



# Улица Голубятникова, 26А, свободное назначение, 793 кв.м.

Город: Казань

Район: Ново-Савиновский

**Код:** 3652112

**Тип:** Свободное назначение

**Площадь:** 793 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1

**45 000 000** руб.

(56 747 руб. за м<sup>2</sup>)



Бесплатная парковка

Доступ 24 часа

Запасной вход

Интернет

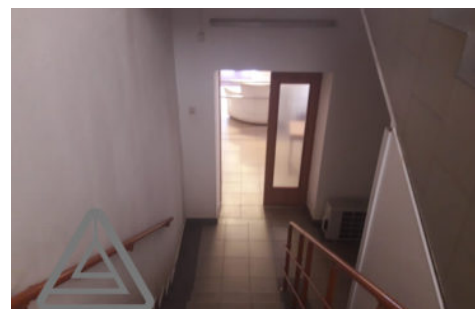
Кондиционер

Отопление

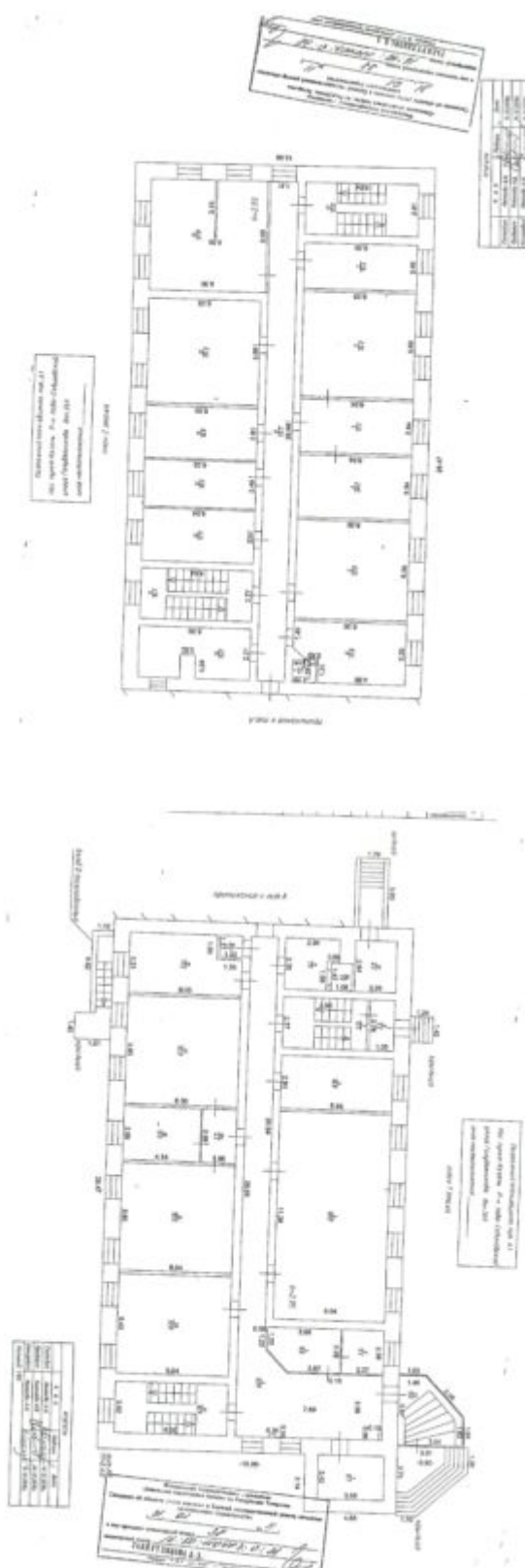
Телефон

Продается двухэтажное кирпичное здание общей площадью 792,7 кв.м находящееся по адресу: по ул. Голубятникова, д. 26а, к.1. Площадь земельного участка 930 кв.м. Здание находится в идеальном состоянии, В помещении: — Хороший ремонт — Телефон — Электричество — Отопление — Интернет — Водоснабжение — Доступ 24 часа — Кондиционирование — Есть возможность повесить вывеску Здание полностью функционирует, заполнено арендаторами на 100%, приносит хорошую прибыль, возможно приобретение как готового арендного бизнеса, так и здания с участком для собственного бизнеса.

[Продолжение](#)















**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете



**27** часов  
утомительных  
осмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчетное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА**  
**БЕСПЛАТНОГО**  
**ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения