



## Пушкина ул., 19, помещение свободного назначения, 438 кв.м.

Город: Казань г.

Район: Казань г.

Код: КА170

Тип: Помещение свободного назначения

Площадь: 438 м<sup>2</sup>

**525 600** руб.

(1 200 руб. за м<sup>2</sup>)

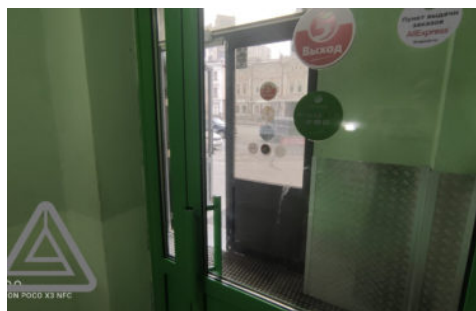
Водопровод

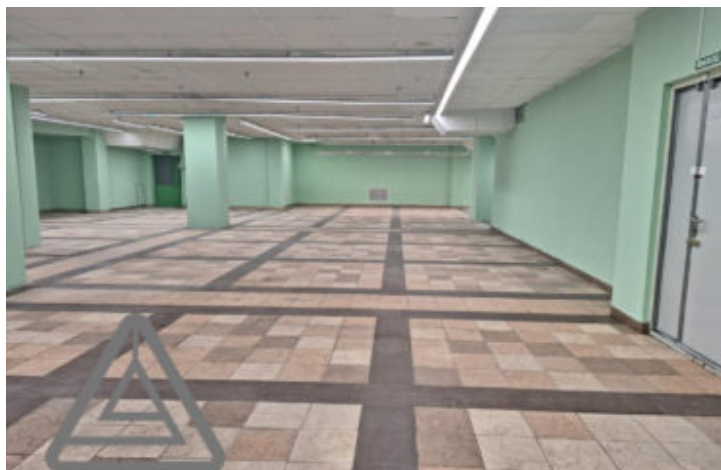
Отопление

Электроэнергия

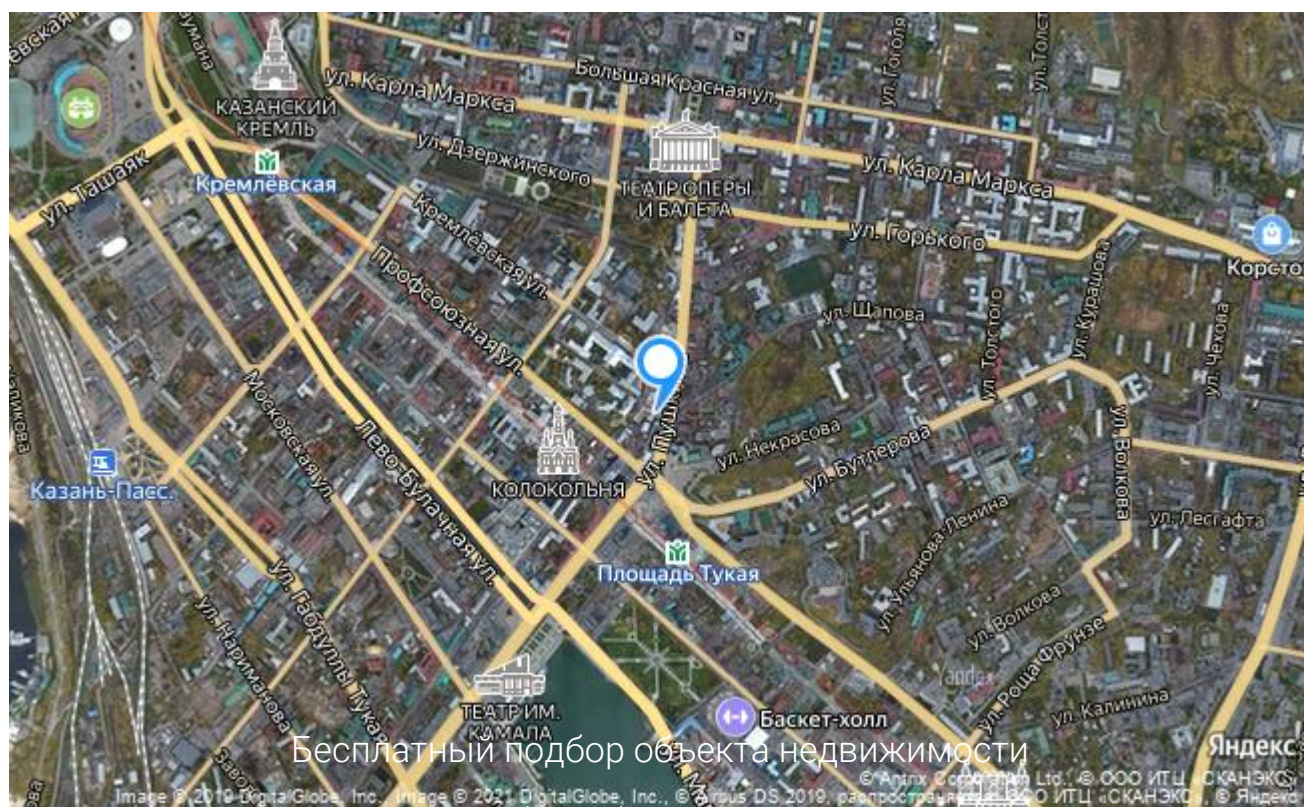
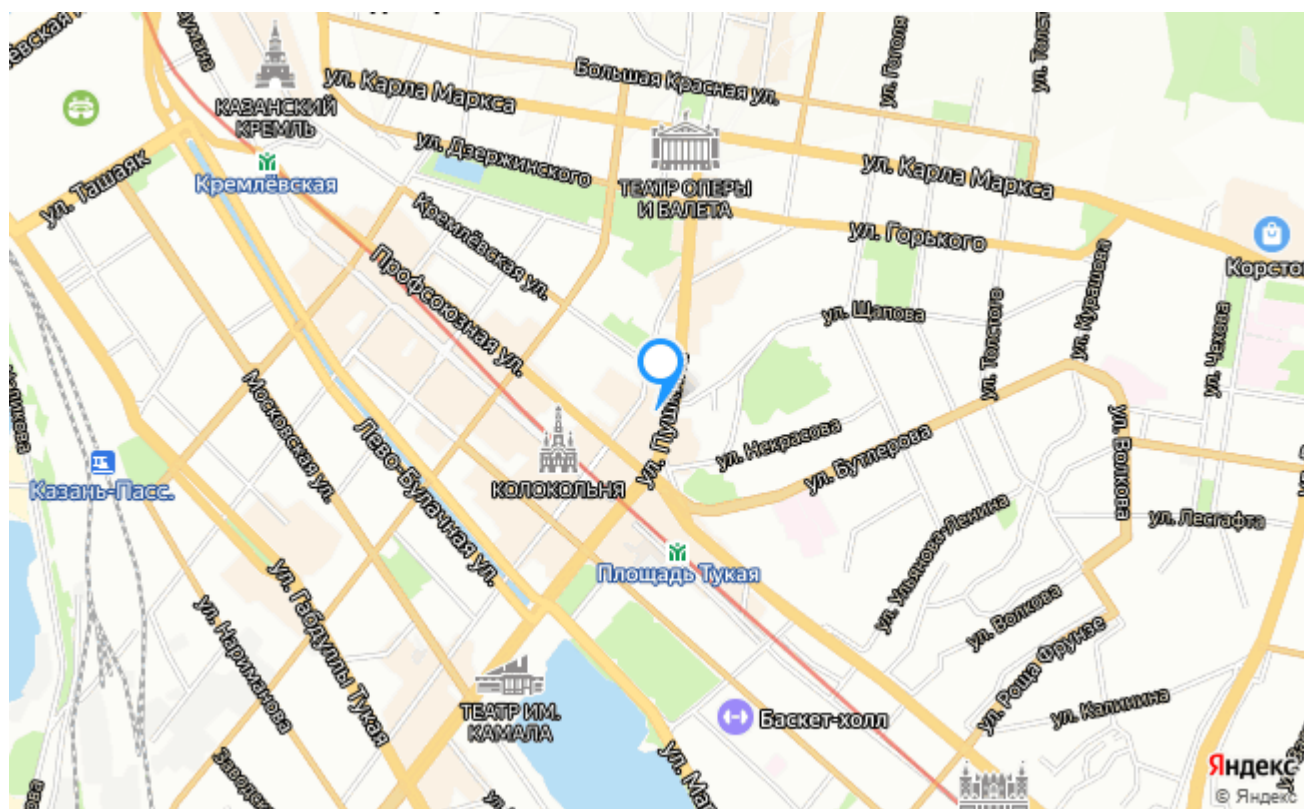
Сдается цокольный этаж четырехэтажного современного здания АТЦ «ПРИЗМА», расположенного на первой линии в историческом центре города. Свободная планировка. Отдельная входная группа. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро «Площадь Тукая». Характеристики помещения: — общая площадь 438 кв.м.; — арендная ставка 1200 руб.кв.м.; — высота потолка 3,0 м; — имеется зона погрузки-разгрузки с грузовым лифтом — мощность 70 кВт —возможность заезда грузовых машин. Эксплуатационные и коммунальные услуги оплачиваются отдельно. В здании грузопассажирский лифт, система вентиляции и кондиционирования, ОПС, видеонаблюдение, круглосуточная охрана объекта. Муниципальная парковка перед зданием и многоуровневый паркинг рядом с объек

[Продолжение](#)









НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**