



## Строительная ул., 8А, склад, 392 кв.м.

Город: Новониколаевский п.

Район: Новониколаевский п.

Код: КА5334

Тип: Склад

Площадь: 392 м<sup>2</sup>

**209 600** руб.

(535 руб. за м<sup>2</sup>)

Водопровод

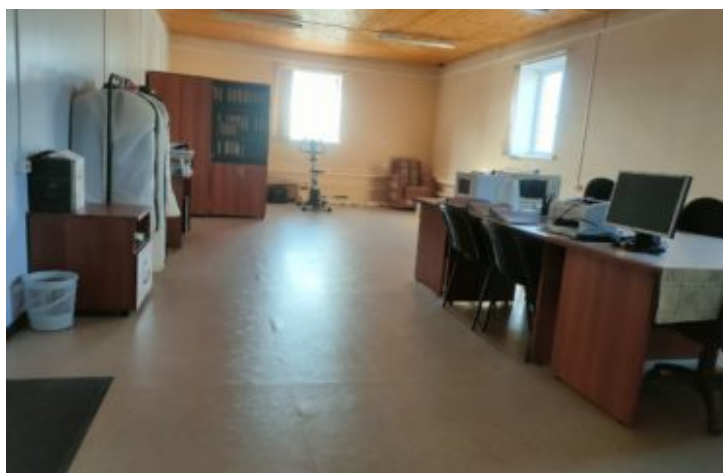
Отопление

Электроэнергия

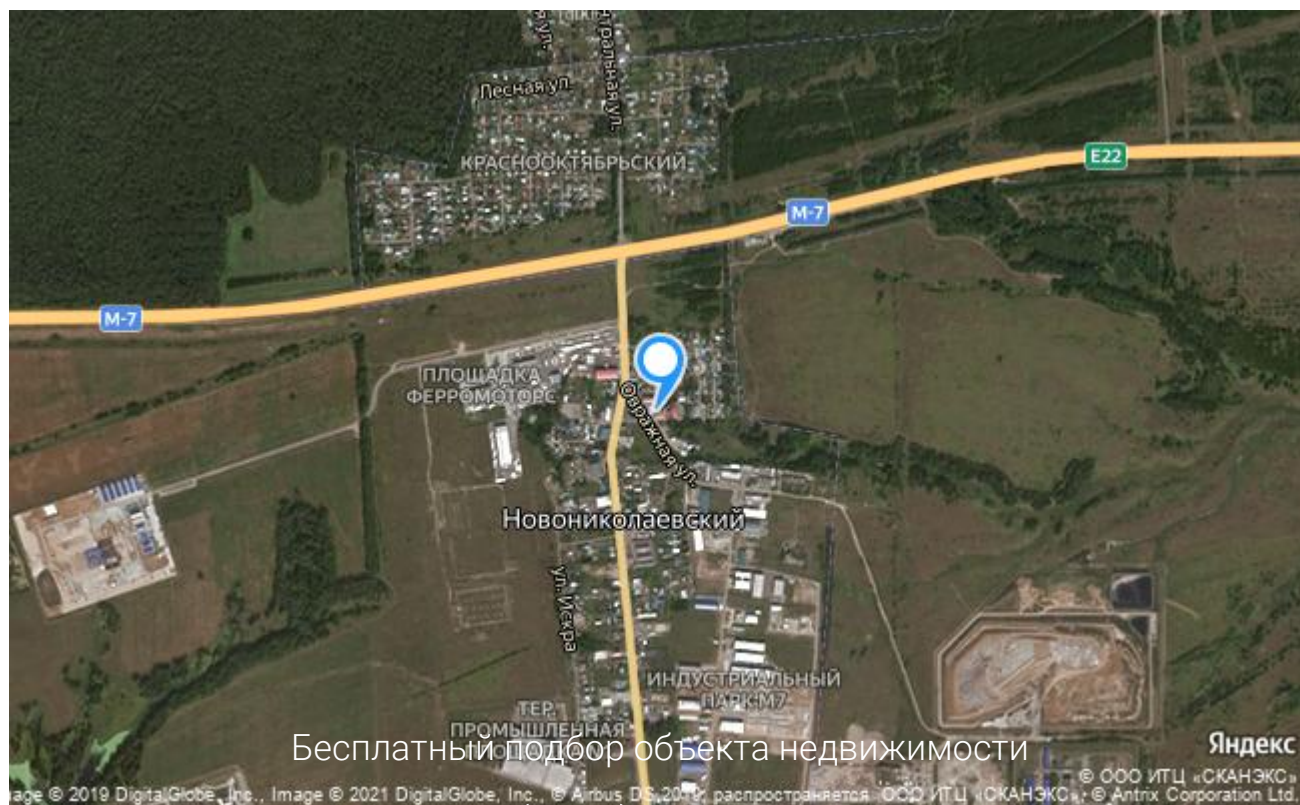
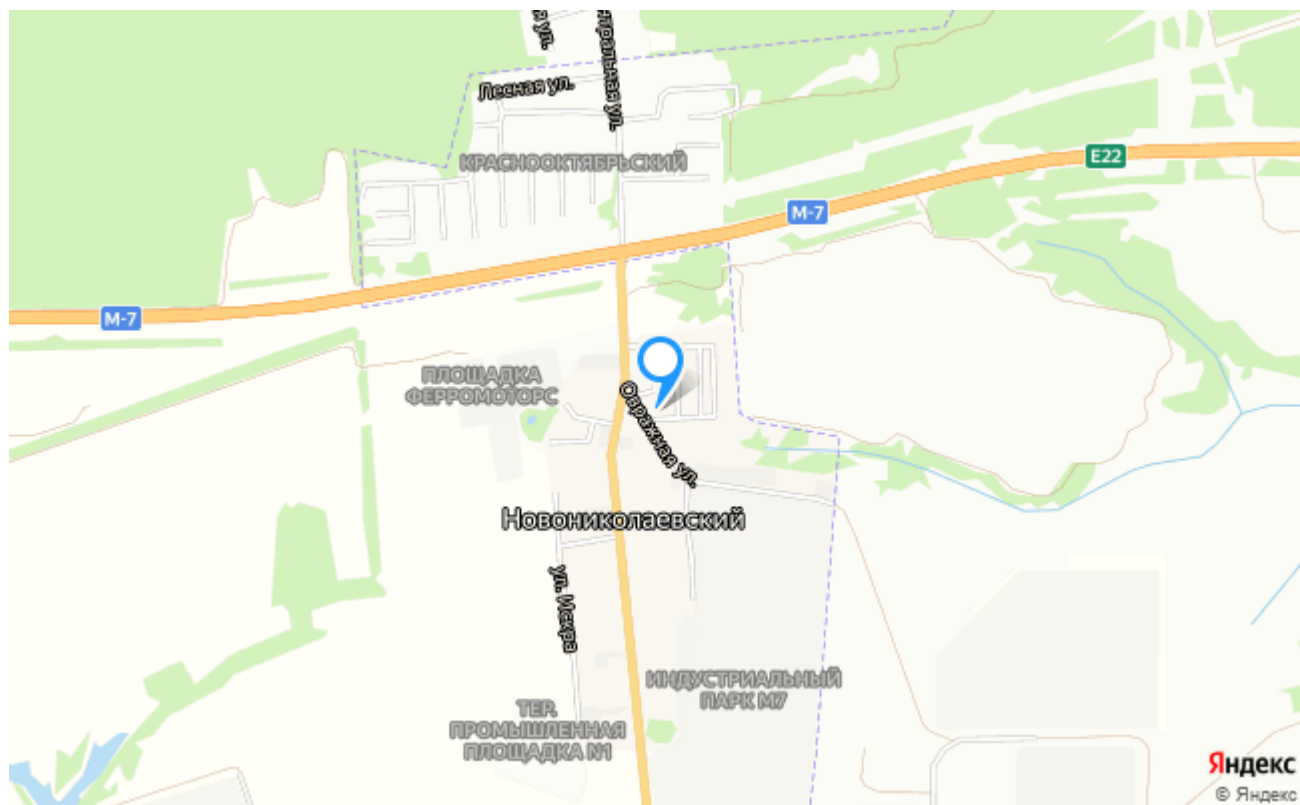
Сдаю помещение от собственника без комиссии Сдается Склад с Офисом на 2ром этаже. Склад – 1 этаж 176 м2. Офис– 2рой этаж 216 м2. Расположен в Новониколаевском -15 километров от центра города.Есть возможность договориться чтобы оставили мебель в офисе Состояние помещения – хорошее В помещении: – Интернет (есть возможность подключить проводной) – Электричество – Заполнить 30 кВт – Мебель – Отопление – Охрана – Проведено водоснабжение – Запасной вход – Доступ 24 часа – Есть возможность повесить вывеску – Кондиционер – Приточно/вытяжная вентиляция -Возле объекта имеется парковка: – Бесплатная (10-15 машиномест) -Высота потолка – 3,5м -Проем – высота 2.7 ширина 3.2 Помещение имеет отдельный и запасной вход.

[Продолжение](#)









НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличие от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**