



## Магистральная улица, 77, торговля, 34.5 кв.м.

Город: Казань

Район: Приволжский

**Код:** 3976495

**Тип:** Торговля

**Площадь:** 34.5 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1



[Посмотреть 3D-тур](#)

**20 700** руб.

(600 руб. за м<sup>2</sup>)



Бесплатная парковка

Водопровод

Доступ 24 часа

Запасной вход

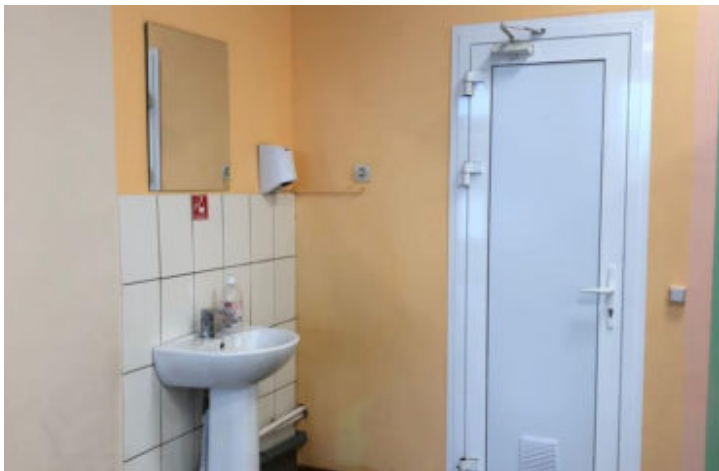
Отопление

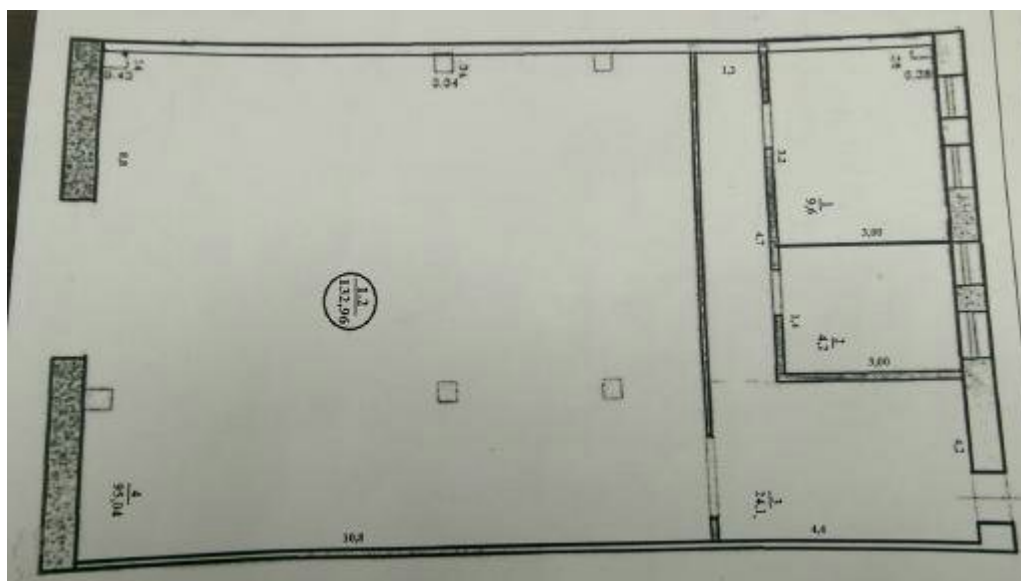
Телефон

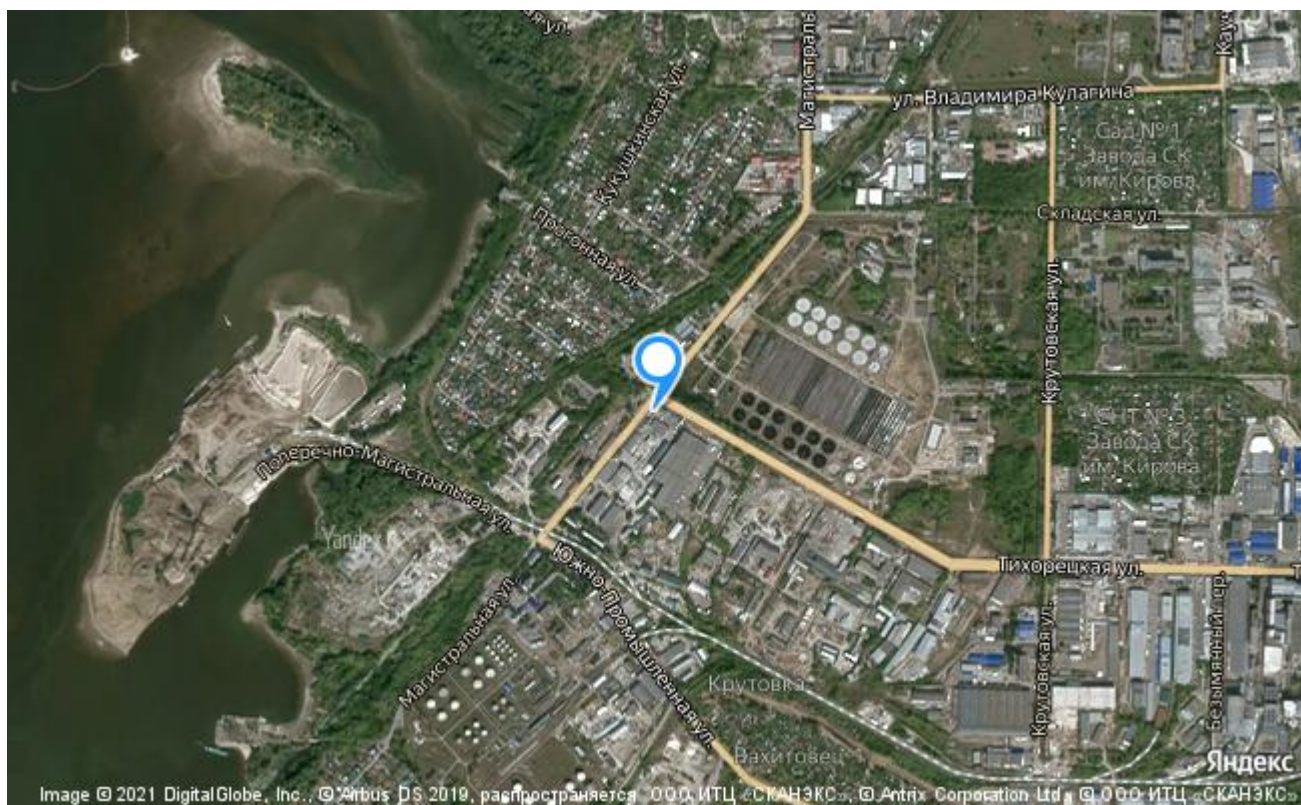
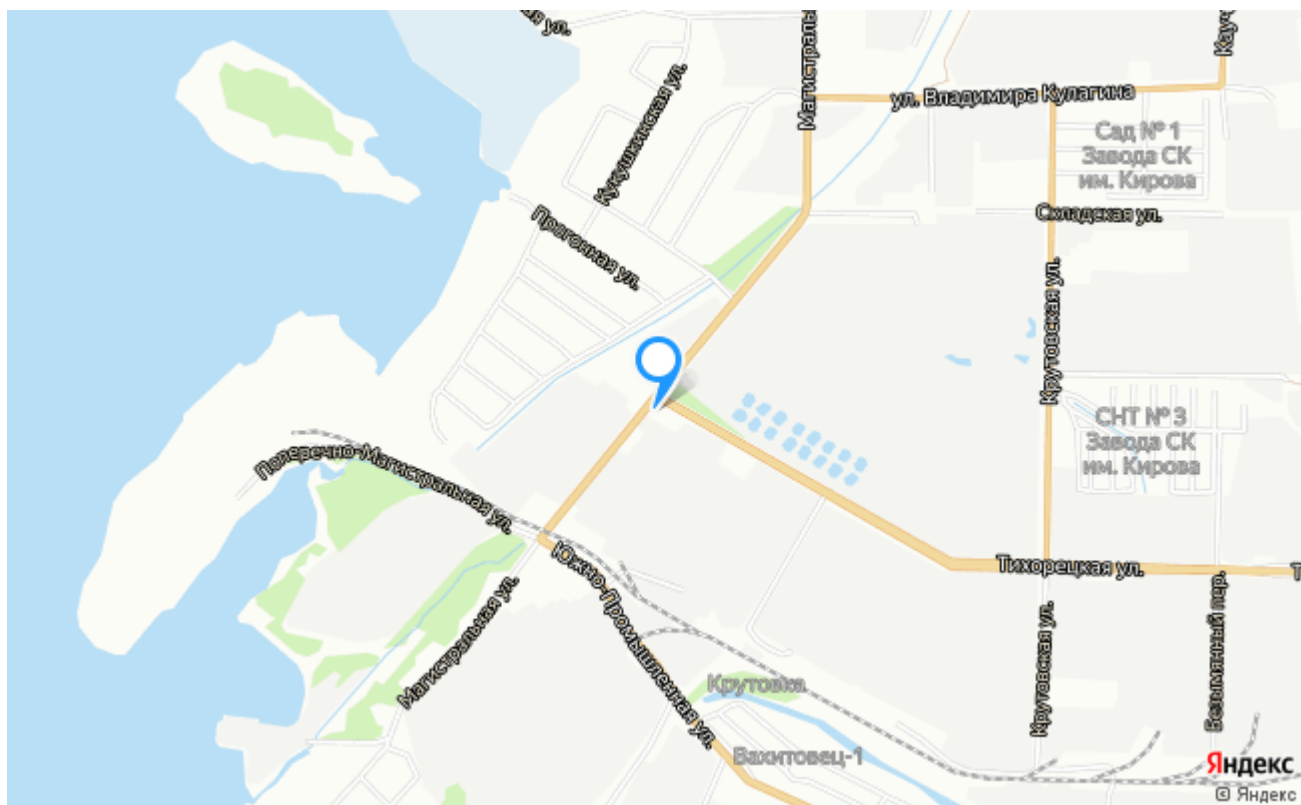
Сдается торговое помещение 1 этаж 34.5 квм по адресу: ул. Магистральная 77В. В хорошем состоянии на 1 линии В помещении: — Электричество — Отопление — запасной вход Коммунальные платеж не включены в стоимость Возле объекта и меется бесплатная парковка Общее количество машиномест – 10 шт. Высота потолка – 3.6 м Помещение имеет отдельный вход. Также помещение подойдет под –Офис, интернет-магазин, учебный центр ,клиника ,автозапчасти ,кафе , торговое .

[Продолжение](#)











**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете



**27** часов  
утомительных  
осмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА**  
**БЕСПЛАТНОГО**  
**ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения