



# Декабристов ул., 112, помещение свободного назначения, 530.9 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

Код: КР29

Тип: Помещение свободного назначения

Площадь: 530.9 м<sup>2</sup>

**27 000 000** руб.

(50 857 руб. за м<sup>2</sup>)

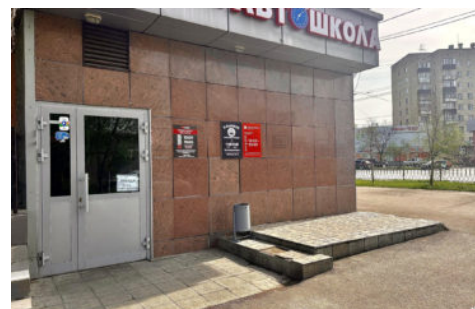
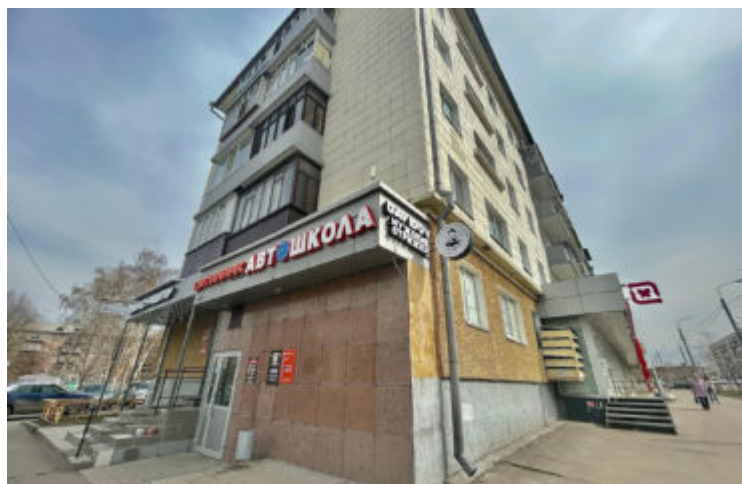
Водопровод

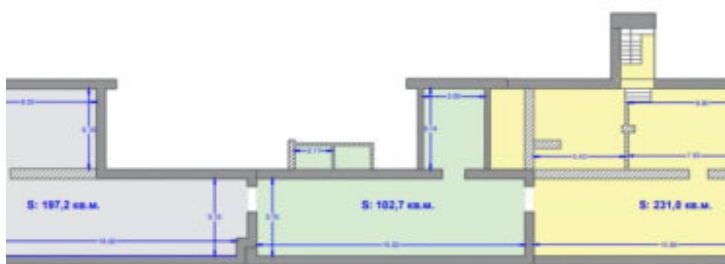
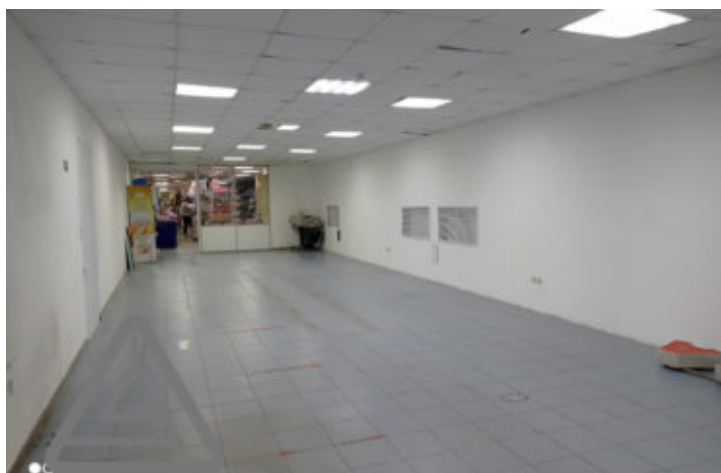
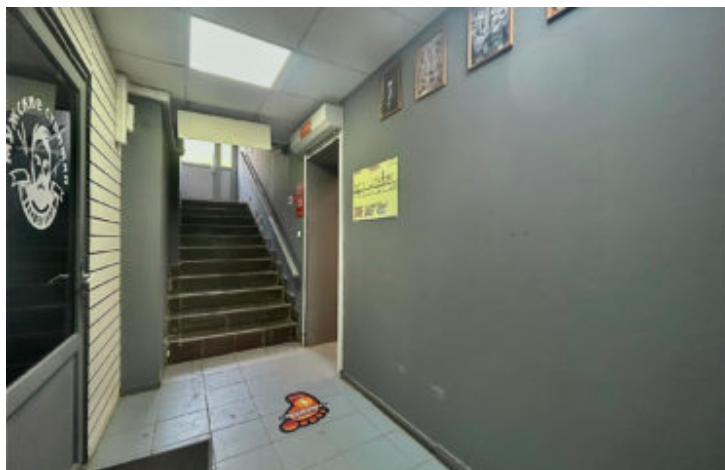
Отопление

Электроэнергия

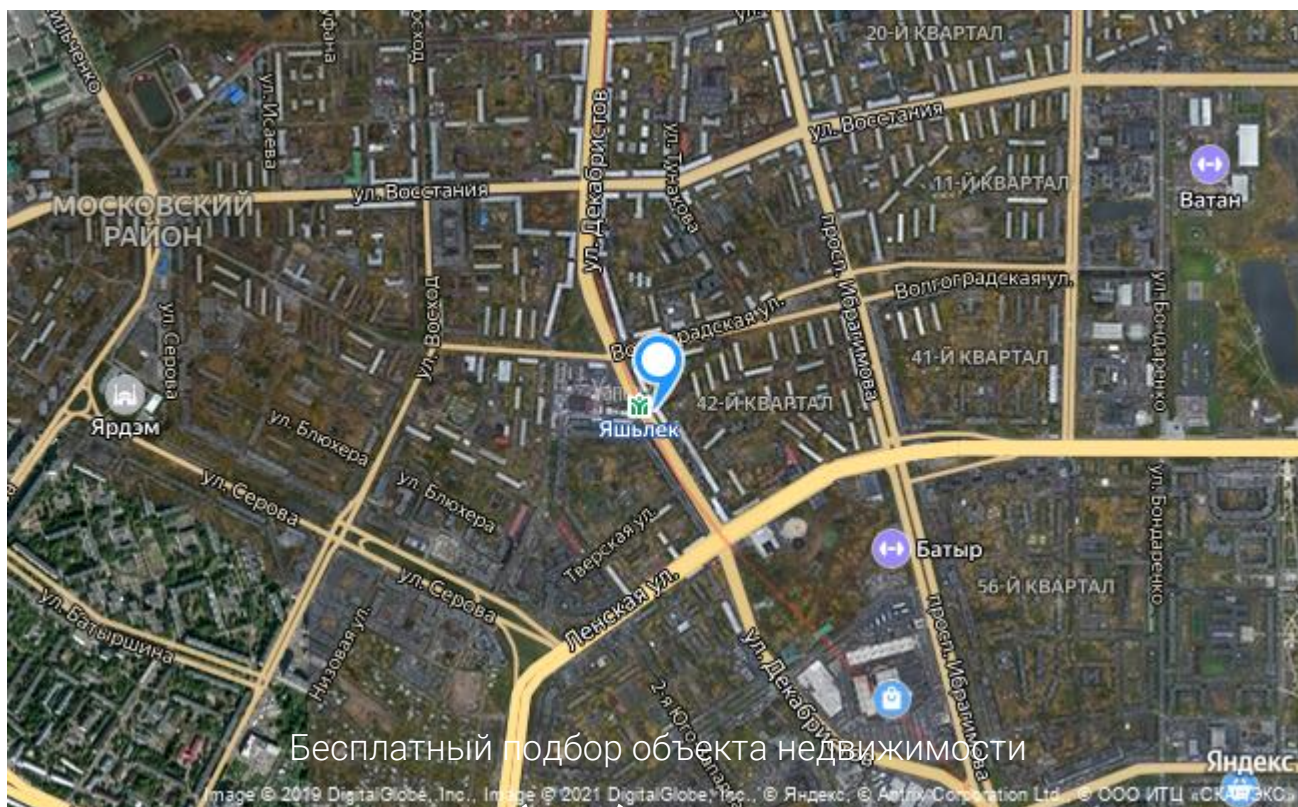
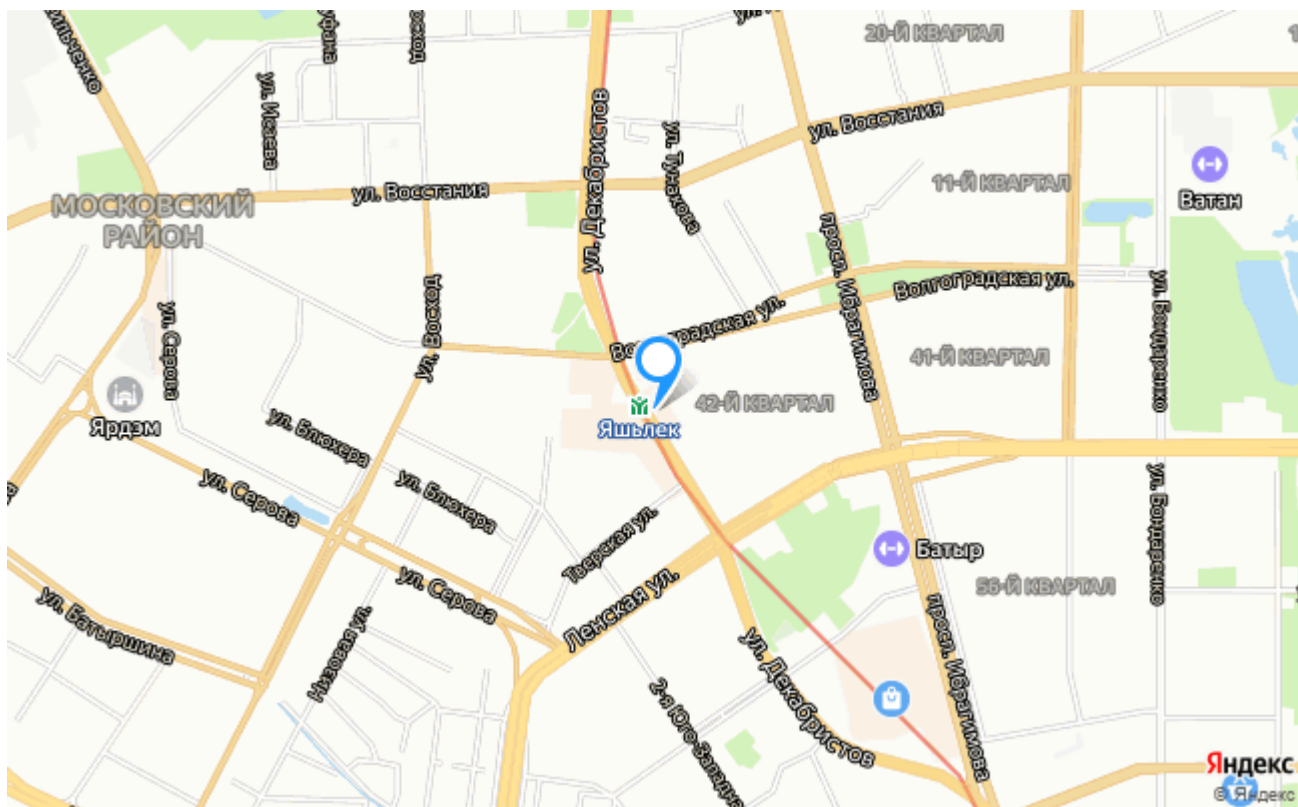
Продам помещение на 1-ой линии с ВЫСОКИМ пешеходным и автомобильным трафиком напротив Московского рынка. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ ☑Площадь 530кв.м. ☑ 100% загрузка арендаторами. ☑2 отдельных входа — с первой линии и со двора ☑Места под вывески на фасаде ☑Бесплатная парковка за зданием 1 МИНУТА ДО ВХОДА В МЕТРО ЯШЬЛЕК Срок окупаемости — менее 12,0 лет без учета ежегодной индексации. Вся дополнительная информация по телефону.

[Продолжение](#)









НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**