



## Улица Фрунзе, 1, офисы, 430 кв.м.

Город: Казань

Район: Кировский

**Код:** 3607458

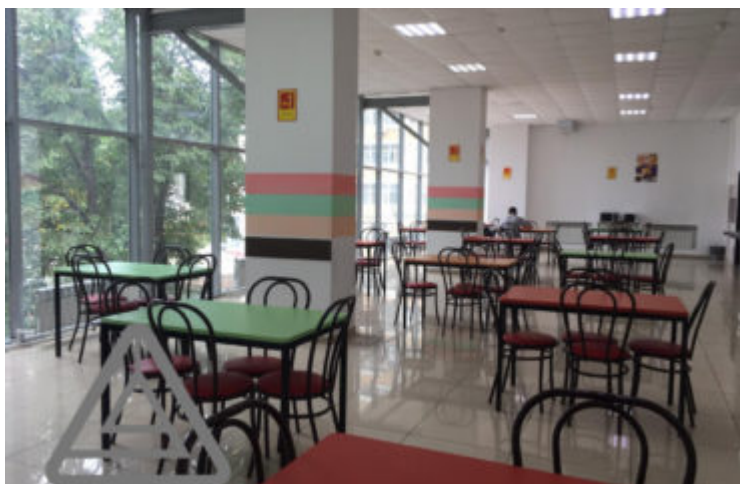
**Тип:** Офисы, Свободное назначение

**Площадь:** 430 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 2

**250 000** руб.

(581 руб. за м<sup>2</sup>)



Бесплатная парковка

Доступ 24 часа

Запасной вход

Интернет

Кондиционер

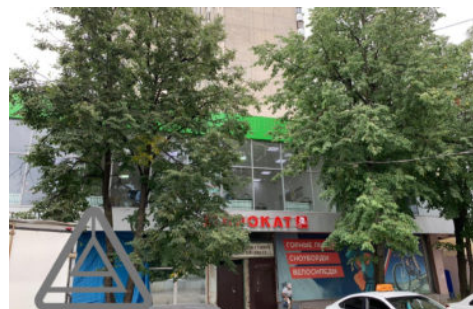
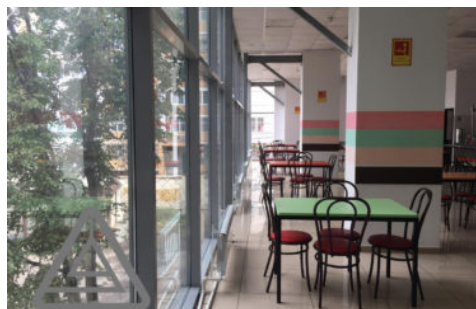
Мебель

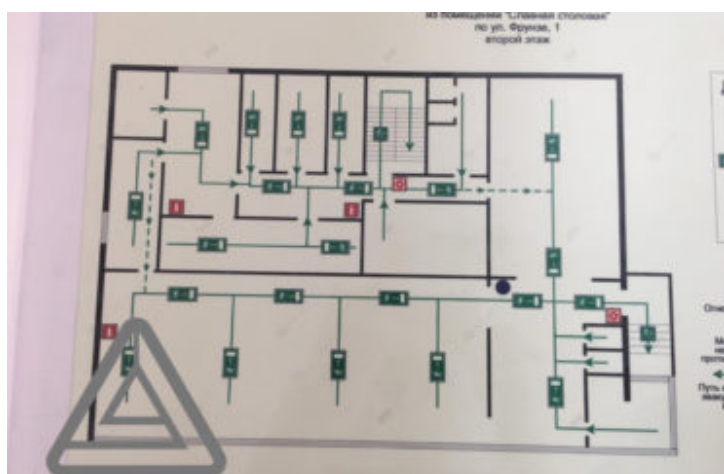
Отопление

Телефон

Сдается помещение свободного назначения по адресу: ул. Фрунзе д.1 В хорошем состоянии. Есть возможность аренды 80 м-50000 руб. В помещении: — Телефон — Интернет — Электричество — Мебель — Отопление — Охрана — Проведено водоснабжение — Запасной вход — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Приточно/вытяжная вентиляция — Имеется разгрузо-погрузочная зона Коммунальные платежи не входят в стоимость Возле объекта имеется бесплатная парковка Общее количество машиномест — 50 шт. Высота потолка — 5 м Помещение имеет отдельный вход. Располагается на первой линии от дороги. Высокий автомобильный и высокий пешеходный трафик Помещение находится в непосредственной близости от ул. Восстания, Горьковское шоссе, Болотникова Также помещение подойдет под — Офисы, ресторан, кафе, производство полуфабрикатов, гостиница, хостел, склад, производст

[Продолжение](#)









**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете



**27** часов  
утомительных  
осмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчетное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА**  
**БЕСПЛАТНОГО**  
**ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения