



Улица Гладилова, 38, свободное назначение, 650 кв.м.

Город: Казань

Район: Адмиралтейская Слобода

Код: 3552081

Тип: Свободное назначение

Площадь: 650 м²

Этаж: 1

390 000 руб.

(600 руб. за м²)



Водопровод

Газ

Доступ 24 часа

Запасной вход

Интернет

Канализация

Кондиционер

Мебель

Отопление

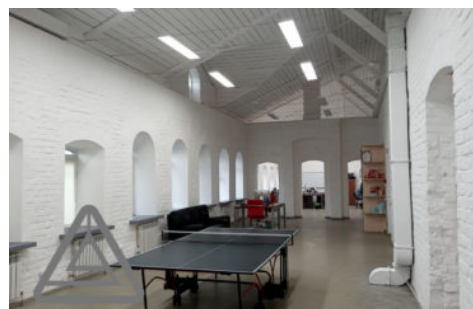
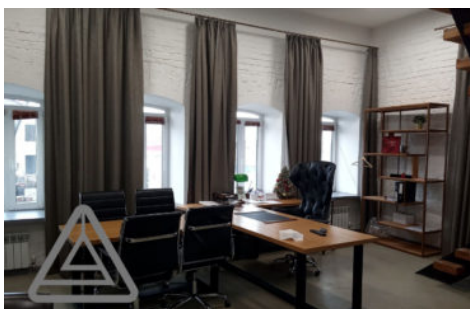
Пандус

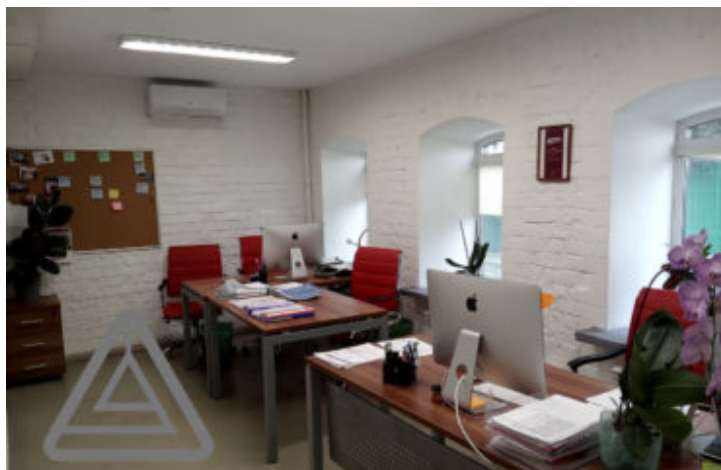
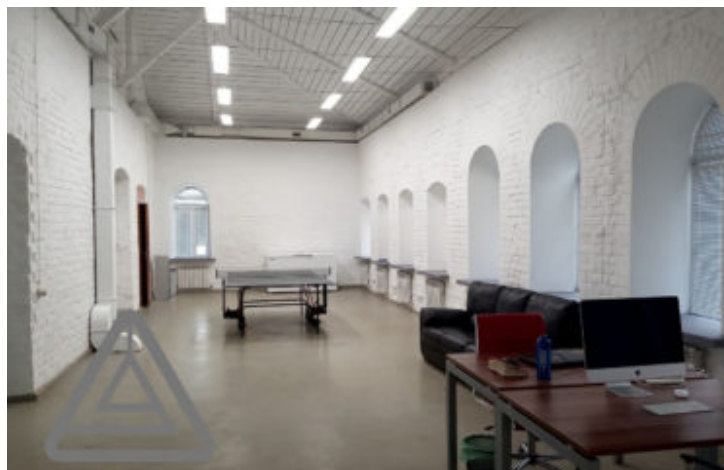
Платная парковка

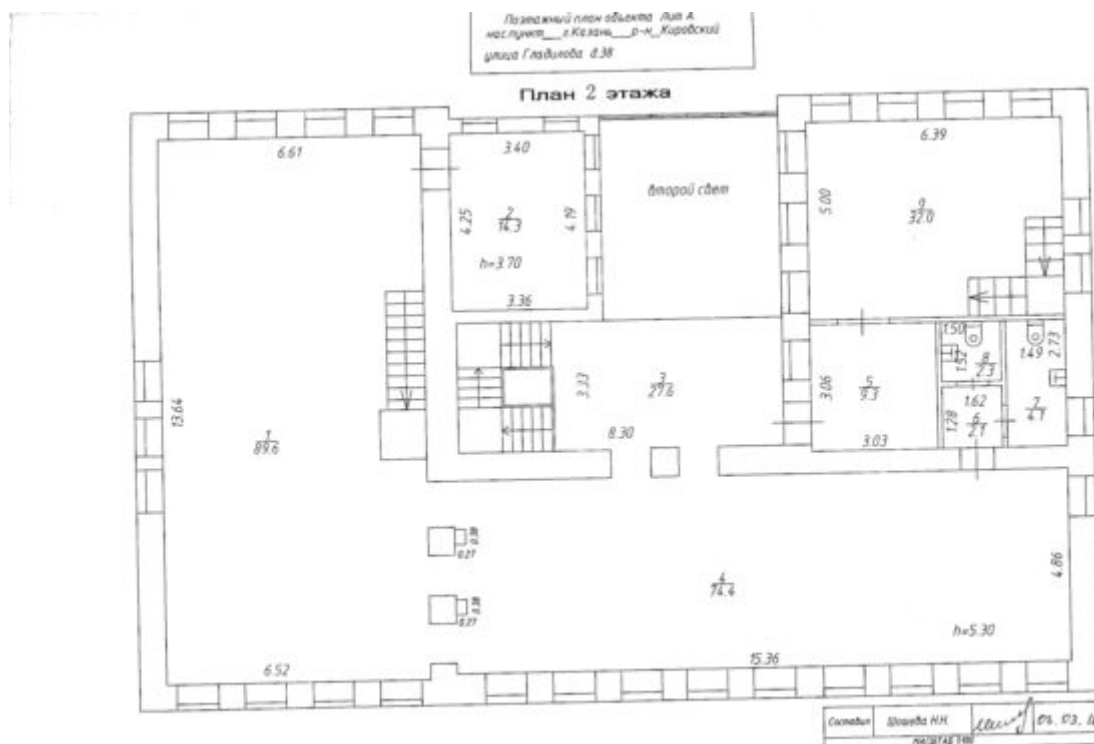
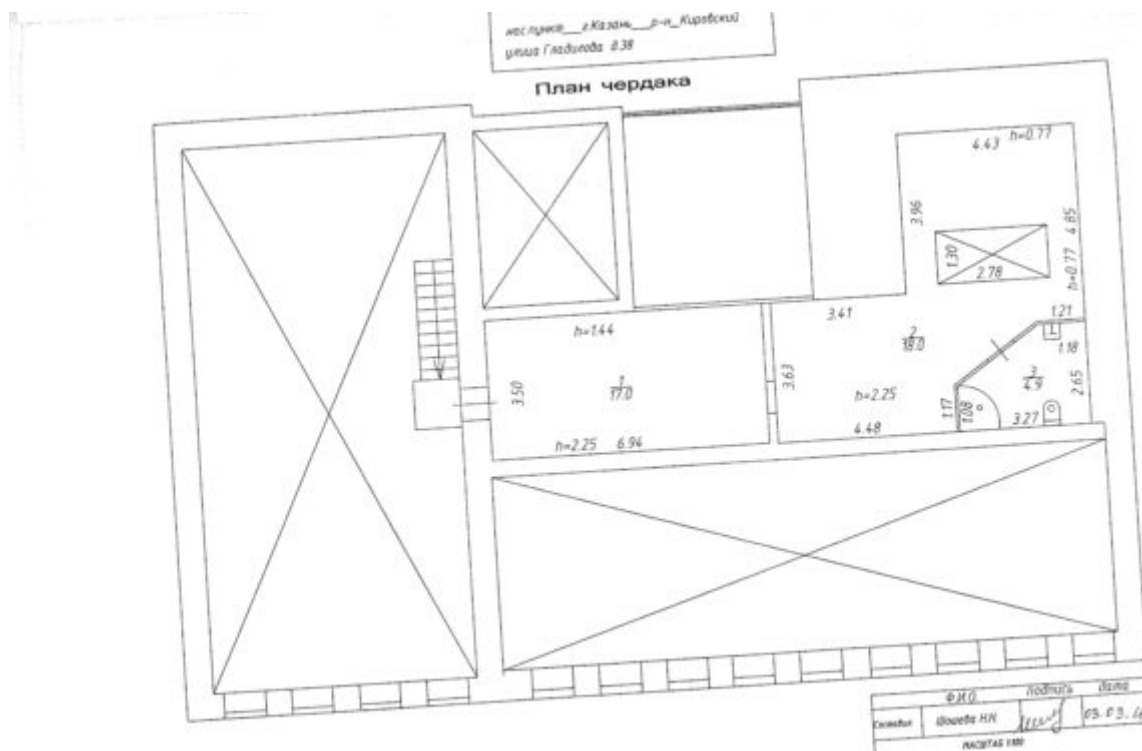
Телефон

Сдается офисное здание в стиле «лофт» по адресу: ул. Гладилова 38, площадь 650 кв.м. В отличном состоянии. В помещении: — Телефон — Интернет — Электричество — Мебель — Отопление — Охрана — Запасной вход — Есть возможность повесить вывеску — Кондиционер. Возле объекта имеется бесплатная парковка. Общее количество машиномест — 20 шт. Высота потолка — от 3 до 5 м. Помещение имеет общий вход. Располагается на первой линии от дороги. Высокий автомобильный и высокий пешеходный трафик. Полы — полимерное покрытие. Светодиодные светильники. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Также помещение подойдет под: Офисы, Турагентство, Языковая школа, Досуговый центр.

[Продолжение](#)



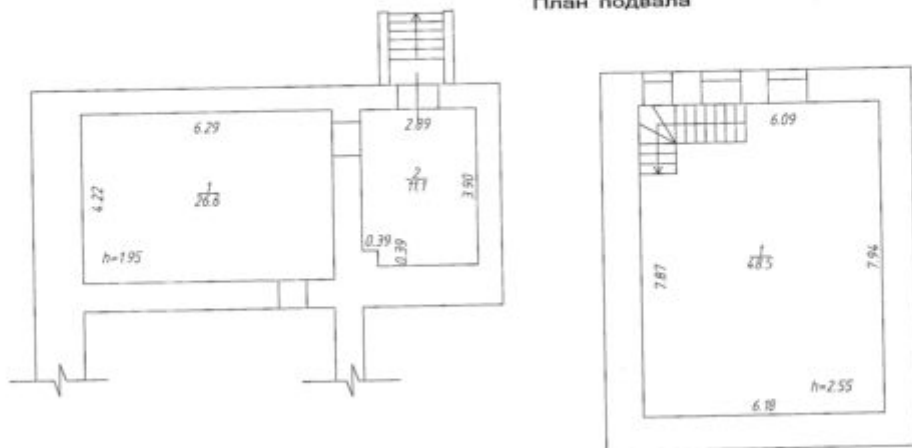






Полный план объекта: Лист А
наименование: г. Казань, р-н. Кировский
улица Гладкова д.38

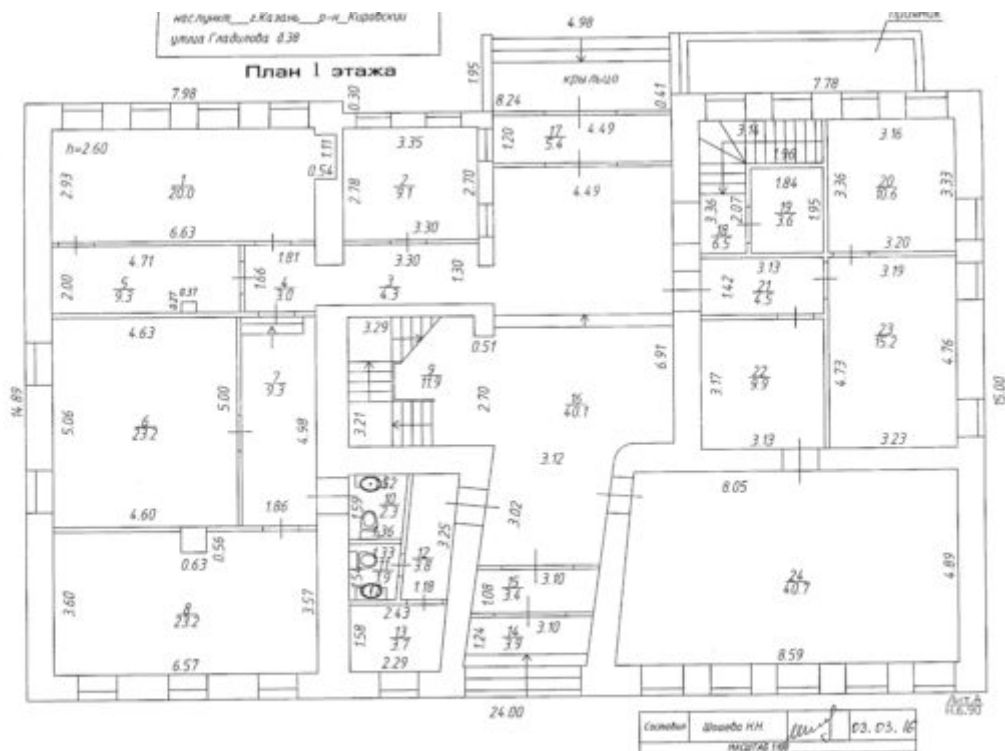
План подвала



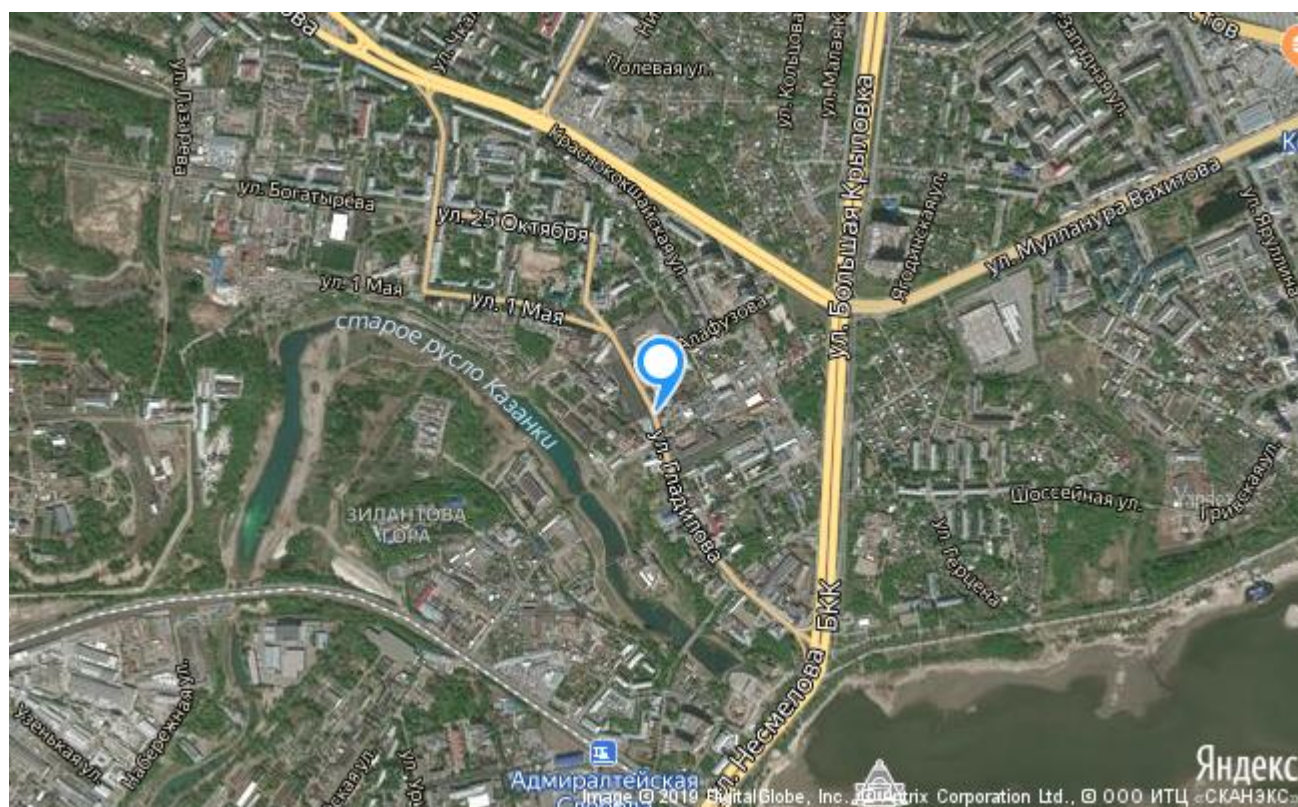
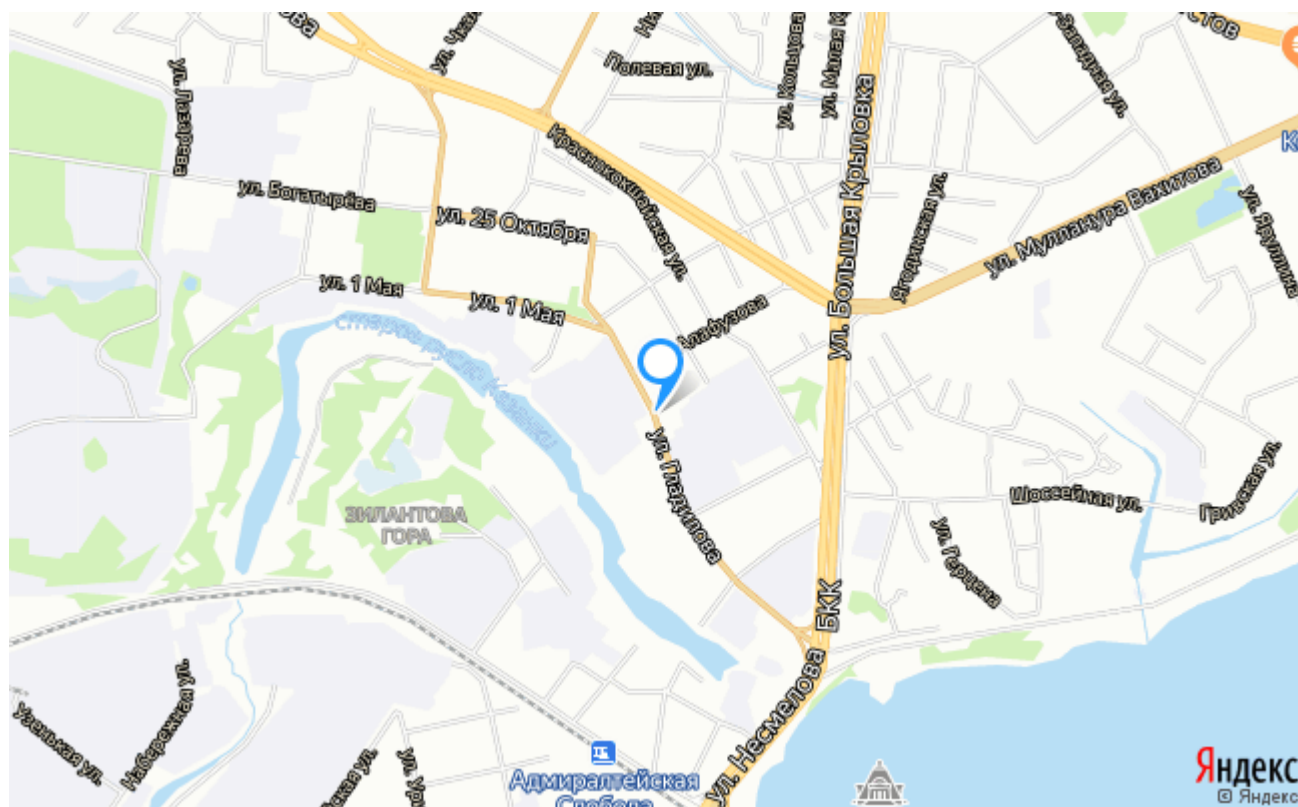
Ф.И.О.	подпись	дата
Смирнов	Ширяев Н.Н.	03.03.16
НАЧИСЛЕН ТИП		

наименование: г. Казань, р-н. Кировский
улица Гладкова д.38

План 1 этажа



Ф.И.О.	подпись	дата
Смирнов	Ширяев Н.Н.	03.03.16
НАЧИСЛЕН ТИП		





В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:



8 часов в
интернете



27 часов
утомительных
осмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчисленное
количество
переговоров и
юридической
волокиты



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!

УСЛУГА
БЕСПЛАТНОГО
ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску арендаторов и
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения