# Товарищеская ул., 27A, здание, 1554 кв.м.

Город: Казань г. Район: Казань г.

Код:KA5345Тип:ЗданиеПлощадь:1554 м²

100 000 py6.

 $(64 \, \text{руб. за м}^2)$ 



Водопровод Отопление

Электроэнергия

Сдаю помещение от собственника без комиссии Сдается помещение легендарной 12той бани. Баня с богатой историей и примерным потоком — 500 человек в день. Сдается за чисто символическую сумму — 64 рубля за м2. На первом этаже есть возможность сдавать площади в аренду под парикмахерскую, кафе, массаж... Состояние помещения — в некоторых помещениях нужен ремонт В помещении: — Электричество — Мебель — Отопление — Проведено водоснабжение — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Приточно/вытяжная вентиляция Коммунальные платежи не входят в стоимость Возле объекта имеется парковка: — бесплатная (30-40 машиномест) Высота потолка — 3,5 м Помещение имеет отдельный вход.

#### Продолжение











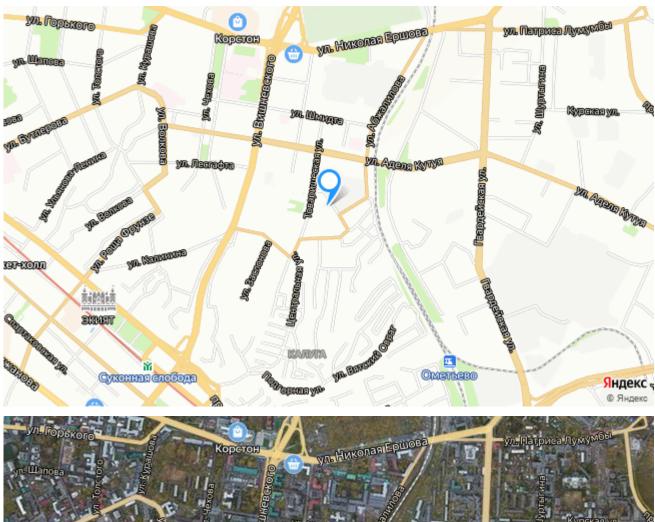


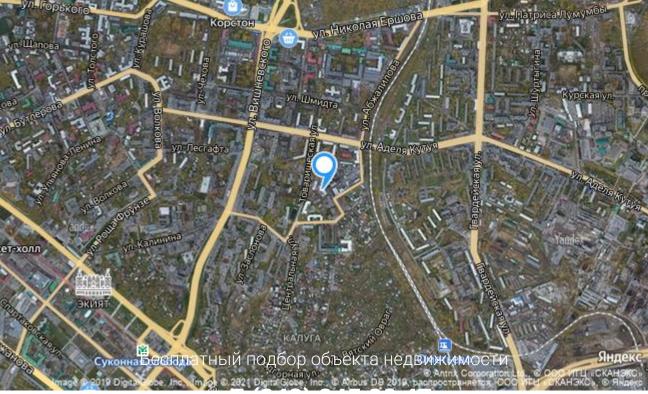












НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

### ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,

КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это сделает за Вас персональный менеджер.

### **РЕЗУЛЬТАТ**

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной управляющей компанией

и достигайте успехов в бизнесе!