



Сибирский тракт, 44А, офисы, 72 кв.м.

Город: Казань

Район: Советский

Код: 3407621

Тип: Офисы, Свободное назначение

Площадь: 72 м²

Этаж: 2

40 000 руб.

(556 руб. за м²)



Бесплатная парковка

Доступ 24 часа

Запасной вход

Интернет

Кондиционер

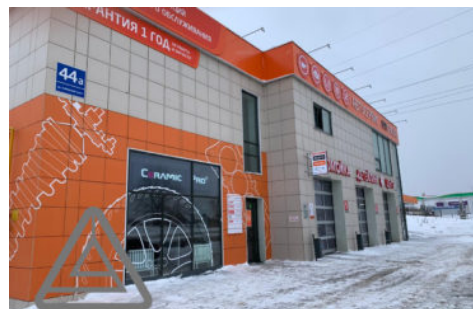
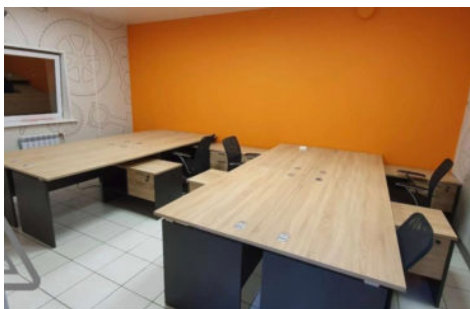
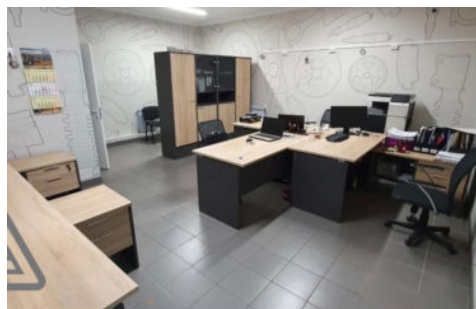
Мебель

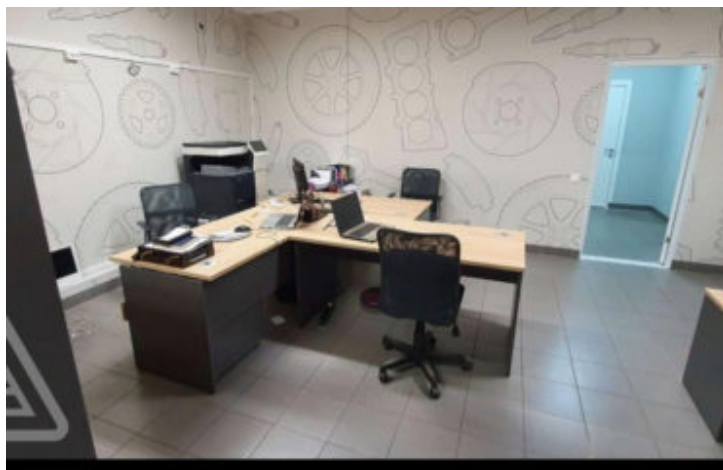
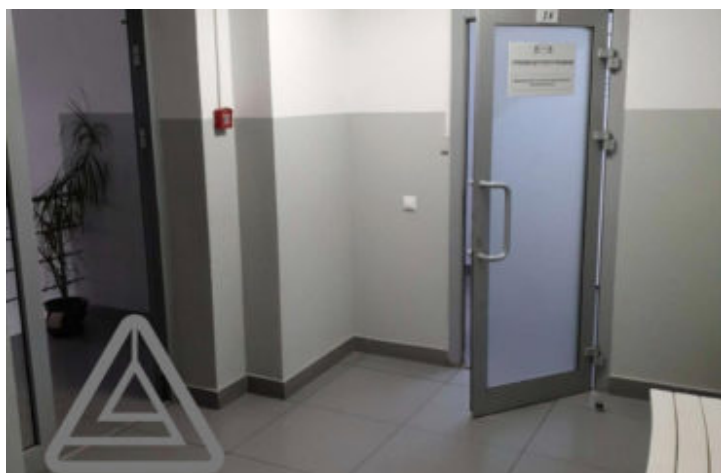
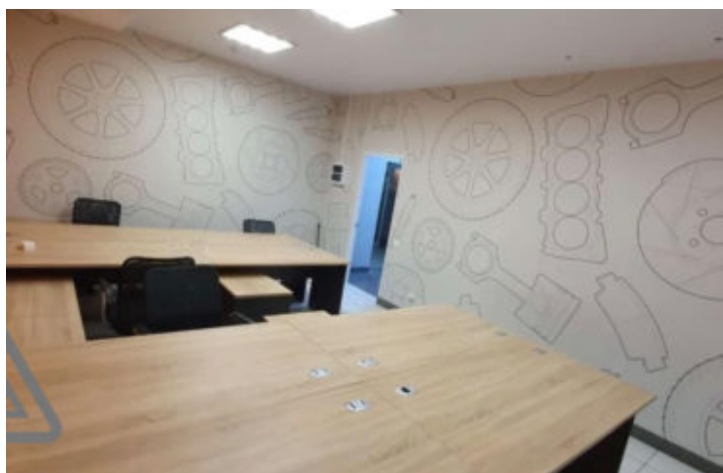
Отопление

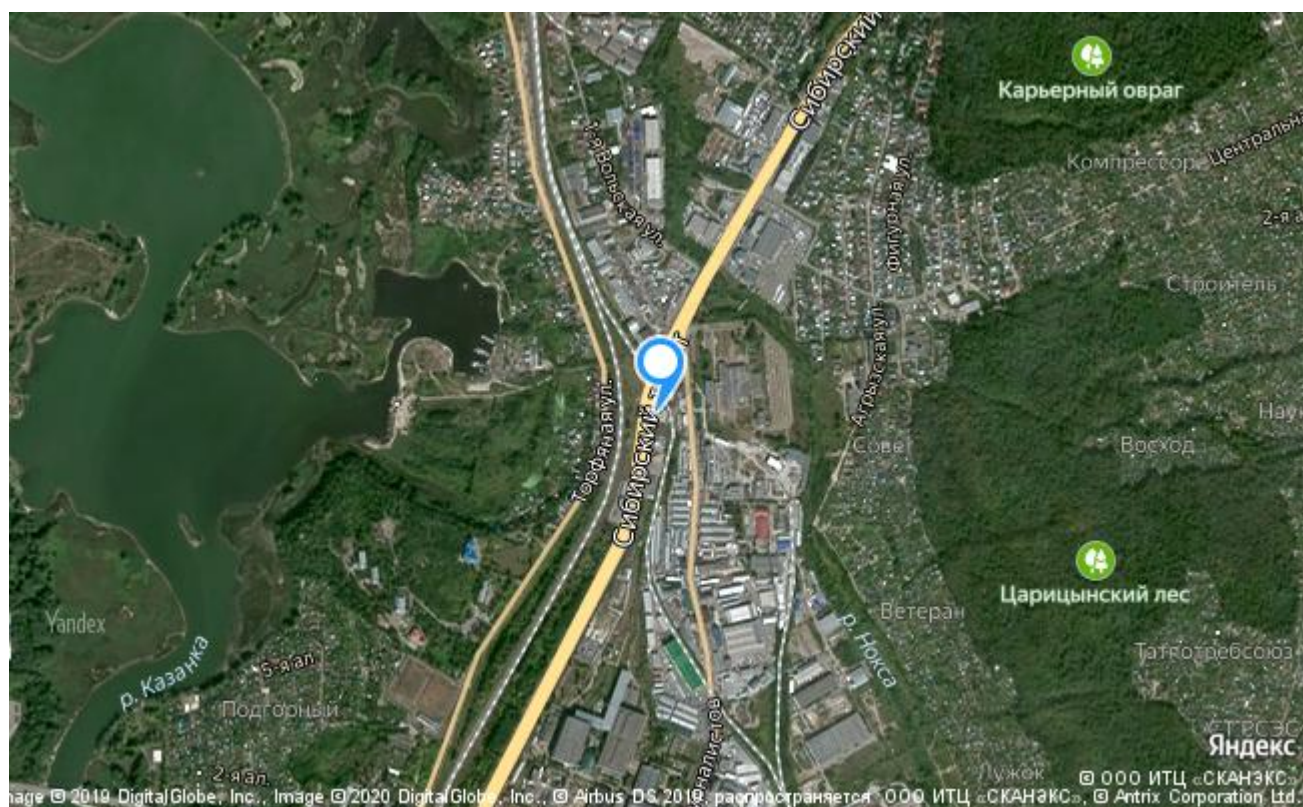
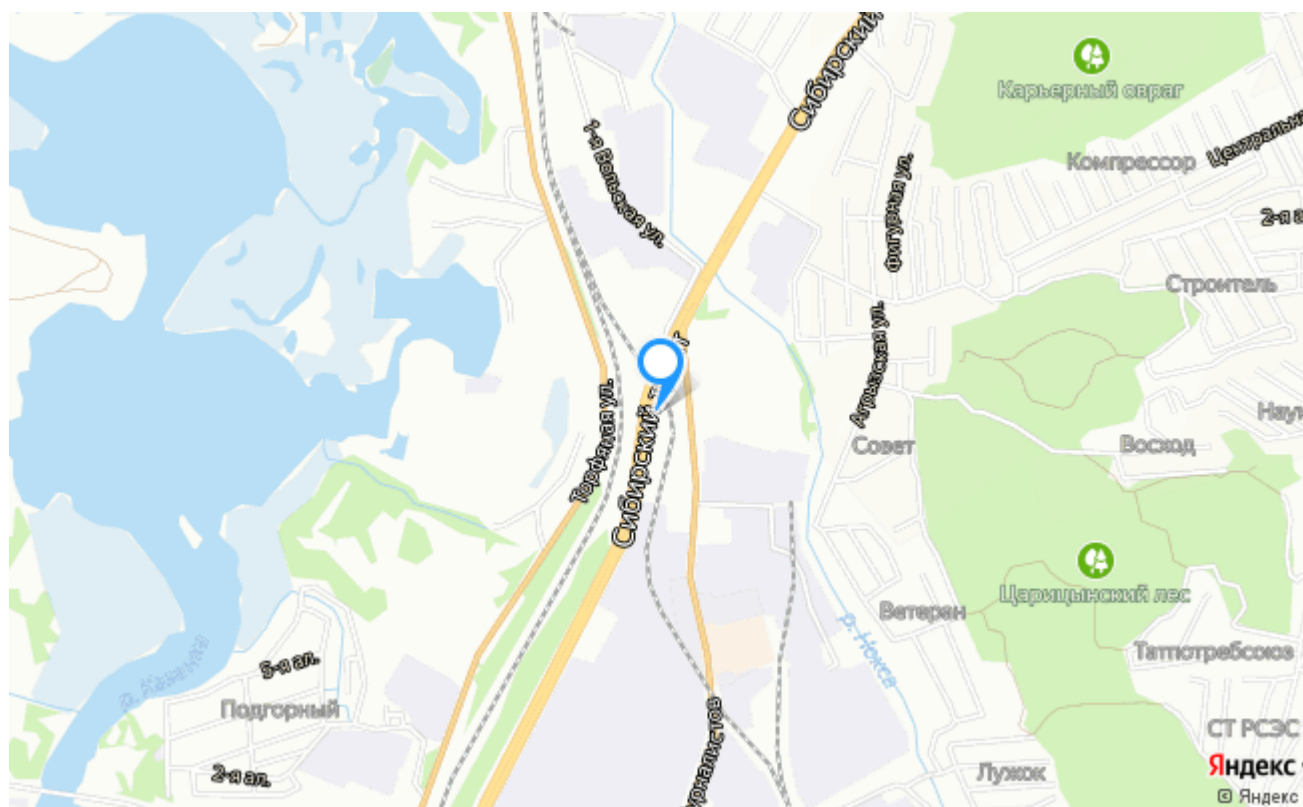
Телефон

Сдается помещение 72 кв.м свободного назначения по адресу Сибирский тракт 44 А. В отличном состоянии. В помещении : — Телефон — Интернет — Электричество — Мебель — Отопление(собственная котельная). — Охрана — Проведено водоснабжение — Запасной вход — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Кондиционер — Приточно/вытяжная вентиляция — Имеется разгруз-погрузочная зона Коммунальные платежи не входят в стоимость Возле объекта имеется бесплатная парковка Общее количество машиномест — 10 шт. Высота потолка — 3 м . Помещение имеет отдельный вход. Есть возможность увеличить площадь до 130 метров. Располагается на первой линии от дороги . Высокий автомобильный и пешеходный трафик. рядом остановка общественного транспорта. Также помещение подойдет под офисы, производство, магазин, учебный центр, спортивный зал, фитнес, колцентр, Автомаг

[Продолжение](#)









В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:



8 часов в
интернете



27 часов
утомительных
осмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчетное
количество
переговоров и
юридической
волокиты



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!

УСЛУГА
БЕСПЛАТНОГО
ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску арендаторов и
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения