



# Сибирский тракт, 34к13-13А, свободное назначение, 1600 кв.м.

Город: Казань

Район:

**Код:** 3265169

**Тип:** Свободное назначение

**Площадь:** 1600 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 2



[Посмотреть 3D-тур](#)

**1 040 000** руб.

(650 руб. за м<sup>2</sup>)

Бесплатная парковка

Доступ 24 часа

Запасной вход

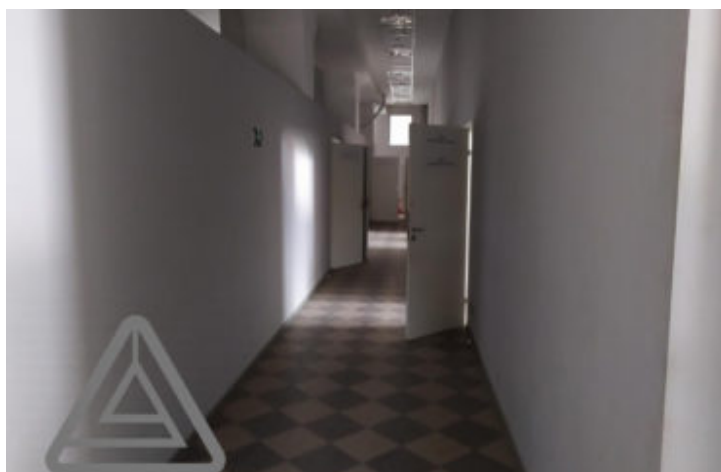
Интернет

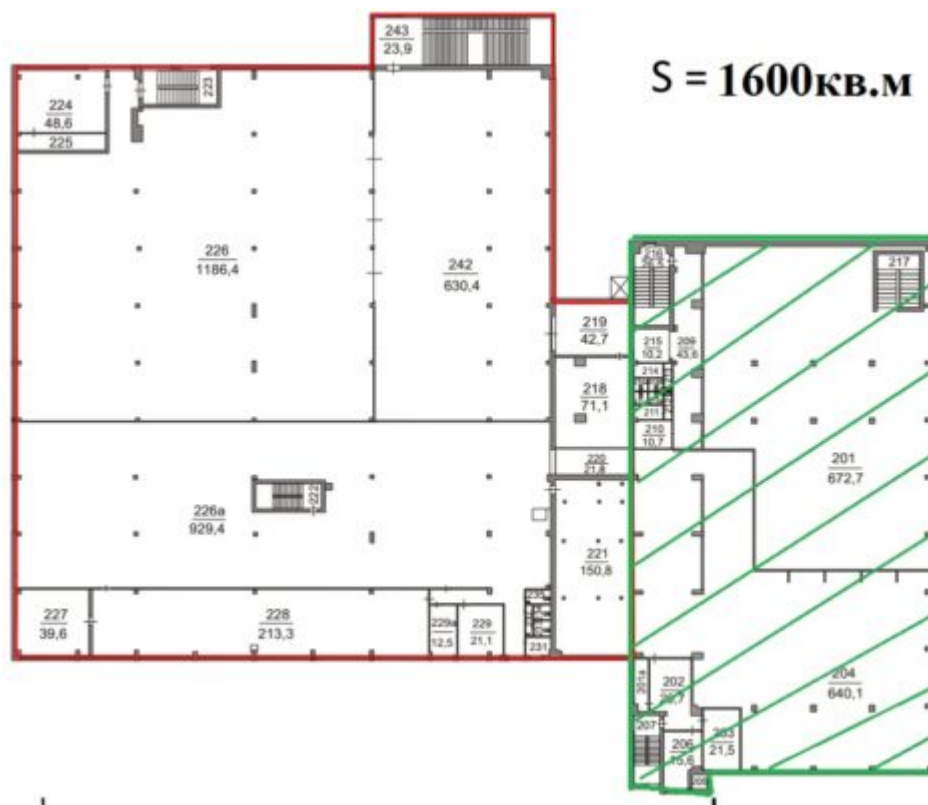
Отопление

Сдается торговое помещение общей площадью 1600 кв.м находящееся по адресу ул. Сибирский тракт 34к13-13А. Состояние отличное. В помещении: — Электричество — Охрана — Отопление — Проведено водоснабжение — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Приточно/вытяжная вентиляция — Пожарная сигнализация

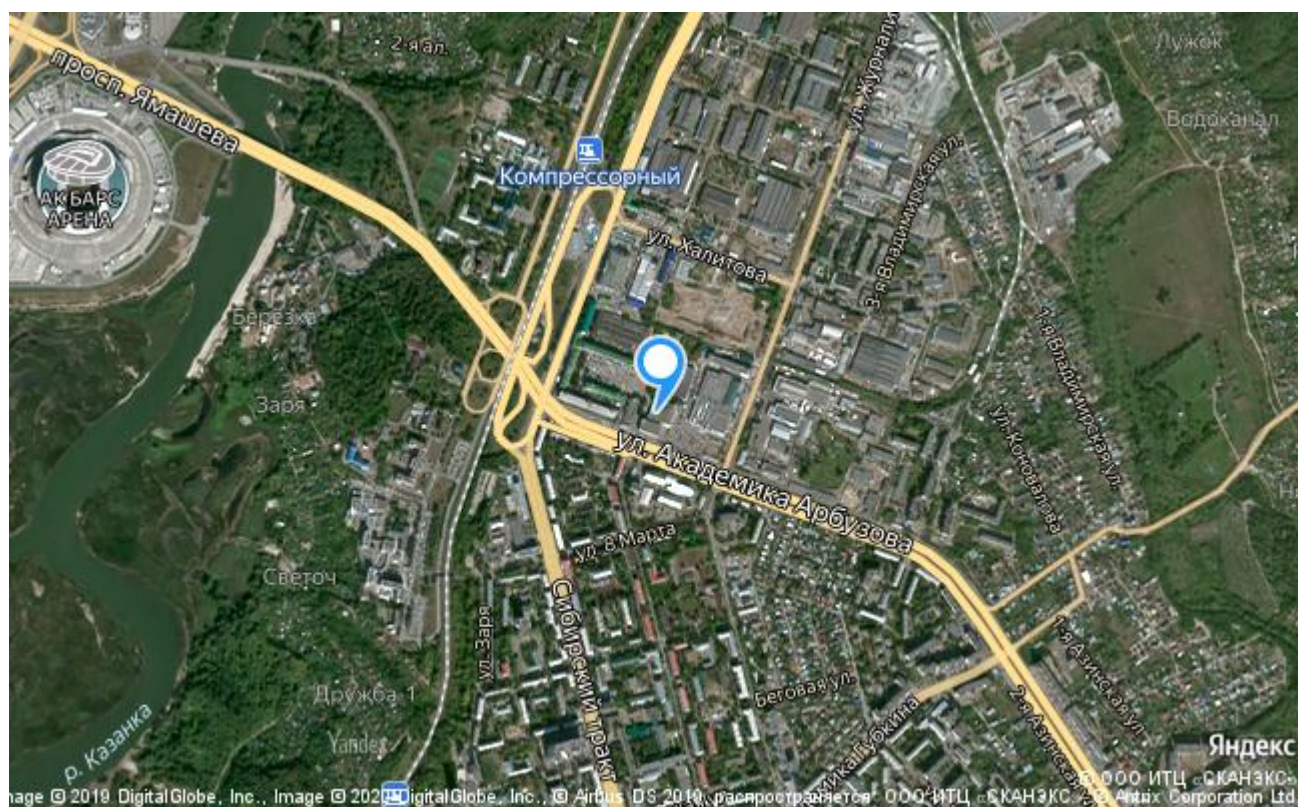
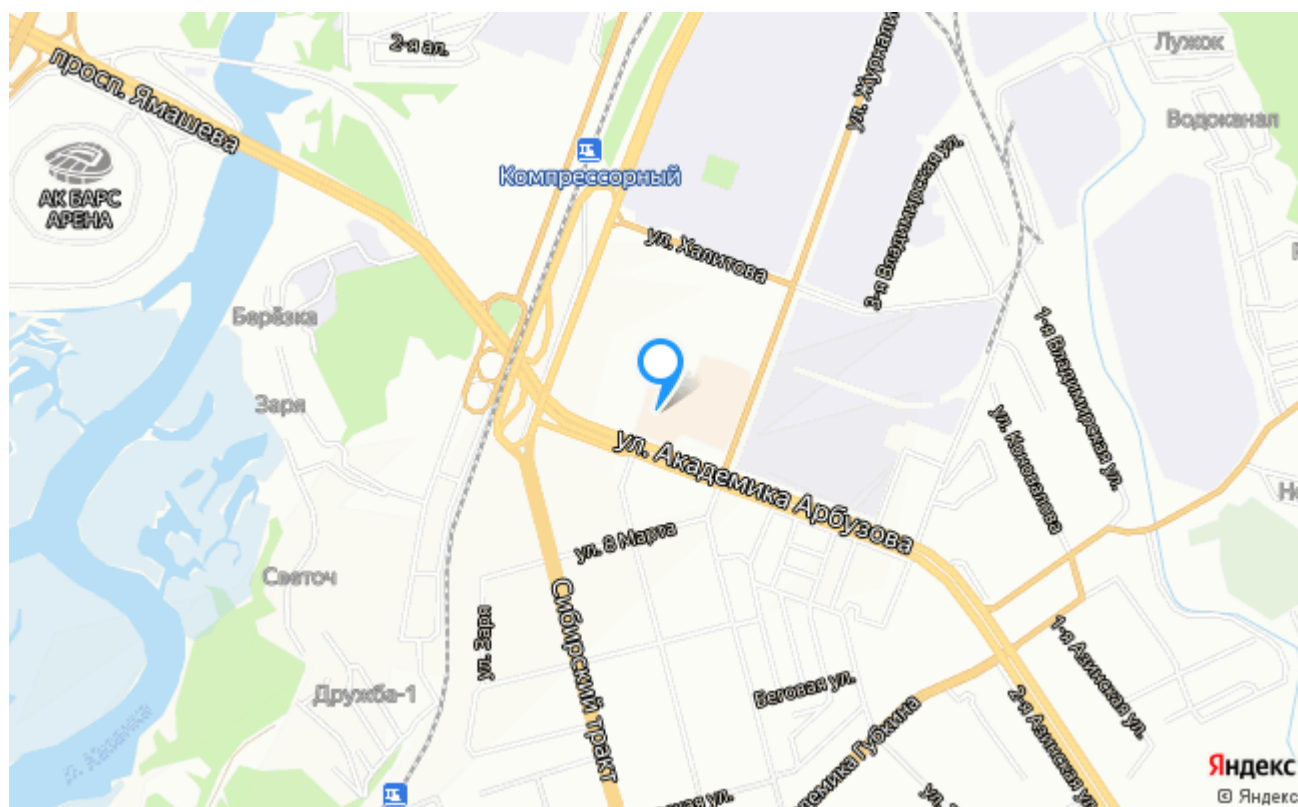
[Продолжение](#)













**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете



**27** часов  
утомительных  
осмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА**  
**БЕСПЛАТНОГО**  
**ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения