



## Улица Заря, 7А, офисы, 55 кв.м.

Город: Казань

Район: Советский

**Код:** 3832440

**Тип:** Офисы, Свободное назначение, Торговля

**Площадь:** 55 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1



[Посмотреть 3D-тур](#)

**3 500 000** руб.

(63 636 руб. за м<sup>2</sup>)



Бесплатная парковка

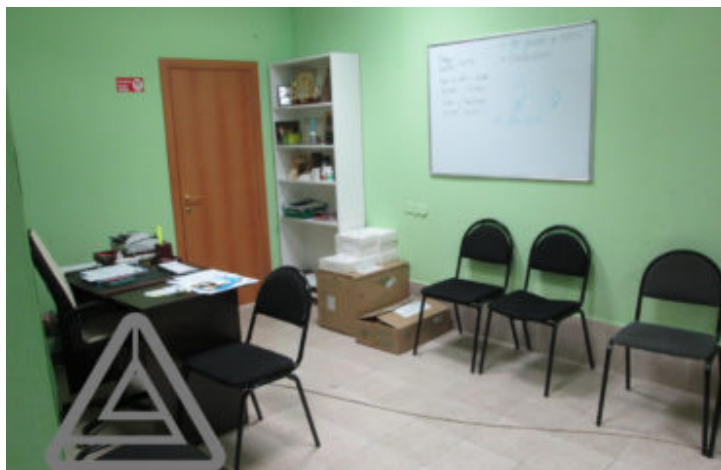
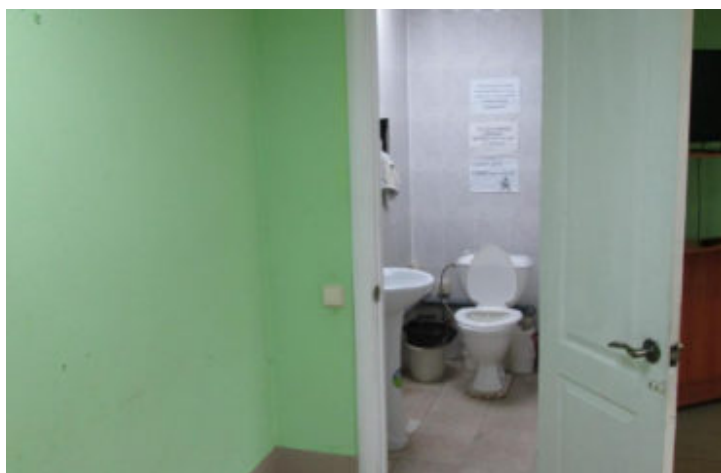
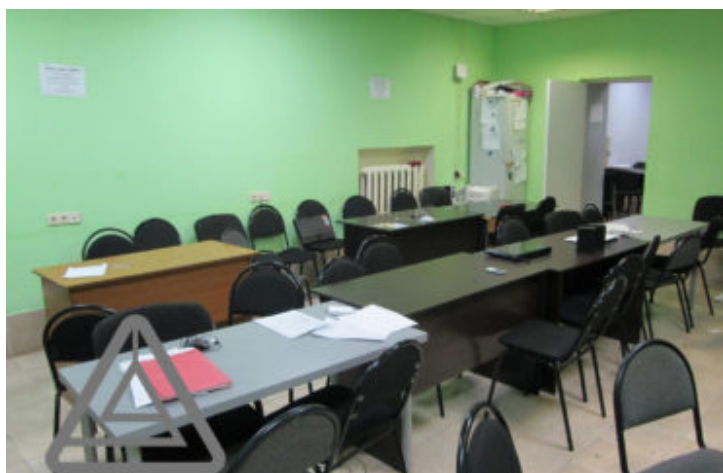
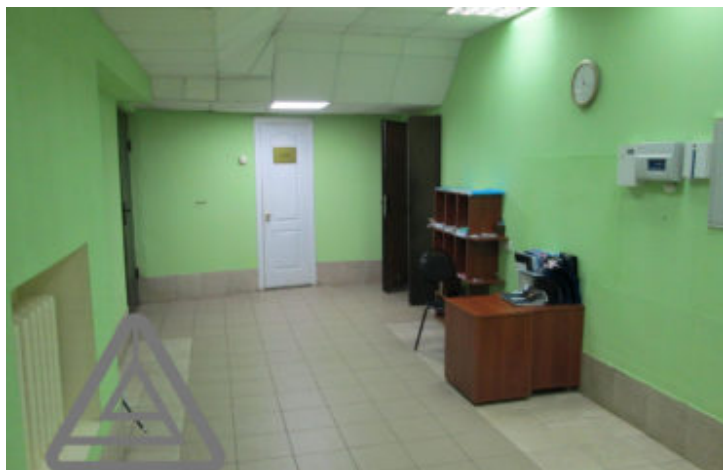
Доступ 24 часа

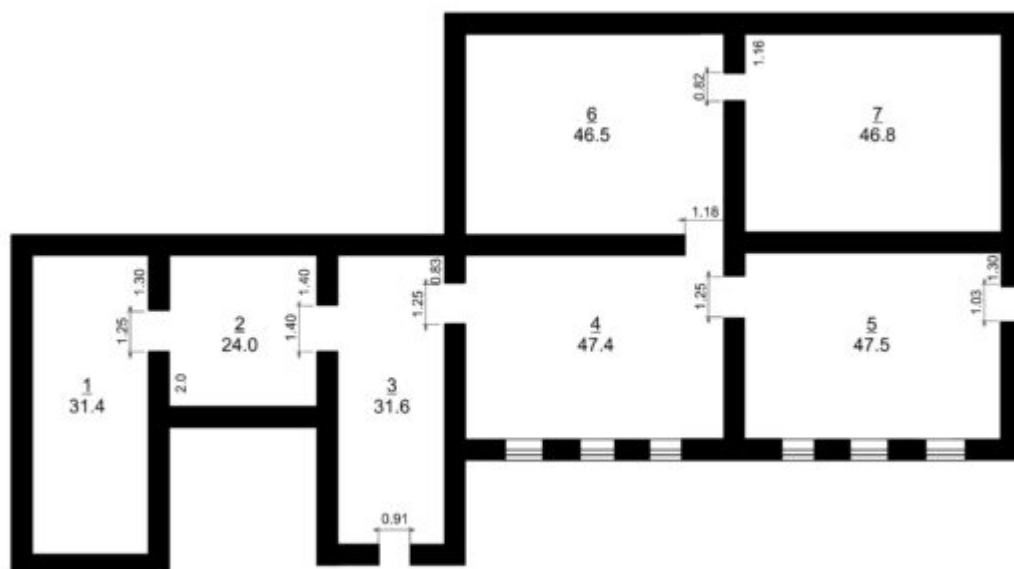
Отопление

Продажа помещение 55 квм свободного назначения по адресу: ул.Заря 7а, находящееся в густонаселенном жилом районе в 9-ти этажном новом доме на высоком цокольном этаже с окнами. В хорошем состоянии. В помещении: — Электричество — Отопление — Охрана — Водоснабжение — Доступ 24 часа — Есть возможность повесить вывеску — Приточно-вытяжная вентиляция — Высота потолка — 2,7 м — Отдельный вход — Три санузла — Перед зданием много пространства для парковки автомобилей — 10 машиномест. Подойдет под торговлю, магазин, автозапчасти, цветочный магазин, хозтовары, пункт выдачи заказов, зоомагазин, детский магазин, офисы, турагенство, салон красоты, парикмахерскую, барбершоп, учебный центр, школа танцев, детский центр, букмекерскую контору, химчистку, фотостудию, студию звукозаписи.

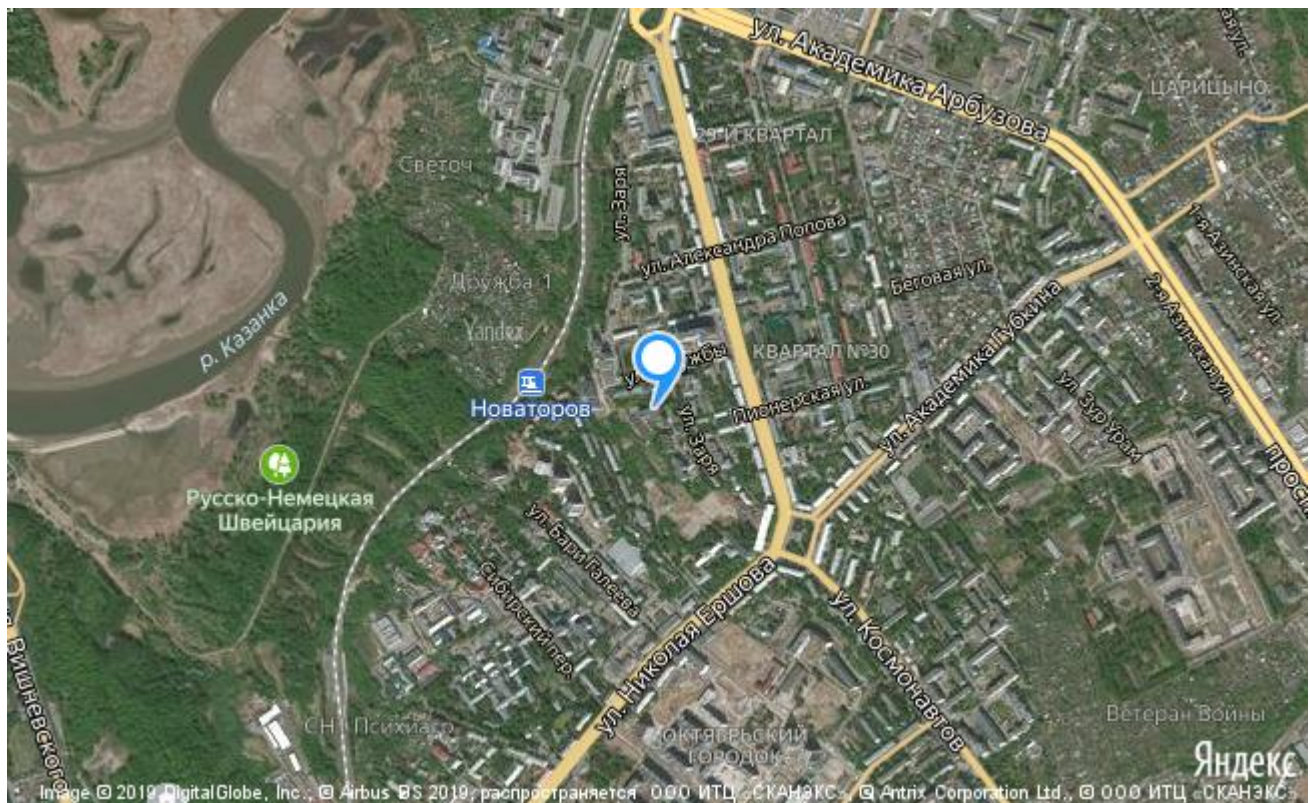
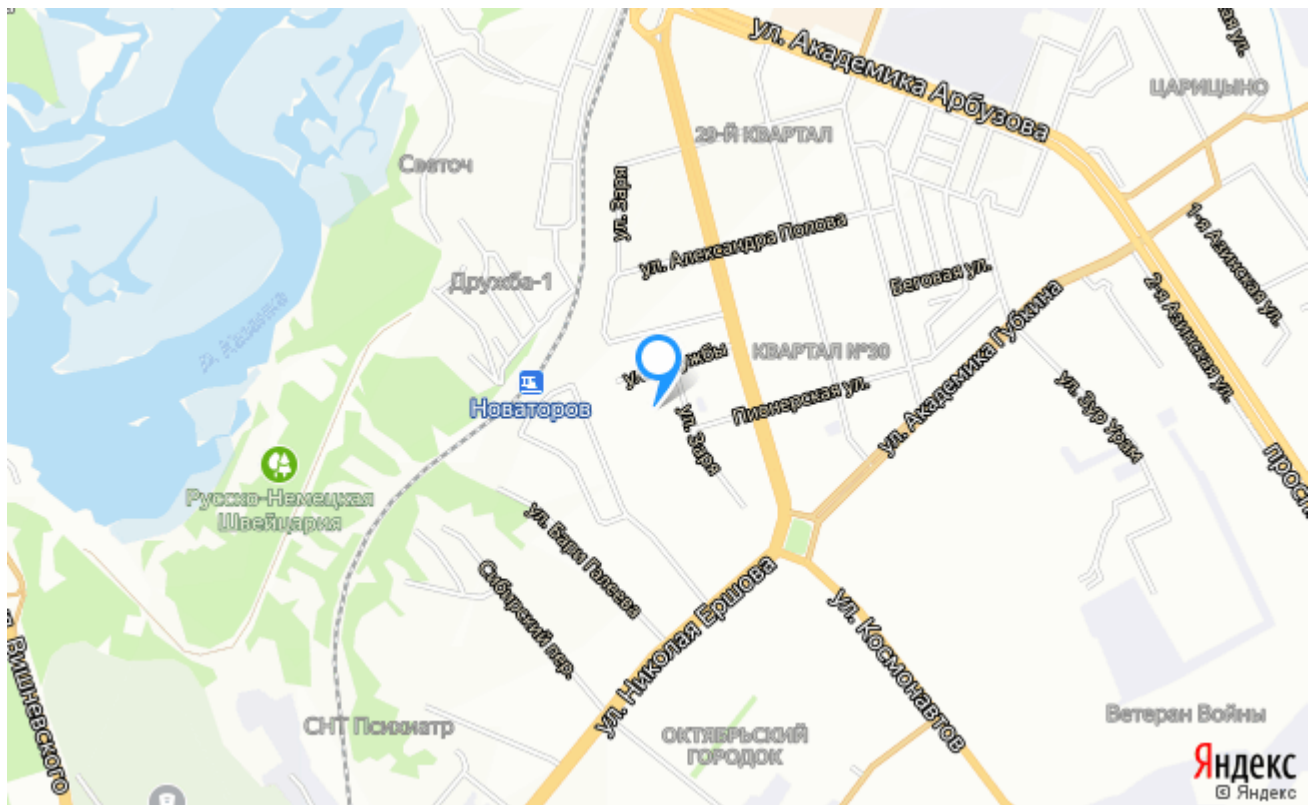
[Продолжение](#)













**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в  
интернете



**27** часов  
утомительных  
осмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное  
количество  
переговоров и  
юридической  
волокиты



**ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!**

**УСЛУГА**  
**БЕСПЛАТНОГО**  
**ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

**БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску арендаторов и  
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения