



## Профсоюзная улица, 40-42, офисы, 105.3 кв.м.

Город: Казань

Район: Вахитовский

**Код:** 2717447

**Тип:** Офисы

**Площадь:** 105.3 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 3



 [Посмотреть 3D-тур](#)

**89 505** руб.

(850 руб. за м<sup>2</sup>)

Бесплатная парковка

Интернет

Муниципальная парковка

Отопление

Пандус

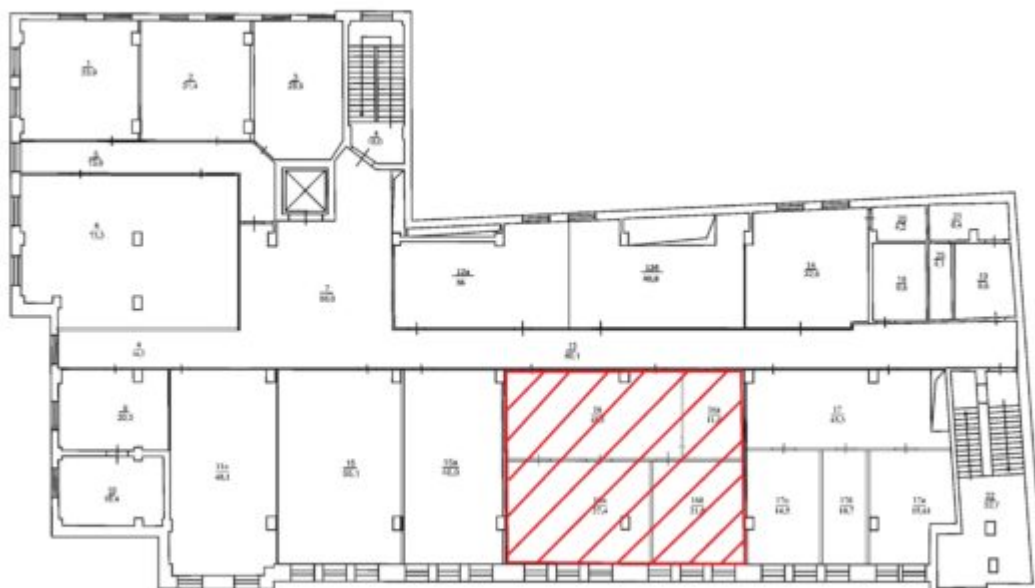
Платная парковка

Сдается блок-офис на 3-ем этаже в бизнес-центре «Профсоюзный». Центр города, 5 минут от ст. метро «Пл. Тукая». Площадь 105,3 м<sup>2</sup>, цена 860 р/кв.м., все включено. В непосредственной близости Университетский городок, высокий пешеходный трафик. Имеется возможность размещения вывески на фасаде здания. Паркинг для арендаторов во внутреннем дворе на 30 машино-мест, и парковочный карман перед зданием. Пассажирский и грузовой лифты, зона погрузки/разгрузки во внутреннем дворе (дебаркадер), система вентиляции/кондиционирования. Профессиональная служба управления и эксплуатации объекта, круглосуточная охрана и видео-наблюдение. В здании находятся «Абсолют Банк», «Иннополис», офисы IT-компаний.

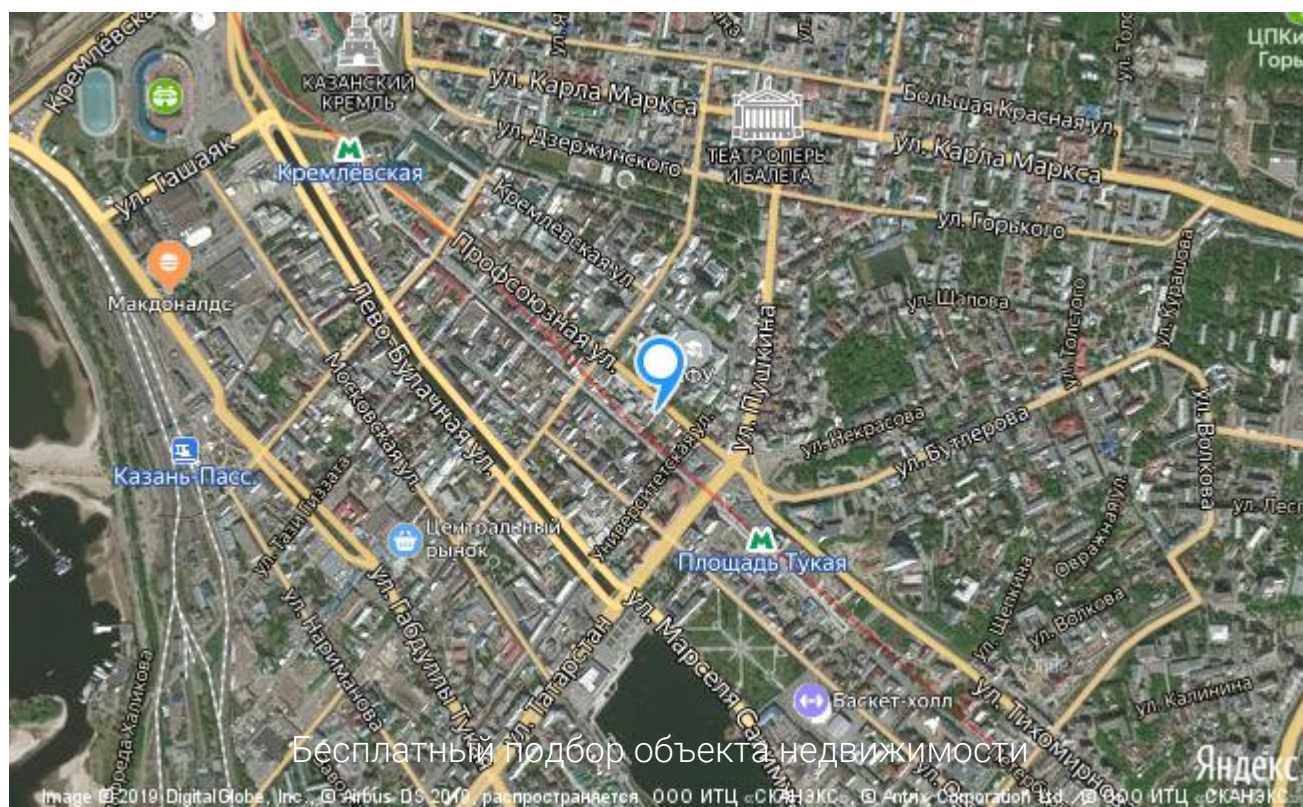
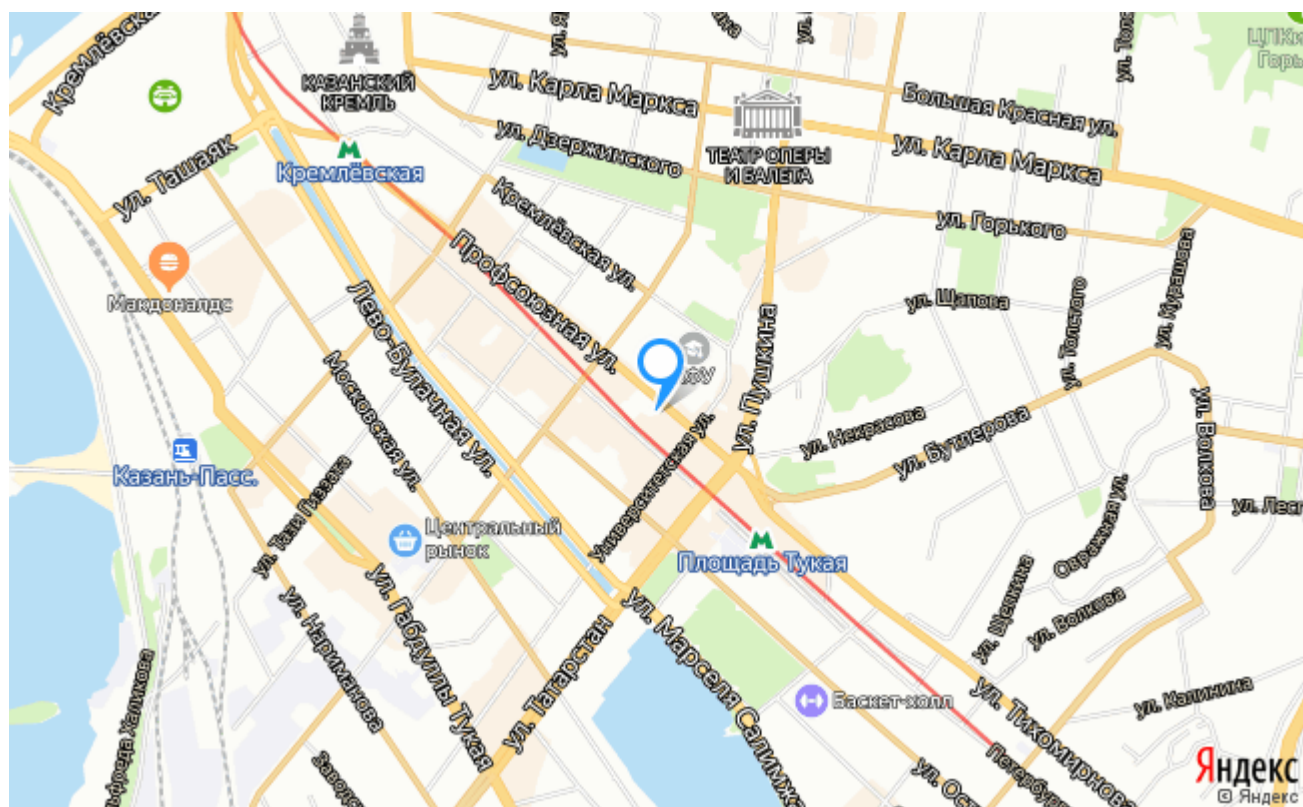
[Продолжение](#)











НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(843)245 04 42.

**ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЕЙ,  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ СОСРЕДОТОЧИТЬСЯ НА РАБОТЕ СВОИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, А  
НЕ ВЫПОЛНЯТЬ ФУНКЦИИ ЗАВЕДУЮЩИХ ПО ХОЗЯЙСТВУ:**

# Профессиональная забота об арендаторе

## ОСОБЕННОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В отличии от большинства управляющих компаний у нас действует принцип «Одного окна». Вам не придется взаимодействовать с обслуживающим персоналом и тратить свое драгоценное время. Все это делает за Вас персональный менеджер.

## РЕЗУЛЬТАТ

Вы и ваши сотрудники работаете в комфорте, ваш офис соответствует наивысшим стандартам коммерческой недвижимости, и вам не приходится отвлекаться не на что, кроме управления своим бизнесом! Вы достигаете своих целей – мы обеспечиваем наивысший уровень сервиса!



Выбирайте помещения с серьезной  
управляющей компанией  
**и достигайте успехов в бизнесе!**