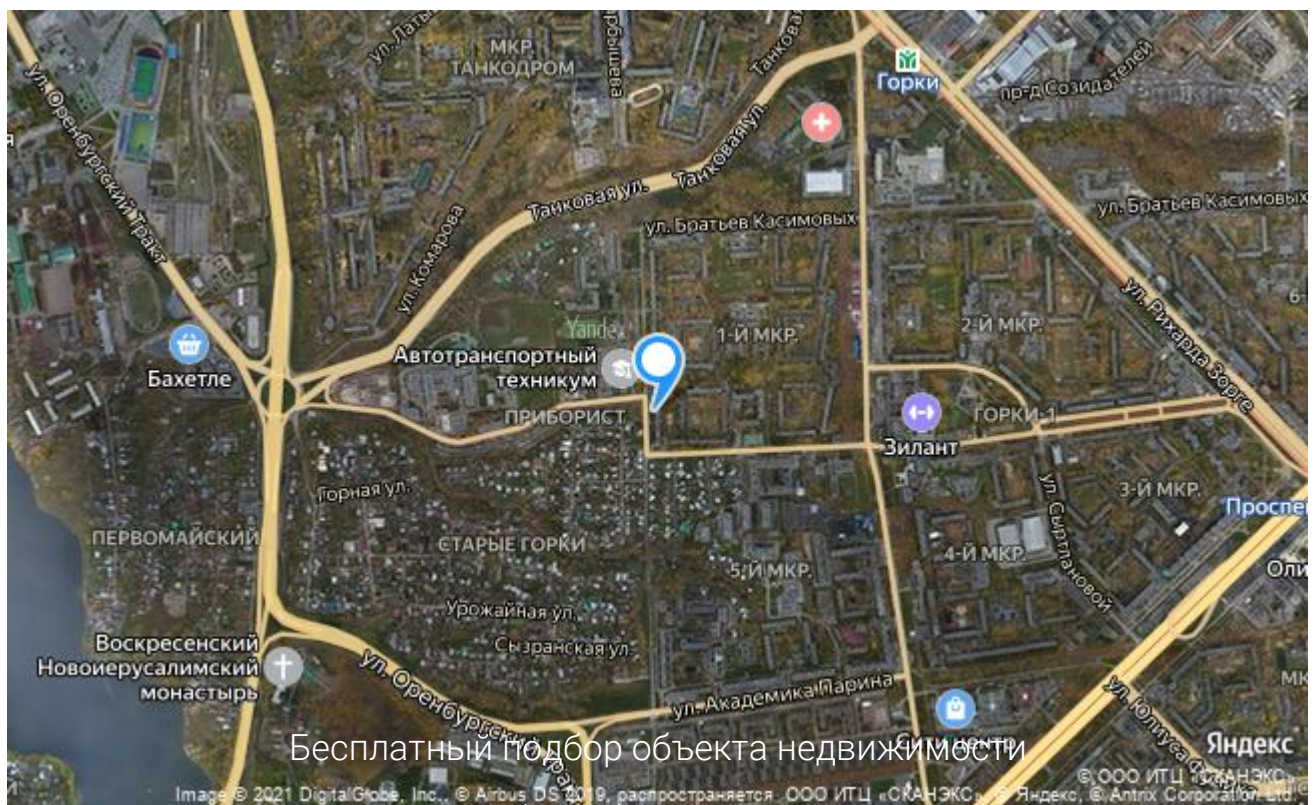
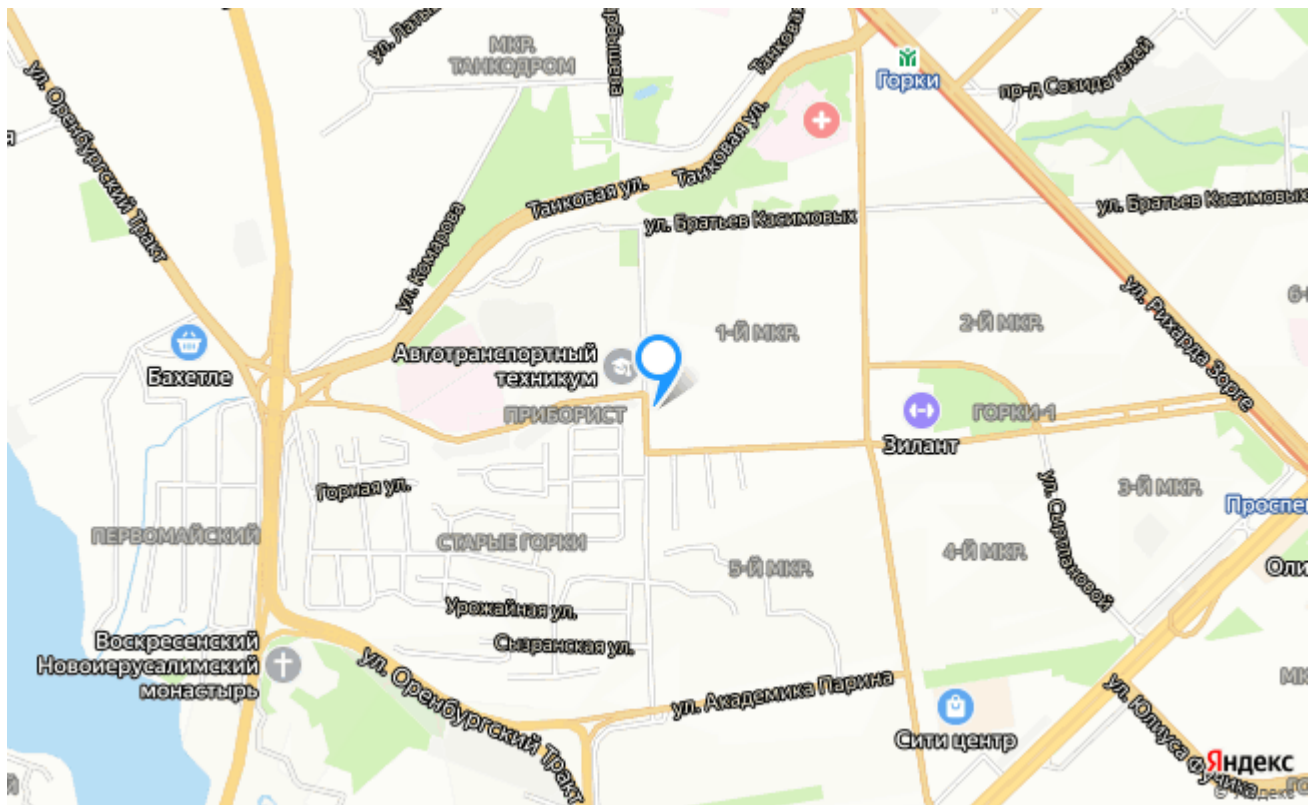
Электроэнергия

Предложение от Собственника. Без комиссии! 2х этажное помещение, отдельный вход, 1я линия. Густонаселенный жилой район. Отличный трафик. Железобетонные перекрытия. Состояние помещения хорошее — Электричество 50 кВт — Отопление — Интернет — 2 Мокрые точки, 2 Санузла. — Пандус для инвалидов — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Кондиционер — Приточно / вытяжная вентиляция — Имеется разгрузочно-погрузочная зона. Возле объекта имеется парковка бесплатная парковка: Помещение имеет отдельный и запасной вход.

[Продолжение](#)







НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:**

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**