



# Профсоюзная улица, 40-42, офисы, 105.3 кв.м.

Город: Казань

Район: Вахитовский

**Код:** 2717447

**Тип:** Офисы

**Площадь:** 105.3 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 3



[Посмотреть 3D-тур](#)

## 89 505 руб.

(850 руб. за м<sup>2</sup>)

Бесплатная парковка

Интернет

Муниципальная парковка

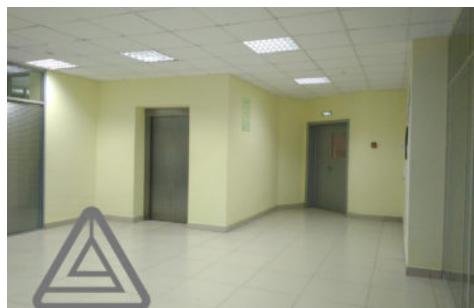
Отопление

Пандус

Платная парковка

Сдается блок-офис на 3-ем этаже в бизнес-центре «Профсоюзный». Центр города, 5 минут от ст. метро «Пл. Тукая». Площадь 105,3 м<sup>2</sup>, цена 860 р/кв.м., все включено. В непосредственной близости Университетский городок, высокий пешеходный трафик. Имеется возможность размещения вывески на фасаде здания. Паркинг для арендаторов во внутреннем дворе на 30 машино-мест, и парковочный карман перед зданием. Пассажирский и грузовой лифты, зона погрузки/разгрузки во внутреннем дворе (дебаркадер), система вентиляции/кондиционирования. Профессиональная служба управления и эксплуатации объекта, круглосуточная охрана и видео-наблюдение. В здании находятся «Абсолют Банк», «Иннополис», офисы IT- компаний.

[Продолжение](#)





АРЕНДА-СЕРВИС КАЗАНЬ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Управление объектами коммерческой  
недвижимости в Казани

+7 (843) 245 22 47



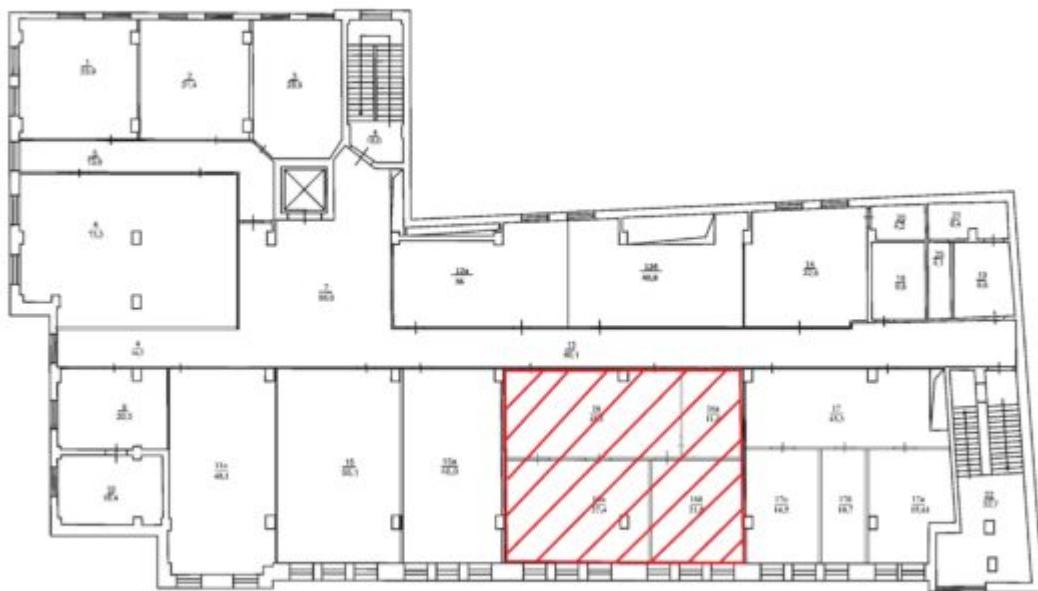


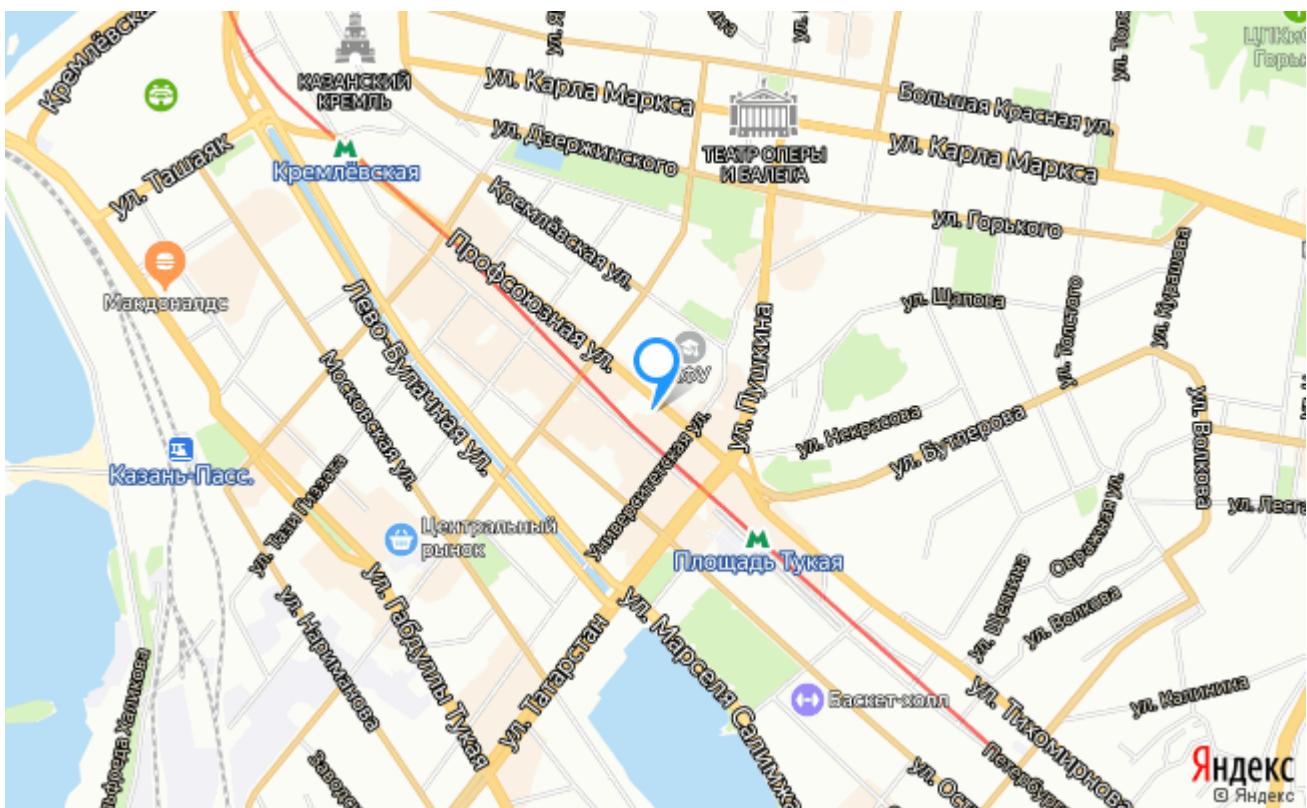
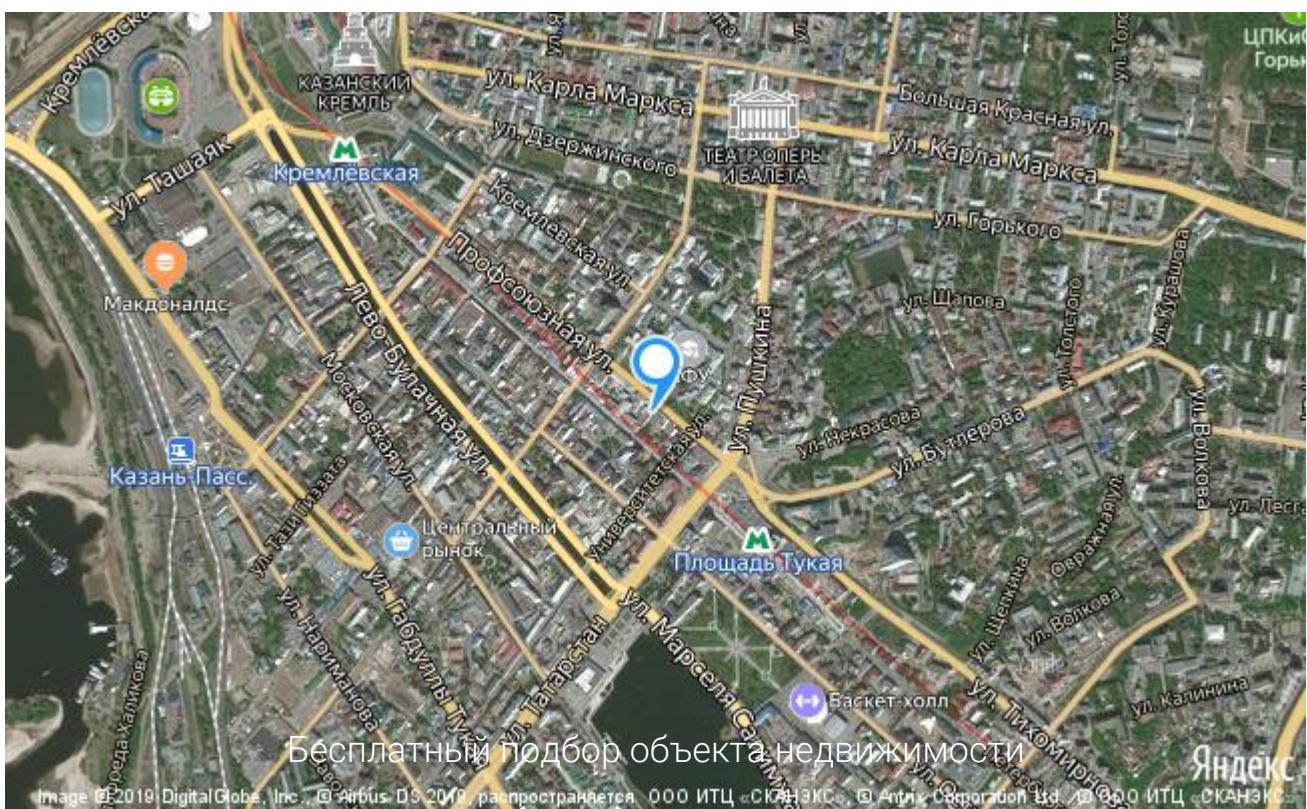
АРЕНДА-СЕРВИС КАЗАНЬ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Управление объектами коммерческой  
недвижимости в Казани

+7 (843) 245 22 47



Яндекс  
© Яндекс

Бесплатный подбор объекта недвижимости

Image © 2019 DigitalGlobe, Inc. © Airbus DS 2019, распространяется ООО ИТЦ «СКАНЭКС», Филиал Свердловск ЦД, 19900 ИТЦ «СКАНЭКС»

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,**  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это сделает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**