



Тэцевская улица, 4 б, общепит, 133.26 кв.м.

Город: Казань

Район: Авиастроительный

Код: 2192237

Тип: Общепит, Офисы, Свободное
назначение, Торговля

Площадь: 133.26 м²

Этаж: 1



 [Посмотреть 3D-тур](#)

95 947 руб.

(720 руб. за м²)

Бесплатная парковка

Доступ 24 часа

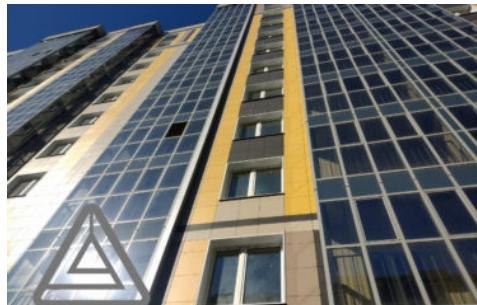
Запасной вход

Отопление

Пандус

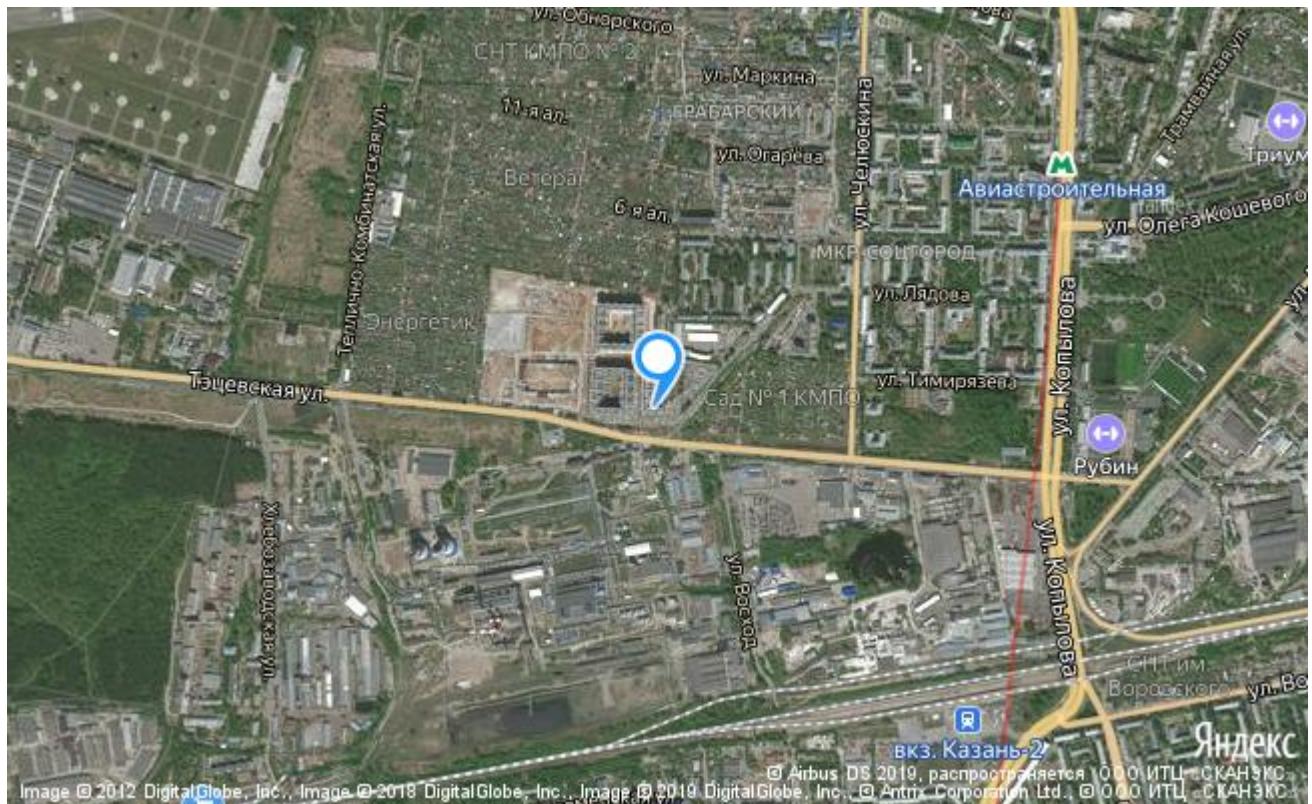
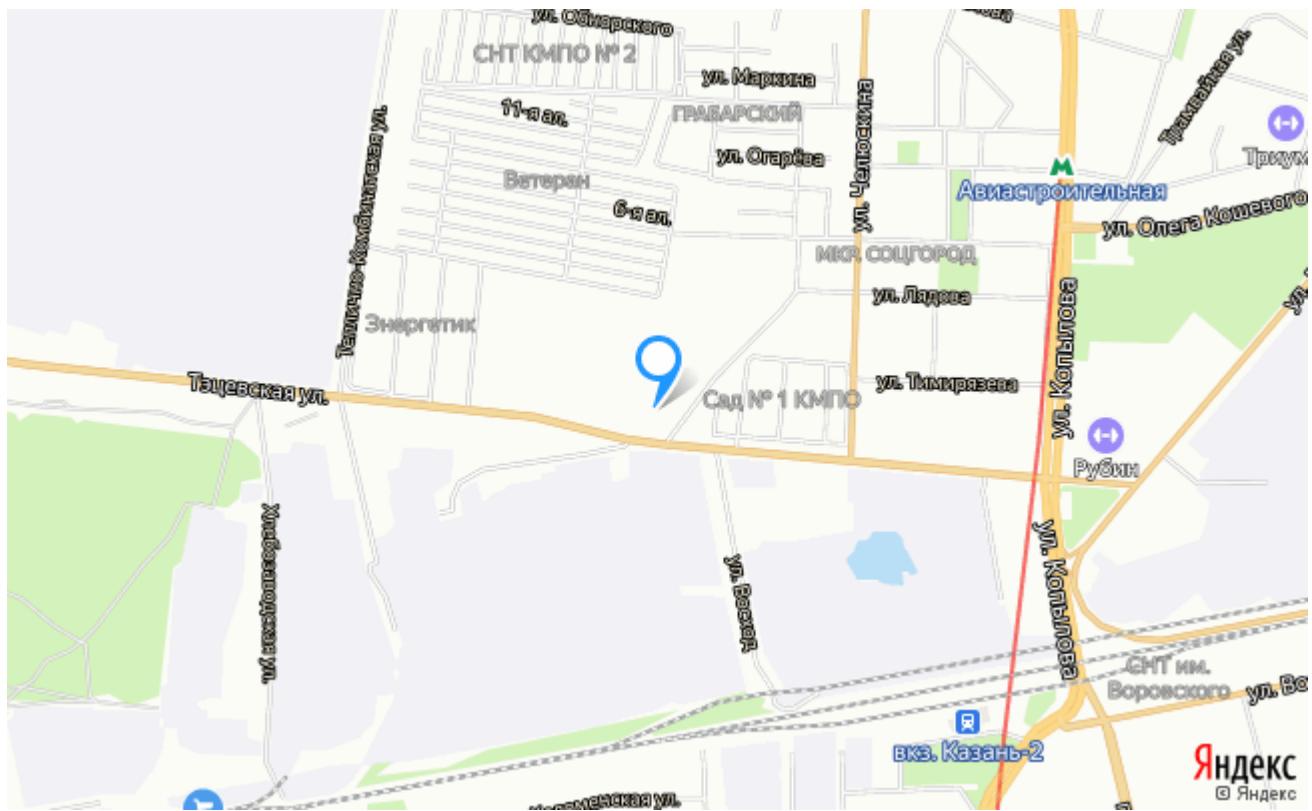
Сдается помещение по адресу ул. Тэцевская 4 б ЖК Острова в хорошем состоянии. В помещении: – Электричество – Отопление – Проведено водоснабжение – Пандус – Доступ 24 часа – Есть возможность повесить вывеску – Приточно/вытяжная вентиляция Коммунальные платежи не входят в стоимость Возле объекта имеется бесплатная парковка Общее количество машиномест – 30 шт. Высота потолка – 4 м Помещение имеет отдельный вход и большие витражные окна. Располагается на первой линии от дороги Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом находятся остановки общественного транспорта. Также помещение подойдет под – Торговля, Магазин, Автозапчасти, Цветочный магазин, Пивной магазин, Хозтовары, Пункт выдачи заказов, Аптека, Зоомагазин, Ломбард, Детский магазин, Офисы, Турагенство, Салон красоты, Парикмахерская, Барбершоп, Маникюрный салон, Клиника, Мед

[Продолжение](#)











В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ТРЕБУЕТСЯ:



8 часов в
интернете

27 часов
утомительных
осмотров

11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований

3 часа расчетов и
мучительных
торгов

Бессчетное
количество
переговоров и
юридической
волокиты



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ!

**УСЛУГА
БЕСПЛАТНОГО
ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску арендаторов и
покупателей коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес "под ключ"

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения