



# Улица Пушкина, 42, свободное назначение, 238 кв.м.

Город: Казань

Район: Вахитовский

**Код:** 3875502

**Тип:** Свободное назначение

**Площадь:** 238 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1

**227 000** руб.

(954 руб. за м<sup>2</sup>)



Доступ 24 часа

Запасной вход

Интернет

Кондиционер

Мебель

Муниципальная парковка

Отопление

Пандус

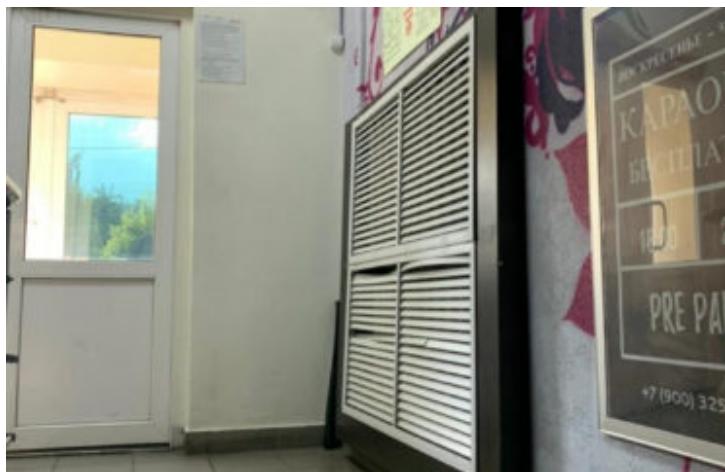
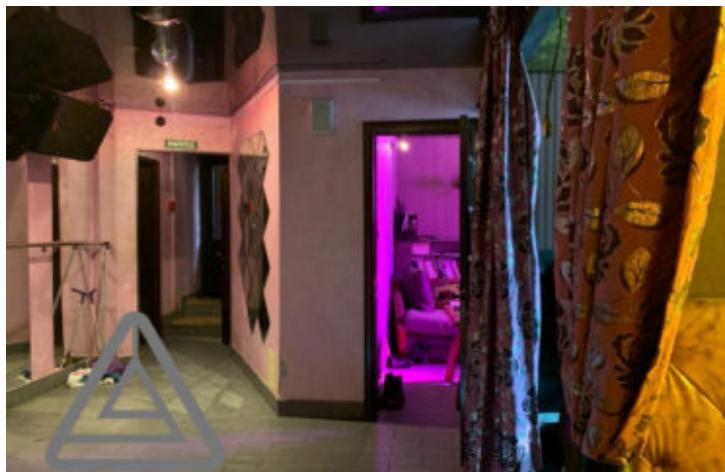
Платная парковка

Телефон

Сдам помещение свободного назначения находящийся по адресу: ул. Пушкина, д. 42. Общая площадь 238 кв.м. В помещении: – Электричество мощность 100-150 кВт – Отопление – Проведено водоснабжение – Высота 2.80 м – Доступ 24 часа – Есть возможность повесить вывеску – Приточно/вытяжная вентиляция Коммунальные платежи не входят в стоимость. Помещение имеет отдельный вход. Располагается на первой линии от дороги. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Помещение подойдет- под пункт выдачи заказов, школа танцев, турагентство ,торговля, магазин, цветочный магазин, пивной магазин, , пункт выдачи заказов, зоомагазин, детский магазин, офисы, салон красоты, парикмахерская,,, маникюрный салон, , фитнес, пекарня, свободное назначение, учебный центр, склады, производство, цех, банк, фотостудию, пекарня

Продолжение



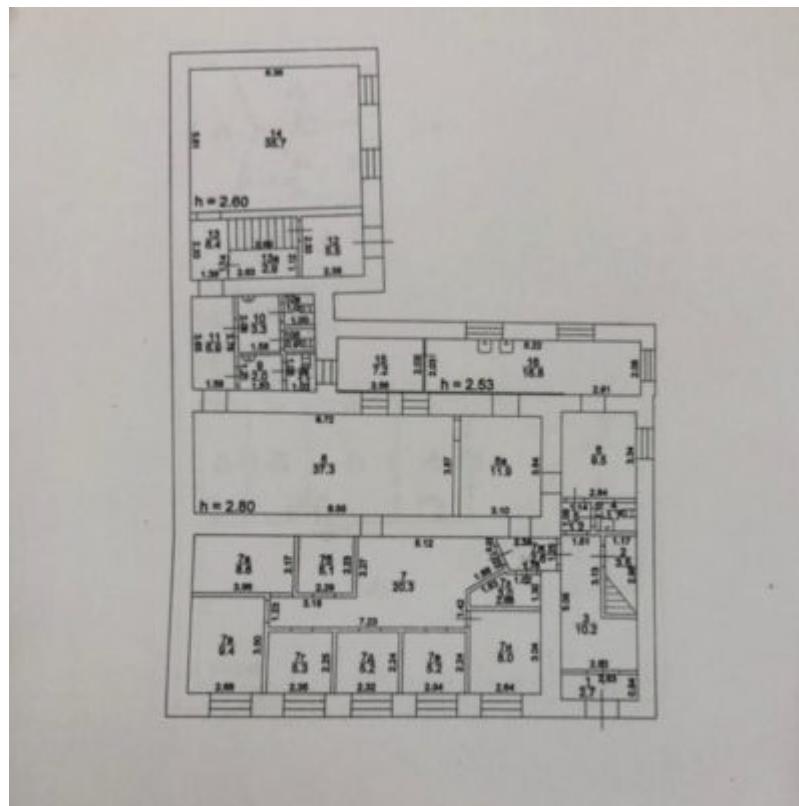


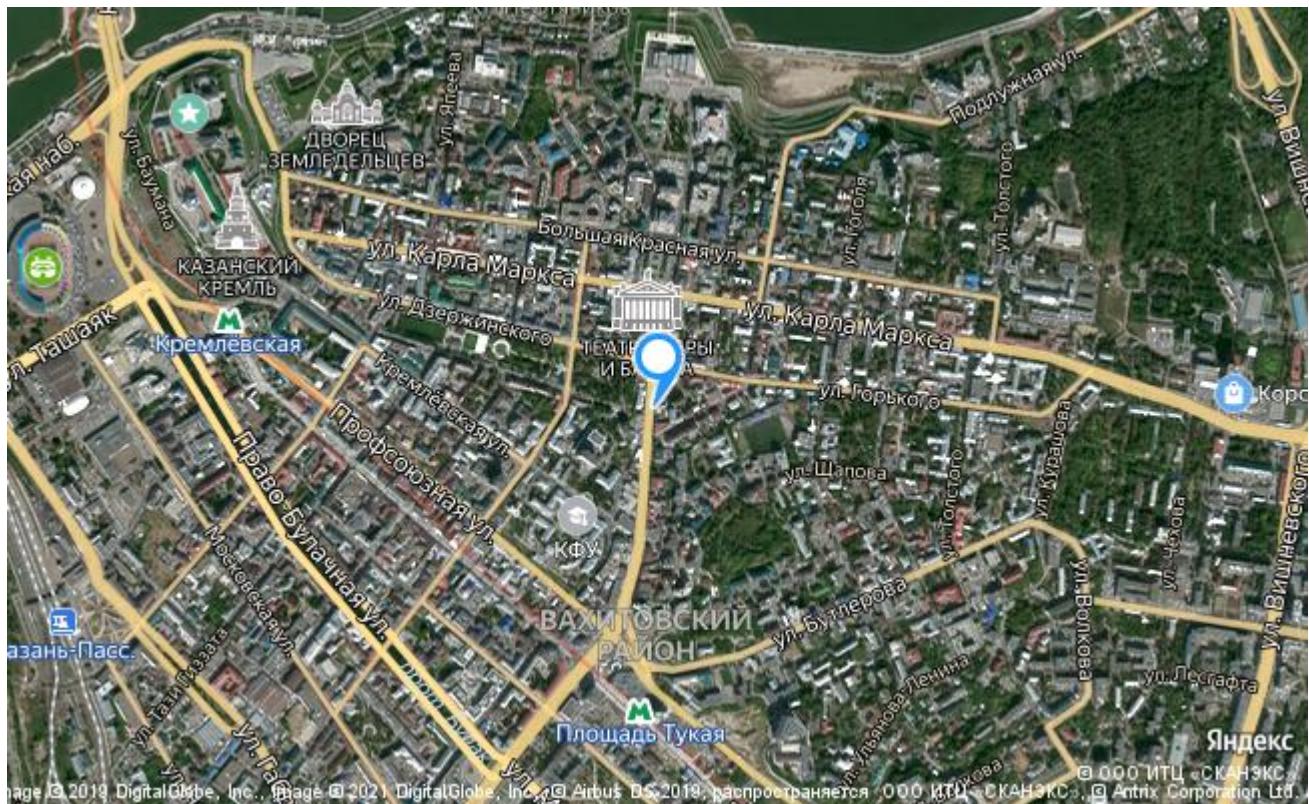
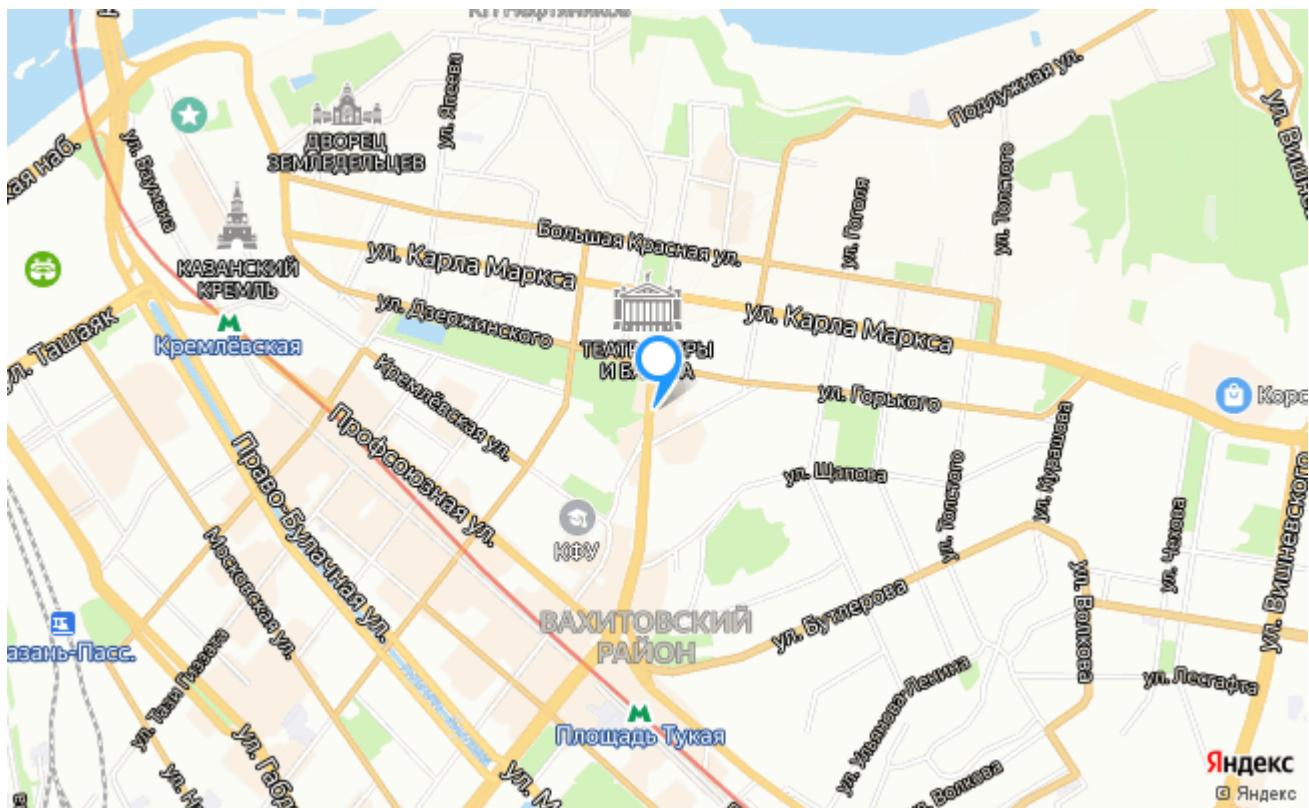


**АСК НЕДВИЖИМОСТЬ**  
ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ

## Управление объектами коммерческой недвижимости в Казани

+7 (843) 245 22 47





© 2019 DigitalGlobe, Inc., © 2021 DigitalGlobe, Inc., © Airbus DS 2019, распространяется © ООО ИТЦ «СКАНЭКС»  
© Antex Corporation Ltd.



**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете

**27** часов  
утомительных  
осмотров

**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований

**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов

Бессчетное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА  
БЕСПЛАТНОГО  
ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес "под ключ"**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения