



Гвардейская улица, 11А, общепит, 3368 КВ.М.

Город: Казань

Район:

Код: 3396115

Тип: Общепит, Офисы, Свободное назначение

Площадь: 3368 м²

Этаж: 1



[Посмотреть 3D-тур](#)

3 368 000 руб.

(1 000 руб. за м²)

Бесплатная парковка

Доступ 24 часа

Запасной вход

Интернет

Кондиционер

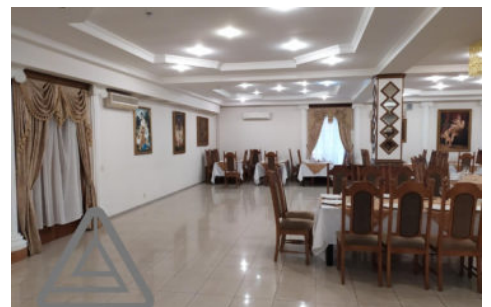
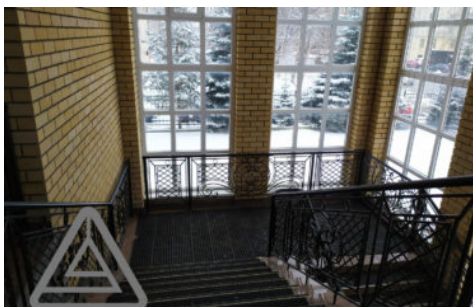
Мебель

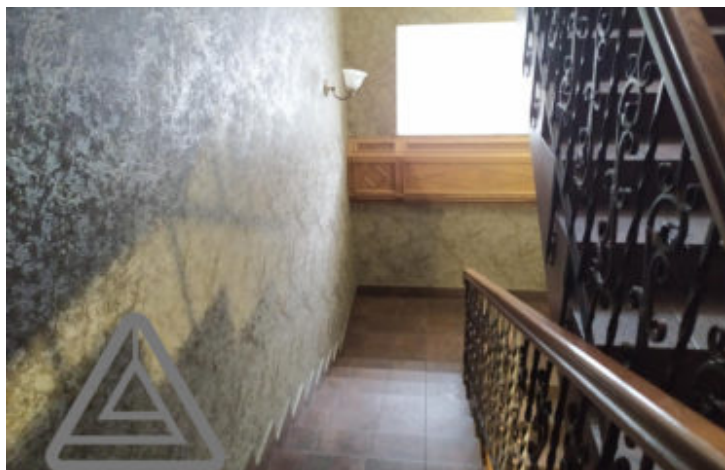
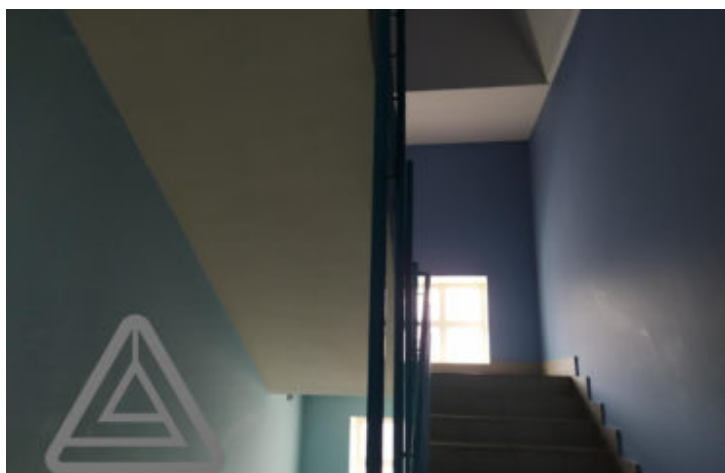
Муниципальная парковка

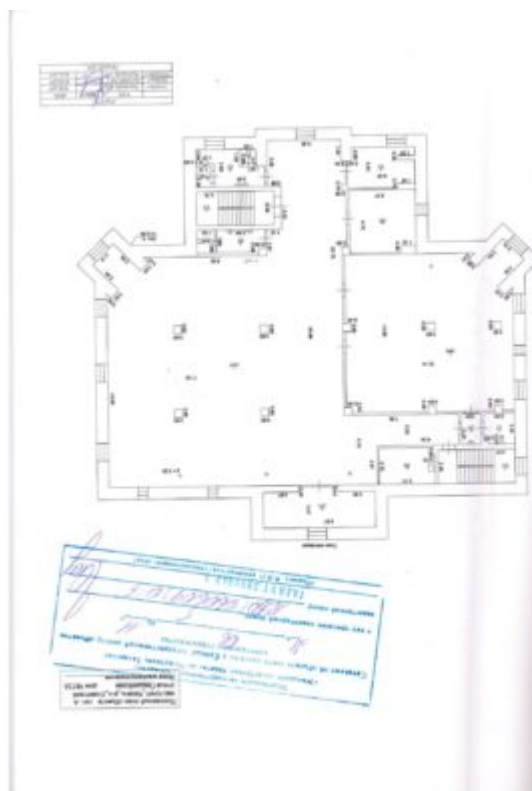
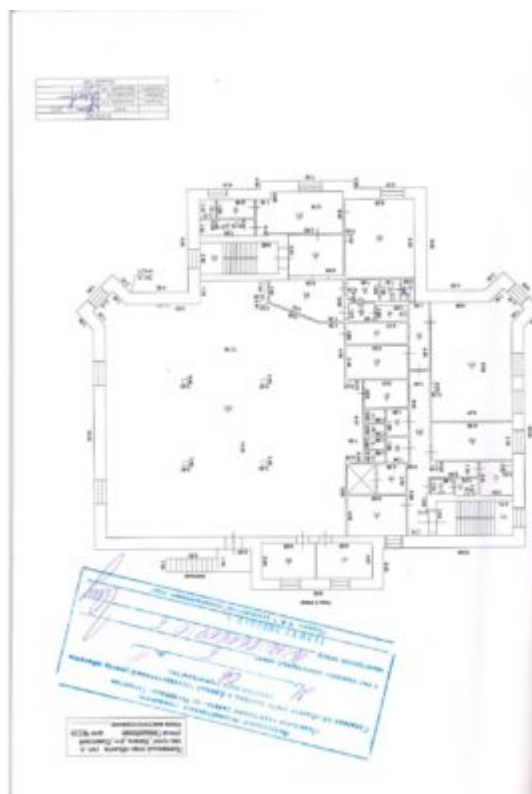
Отопление

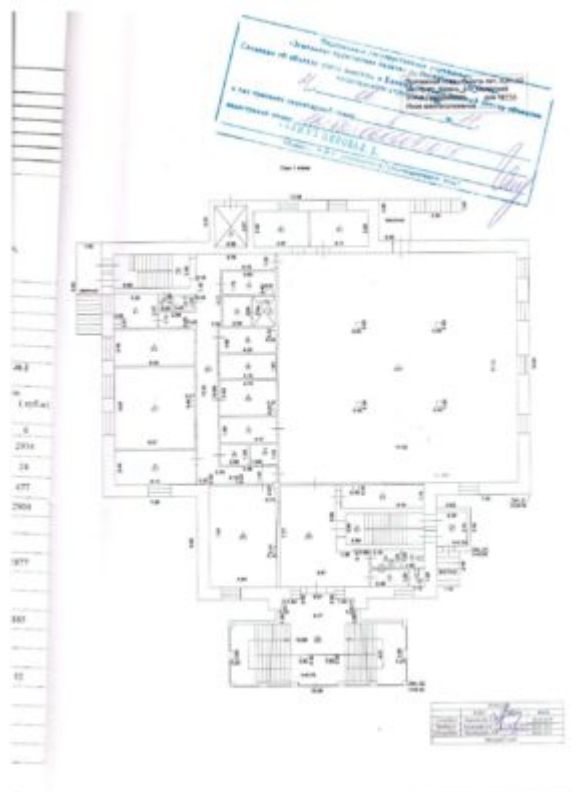
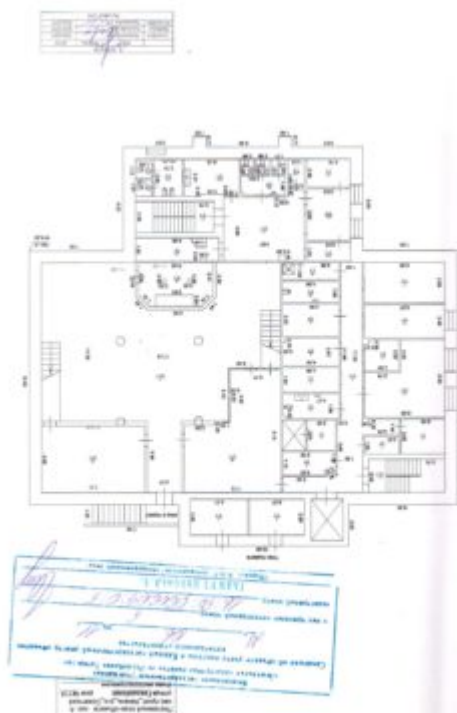
Сдается бизнес центр «Империял» находящееся по адресу ул. Гвардейская 11А. Помещение в отличном состоянии. Первая линия со своими парковочными местами на 50 машин. На данный момент помещение оборудовано под общепит. В помещении: — Электричество — Отопление — Водоснабжение — Запасной вход — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Кухонный лифт — Кондиционер Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Коммунальные платежи не включены в стоимость. Так же подойдет под: Офисы, Общепит, Развлекательный центр, Детский Центр, Детский магазин, Салон красоты.

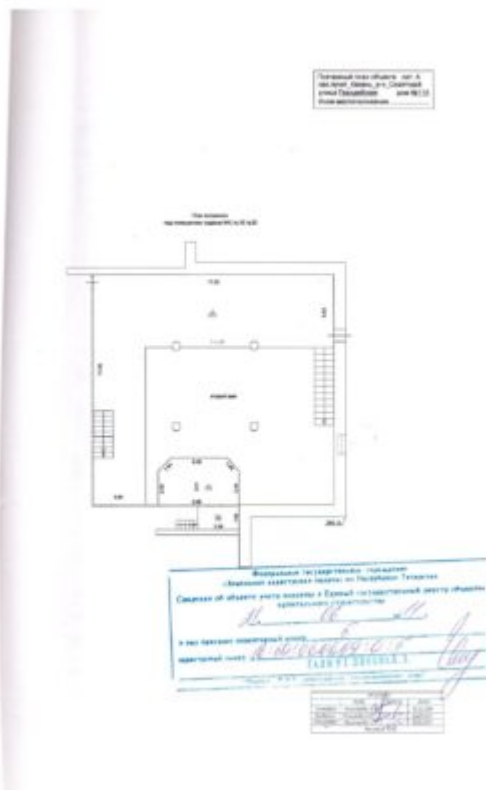
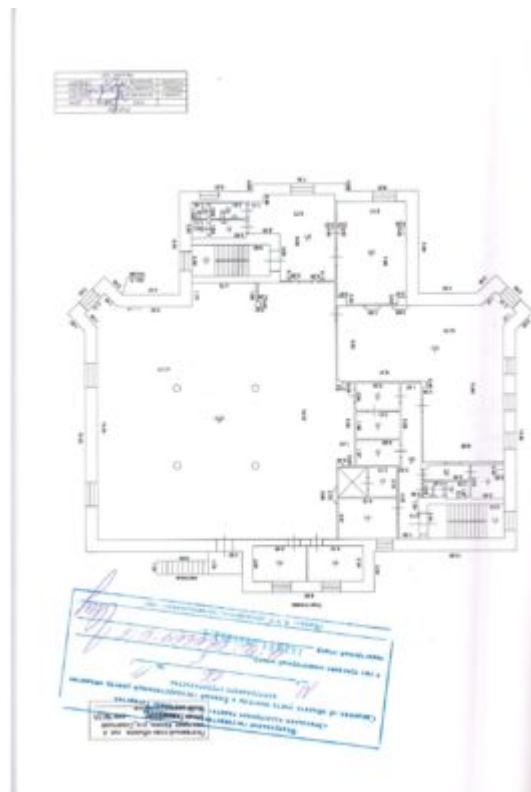
[Продолжение](#)

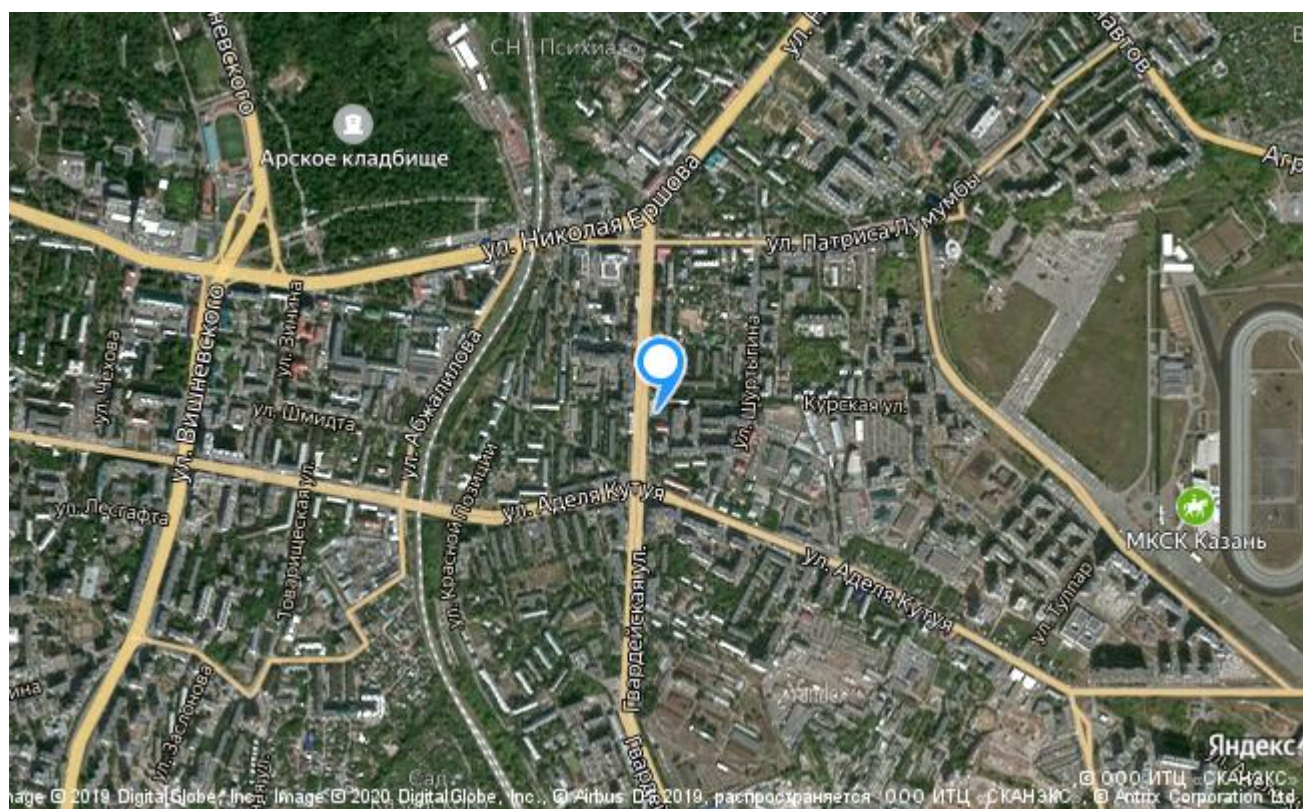
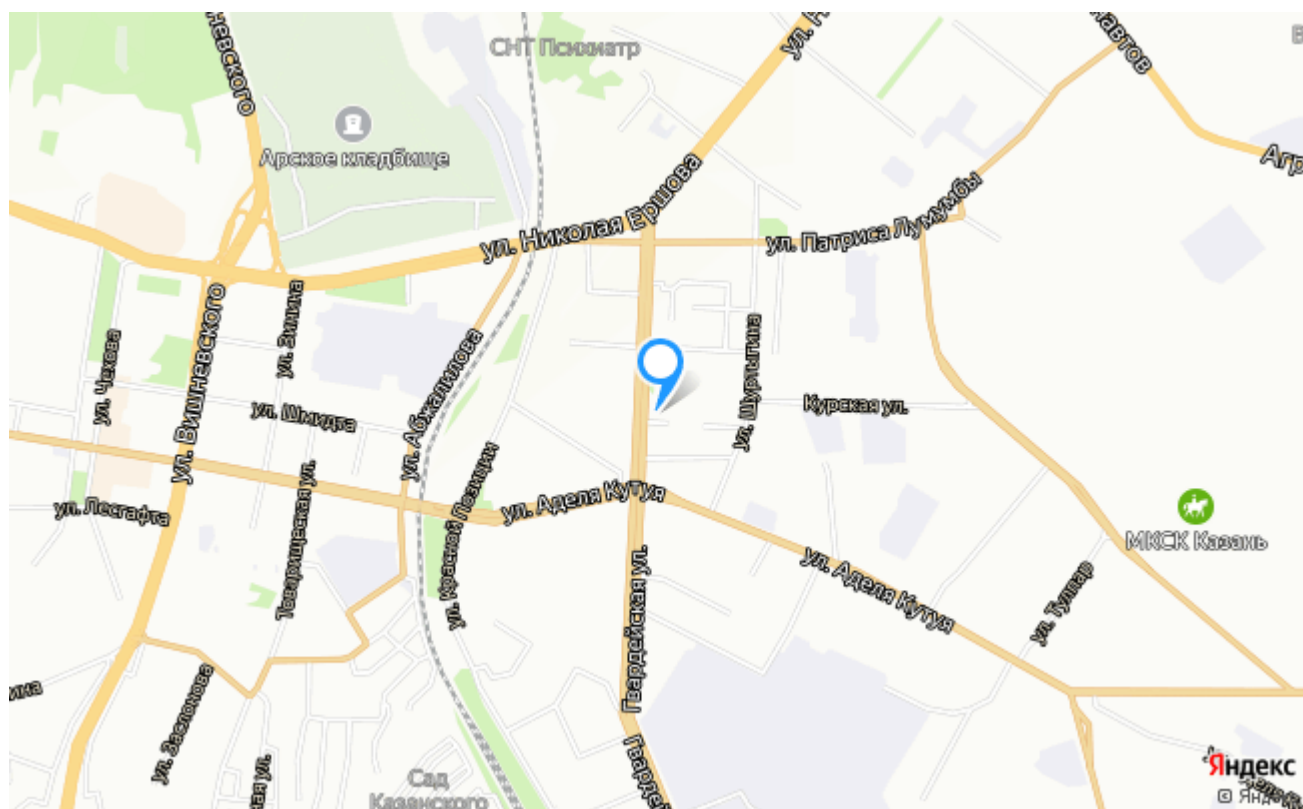














В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:



8 часов в
интернете



27 часов
утомительных
осмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчисленное
количество
переговоров и
юридической
волокиты



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!

УСЛУГА
БЕСПЛАТНОГО
ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску арендаторов и
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения