



Островского ул., 34, офис, 588.7 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

Код: КР241
Тип: Офис
Площадь: 588.7 м²

49 500 000 руб.

(84 084 руб. за м²)



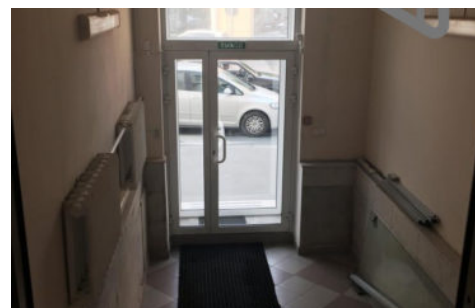
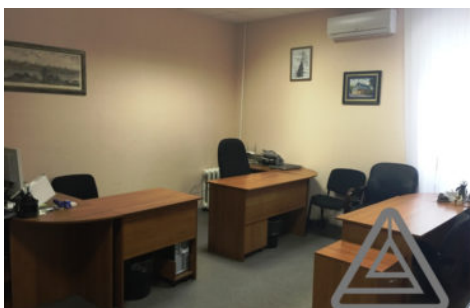
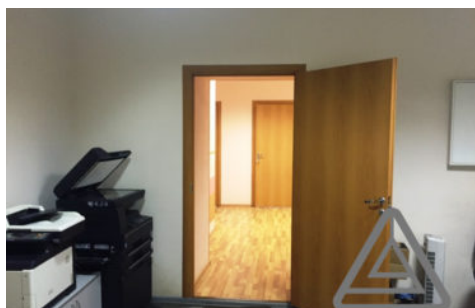
Водопровод

Отопление

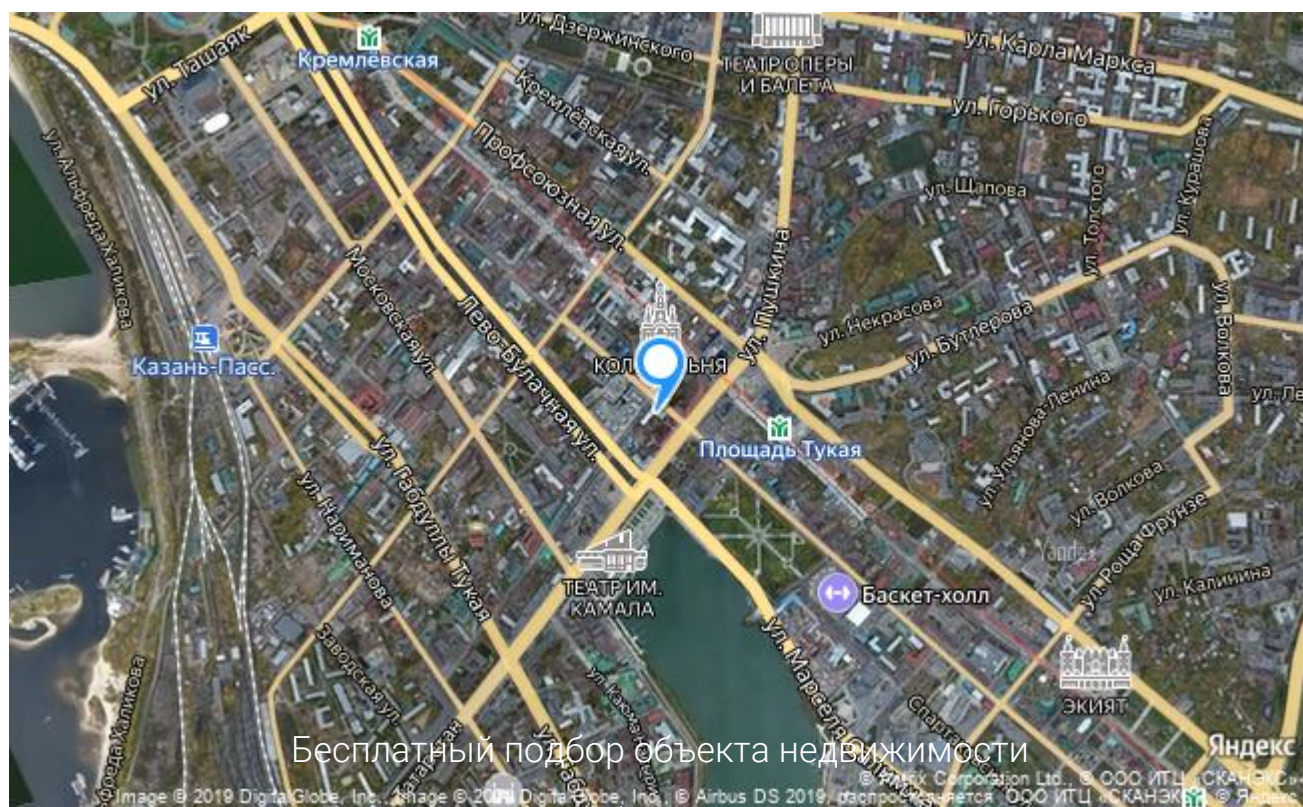
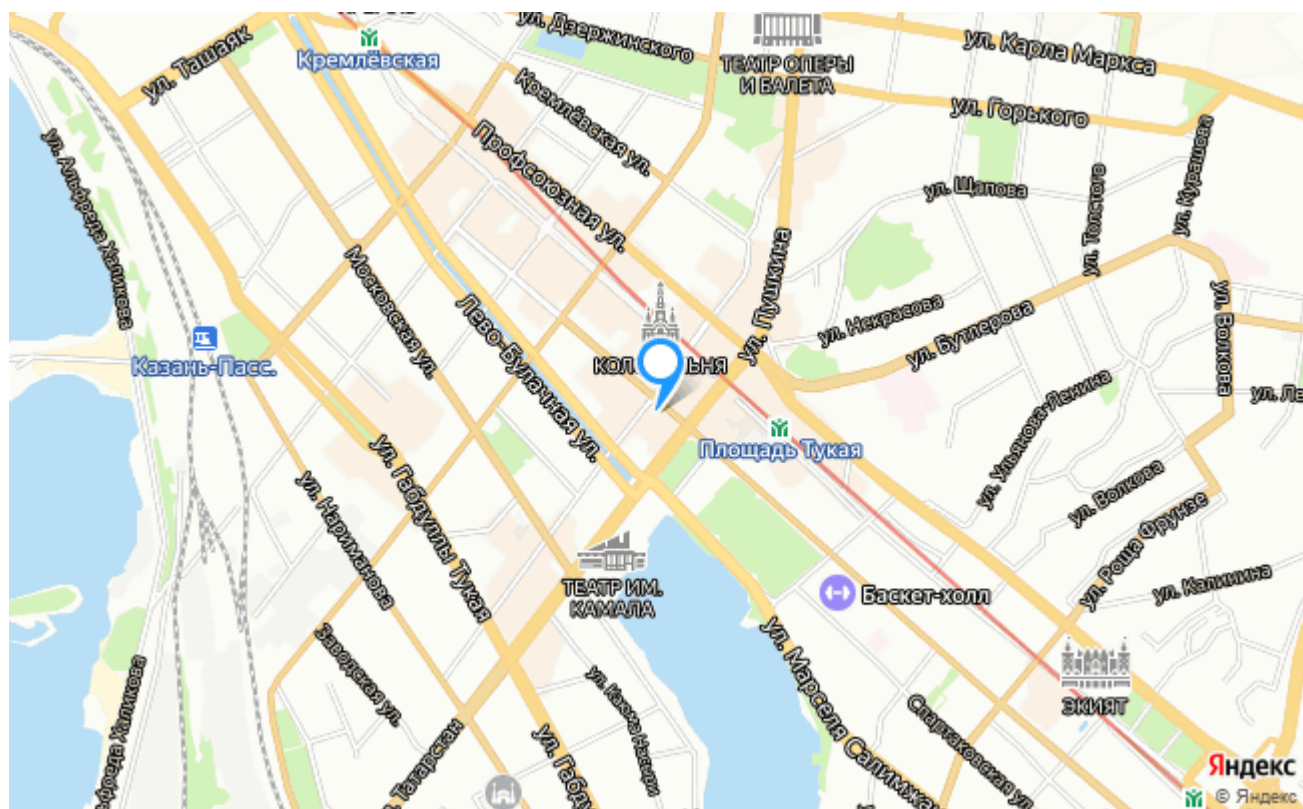
Электроэнергия

Продажа 1 этажа и подвала в центре Казани напротив Лучано и Золотого яблока. Описание: — Административное 3-этажное здание в историческом центре Казани. — Рядом метро Г. Тукая в 2 минутах. — Возможное назначение: общепит, офис компании, салон, магазин. — 1 этаж — 279,4 кв.м, подвал — 265,7 кв.м., лестничные марши — 43,6 кв.м. — 3 отдельных входа. — Рассмотрим продажу этажами. — Полноценный подвал с офисной отделкой. — Центральные городские сети — Собственный тепловой узел — Не объект культурного или исторического наследия. Не памятник архитектуры. — Парковка в 100 метрах в Лучано (платная многоуровневая) — Возможное назначение: офис, хостел, мини-гостиница, медцентр, учебный центр, салон красоты и т.п.

[Продолжение](#)







НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:**

Профессиональная забота об арендаторе

ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличие от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной
управляющей компанией
и достигайте успехов в бизнесе!