



Улица Баумана, 44/8, свободное назначение, 151.2 кв.м.

Город: Казань

Район: Вахитовский

Код: 3287855

Тип: Свободное назначение

Площадь: 151.2 м²

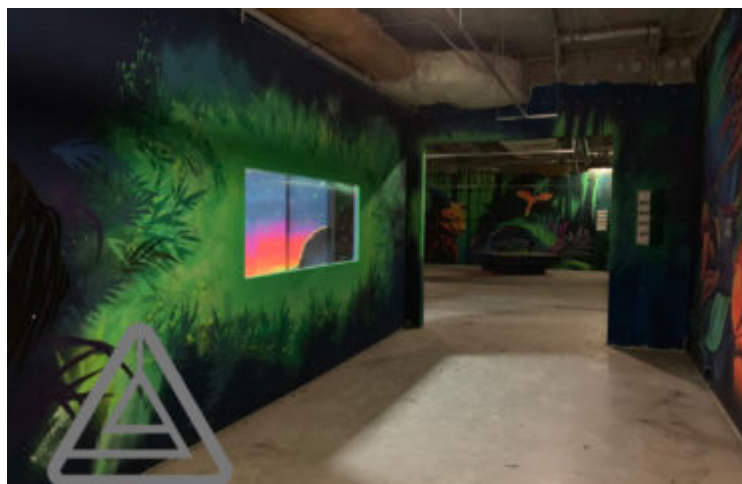
Этаж: 2



[Посмотреть 3D-тур](#)

113 400 руб.

(750 руб. за м²)



Запасной вход

Интернет

Кондиционер

Муниципальная парковка

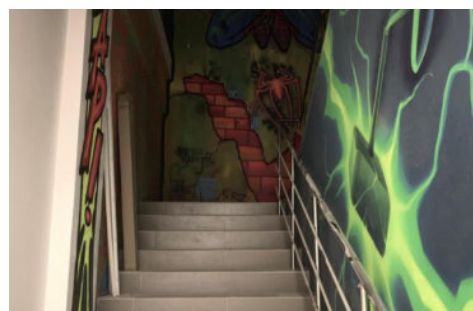
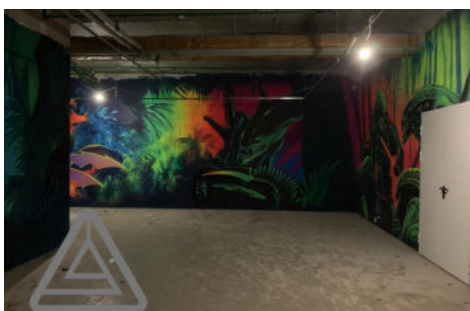
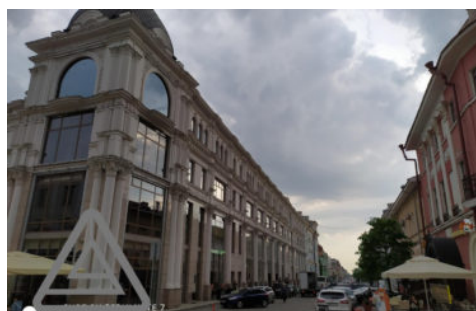
Отопление

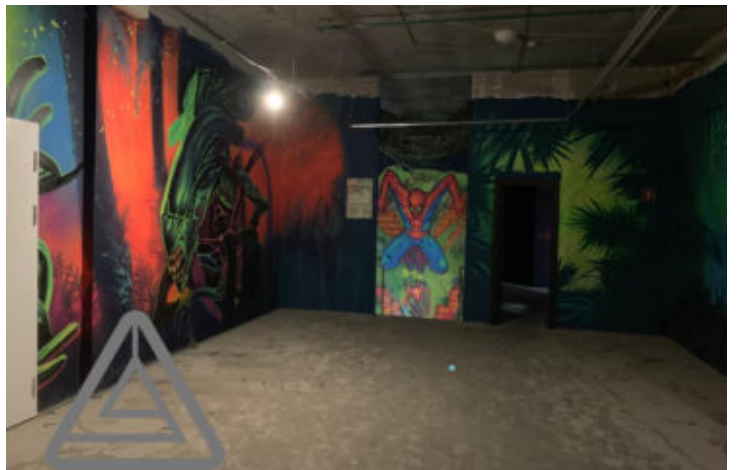
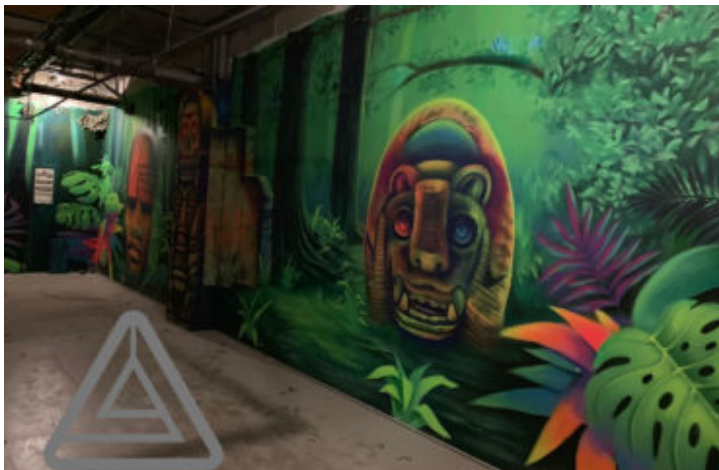
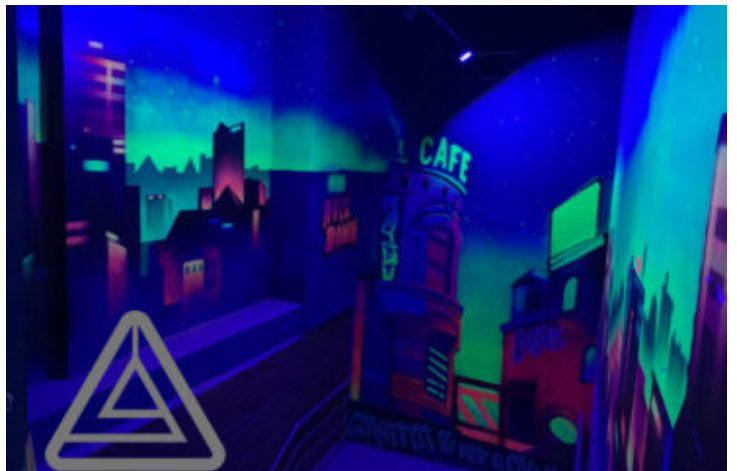
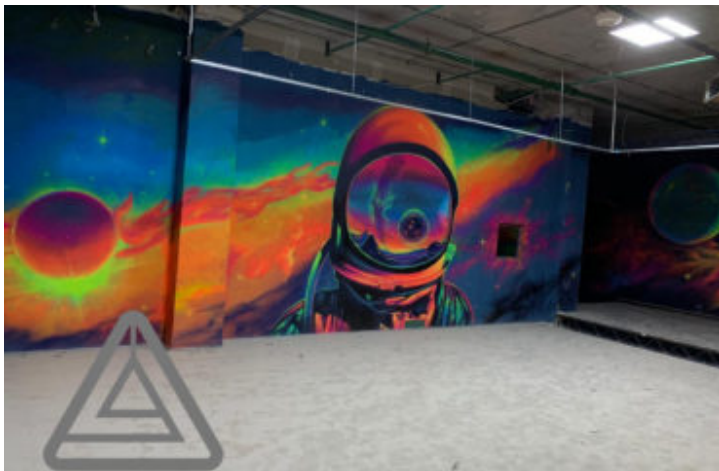
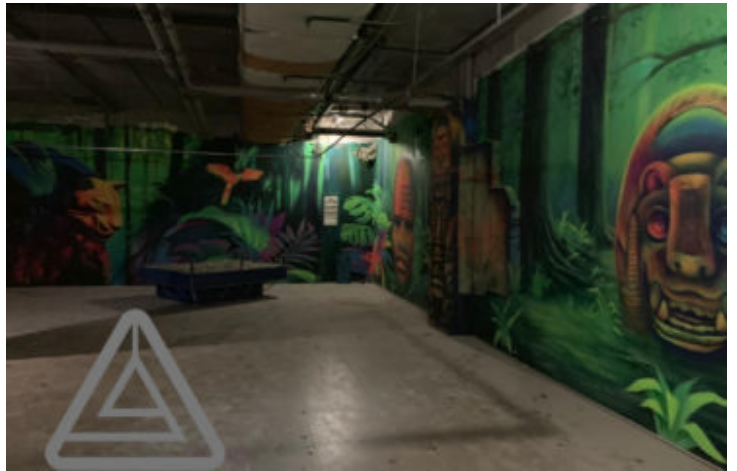
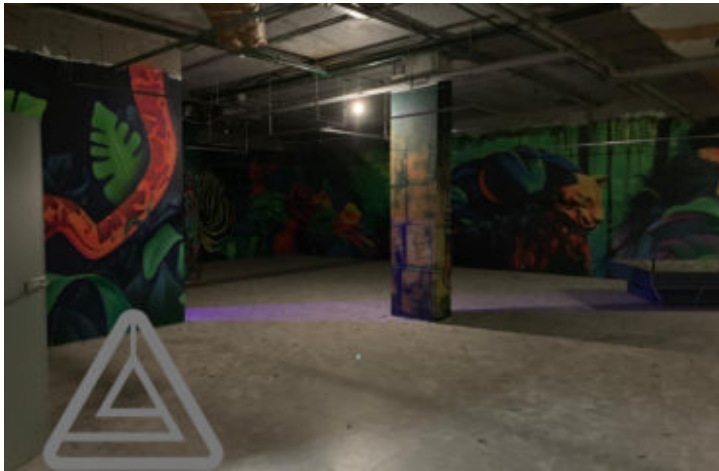
Платная парковка

Телефон

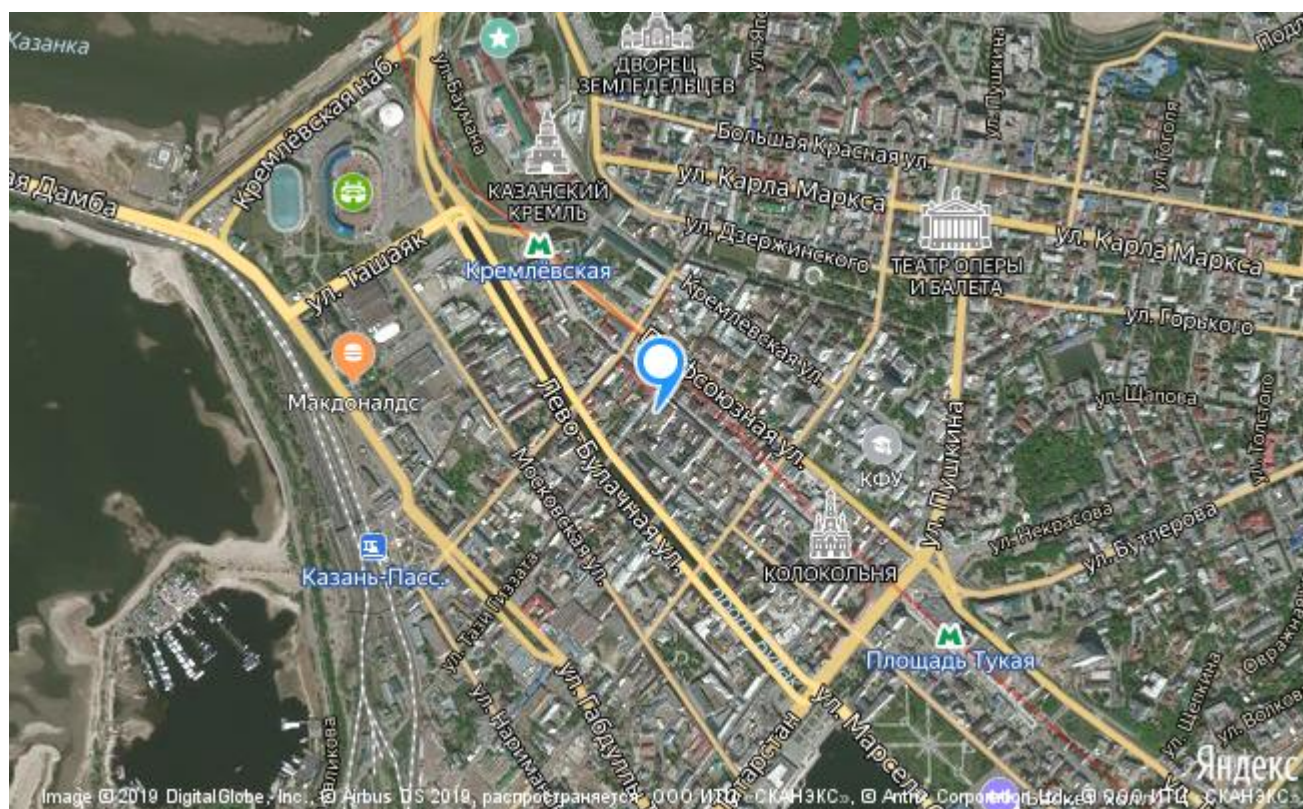
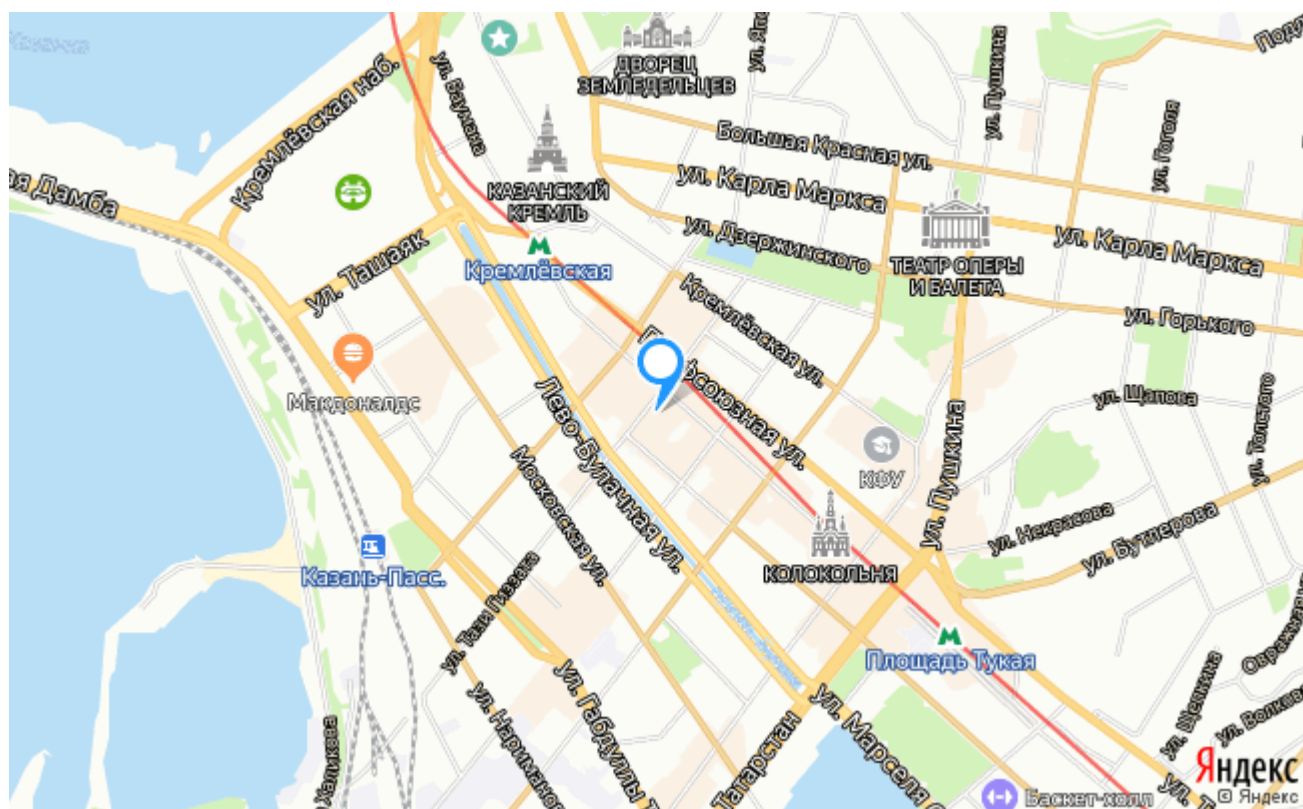
Сдается помещение свободного назначения по адресу Баумана, 44., КРЦ Родина. В хорошем состоянии. В помещении: — Телефон — Интернет — Электричество — Отопление — Охрана — Видеонаблюдение (Общее по зданию) — Приточно/вытяжная вентиляция — Кондиционер — Возможность повесить вывеску — Первая линия от дороги Коммунальные платежи входят в стоимость, кроме электроэнергии. Общее количество машиномест — 50 шт. Помещение имеет общий вход. Высокий автомобильный и высокий пешеходный трафик. Помещение подойдет под Салон красоты, Ресторан, торговля, магазин, детский магазин, офисы, парикмахерская, барбершоп, маникюрный салон, клиника, медцентр, стоматология, фитнес, свободное назначение, учебный центр, банк, фотостудию,

[Продолжение](#)











В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:



8 часов в
интернете



27 часов
утомительных
осмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчетное
количество
переговоров и
юридической
волокиты



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!

УСЛУГА
БЕСПЛАТНОГО
ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску арендаторов и
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения