



# Улица Пушкина, 3, свободное назначение, 134 кв.м.

Город: Казань

Район: Вахитовский

**Код:** 4029467

**Тип:** Свободное назначение

**Площадь:** 134 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1



[Посмотреть 3D-тур](#)

**199 999** руб.

(1 493 руб. за м<sup>2</sup>)

Водопровод

Доступ 24 часа

Запасной вход

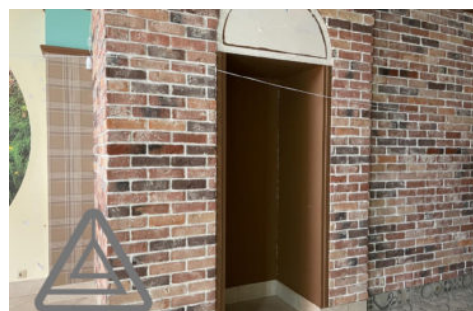
Муниципальная парковка

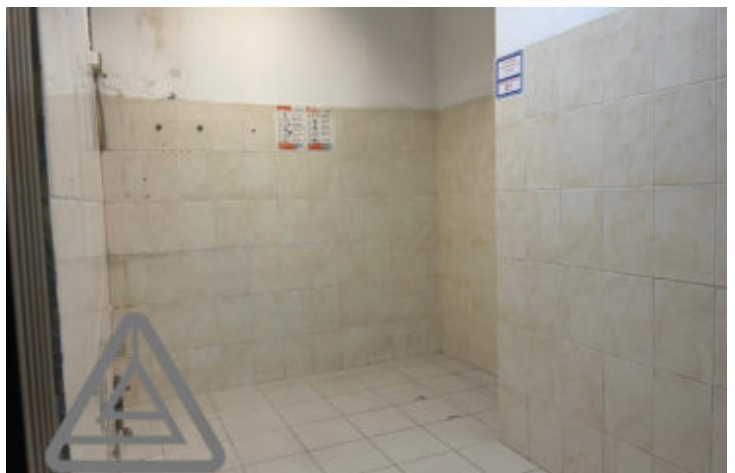
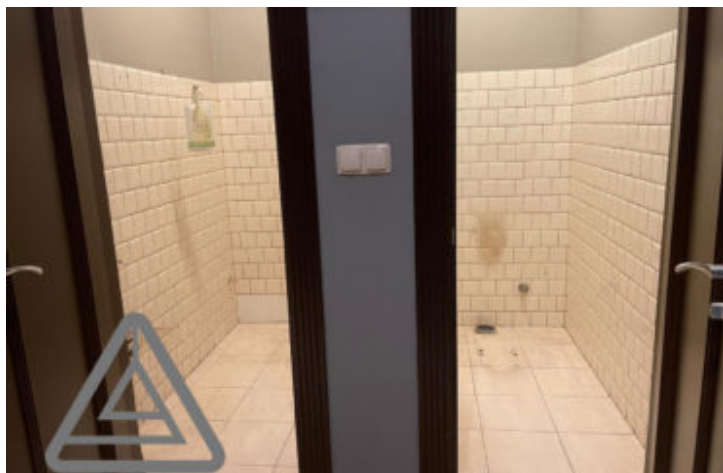
Отопление

Платная парковка

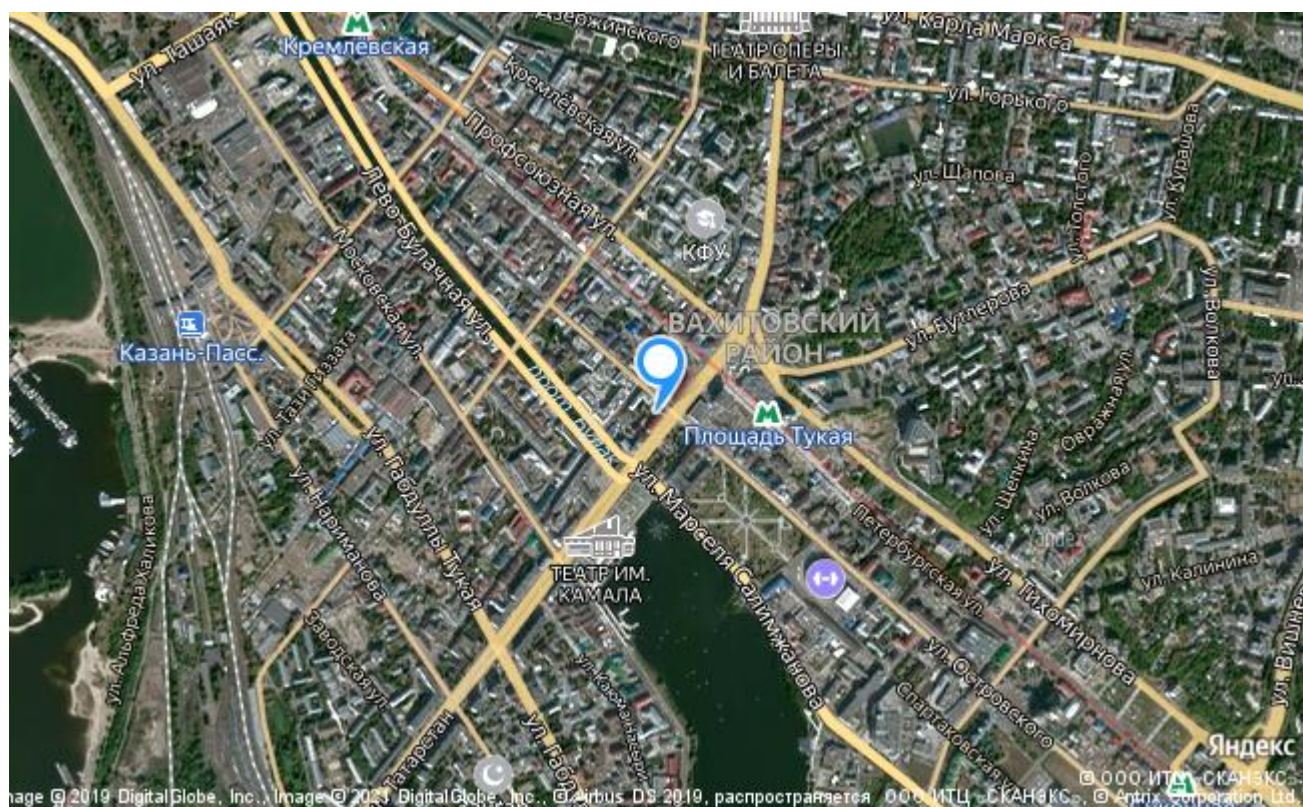
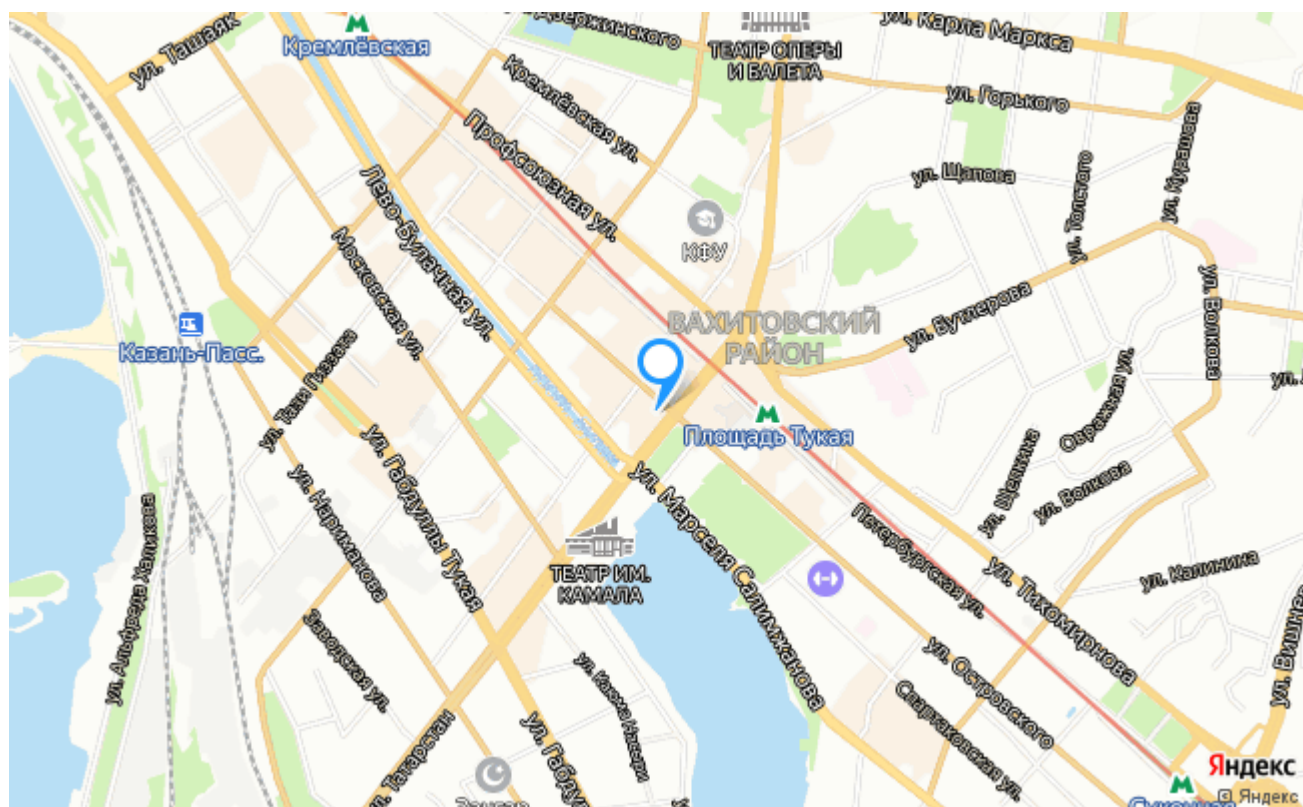
Сдается помещение по адресу Пушкина, 3. В хорошем состоянии. В помещении: — электричество — отопление — охрана — проведено водоснабжение — запасной вход — доступ 24 часа — есть возможность повесить вывеску — Приточно/вытяжная вентиляция — Имеется разгруз-погрузочная зона Коммунальные платежи не входят в стоимость Возле объекта имеется платная муниципальная парковка Общее количество машиномест — 10 шт. Предоставляются арендные каникулы

[Продолжение](#)











**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете



**27** часов  
утомительных  
осмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчетное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА**  
**БЕСПЛАТНОГО**  
**ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения