



# Учительская улица, 10/12, офисы, 55 кв.м.

Город: Казань

Район: Приволжский

**Код:** 4028777

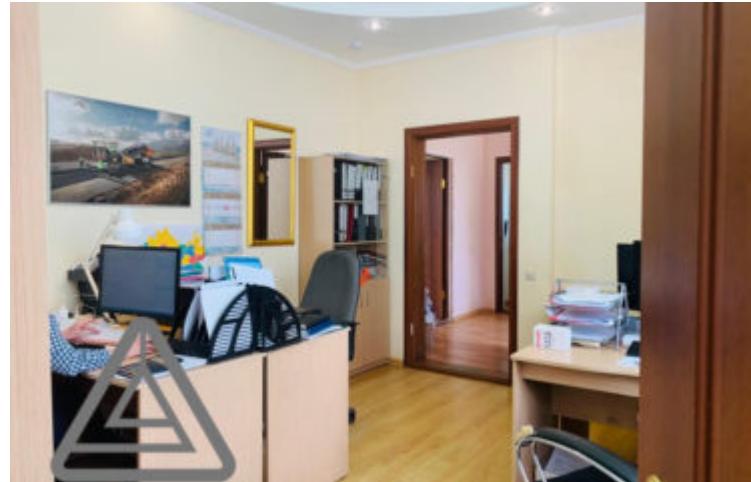
**Тип:** Офисы

**Площадь:** 55 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 2

**24 750** руб.

(450 руб. за м<sup>2</sup>)



Бесплатная парковка

Водопровод

Доступ 24 часа

Запасной вход

Интернет

Кондиционер

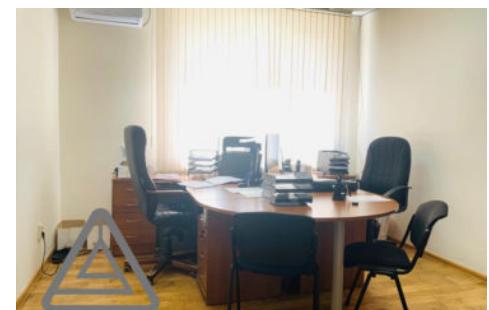
Мебель

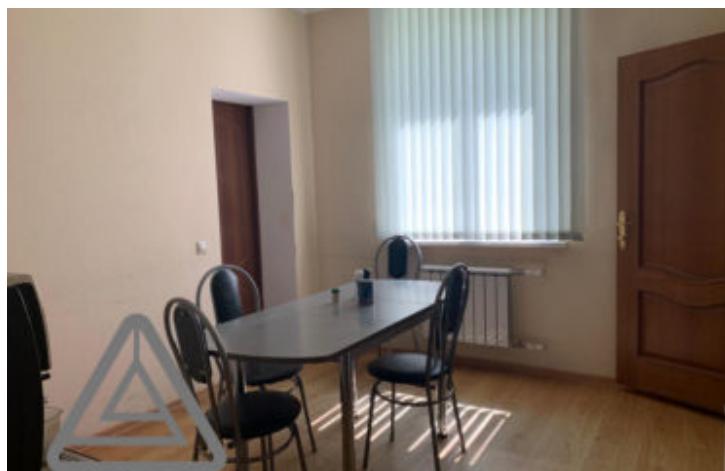
Отопление

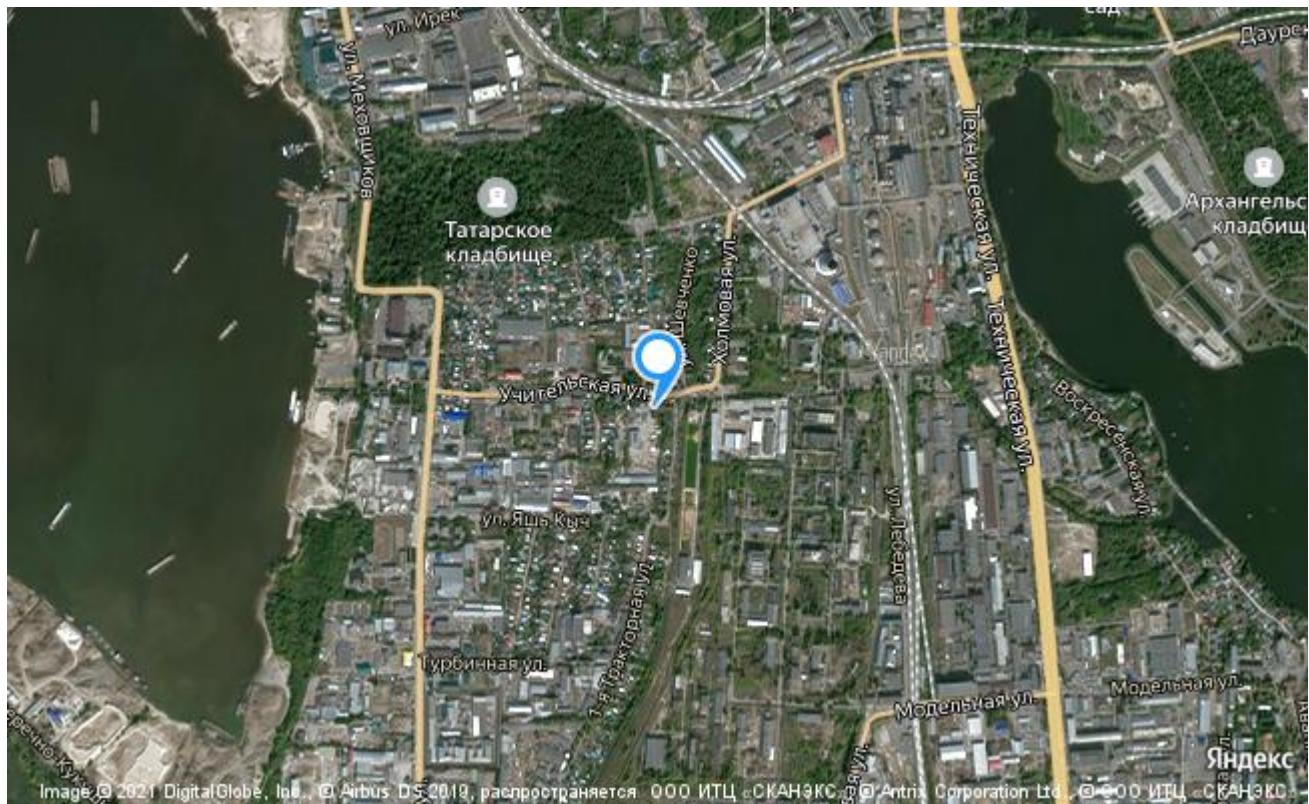
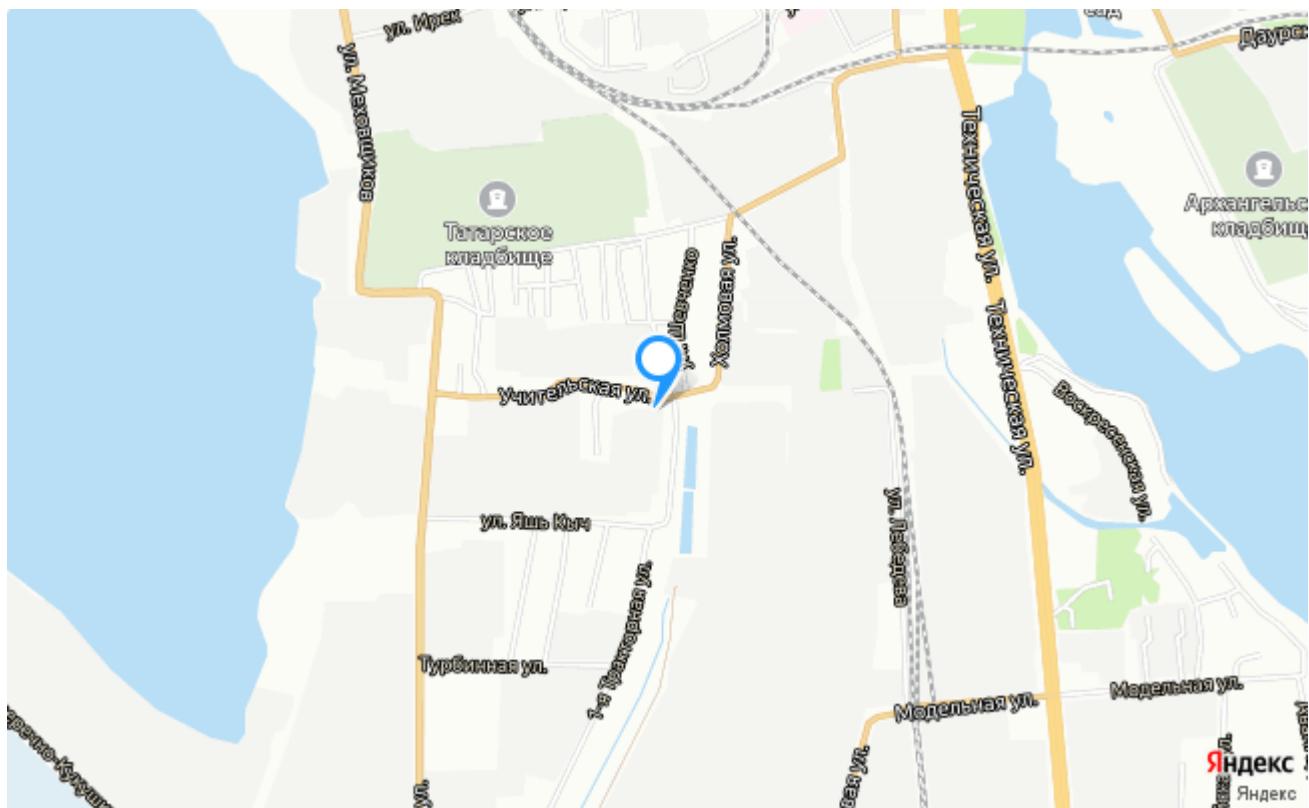
Телефон

Сдаются офисные помещения от 20 метров по адресу Учительская 10/12 с возможностью увеличения до 200 метров.. В отличном состоянии. В помещении: – Электричество – Отопление – Охрана – Доступ 24 часа – Есть возможность повесить вывеску Коммунальные платежи входят в стоимость Возле объекта имеется бесплатная Общее количество машиномест – 40 шт. Высота потолка – 2,8 м Помещение имеет общий вход. Располагается на первой линии от дороги Высокий автомобильный. Также помещение подойдет под – Офисы, Учебный центр, Свободное назначение. Помещение находится в 10 минутах от центра, в непосредственной близости от ул. Магистральная, Авангардная, Вишневского, Кулагина. Назарбаева

Продолжение









**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете

**27** часов  
утомительных  
осмотров

**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований

**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов

Бессчетное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА  
БЕСПЛАТНОГО  
ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес "под ключ"**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения