



АРЕНДА-СЕРВИС КАЗАНЬ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

КОНЦЕПЦИЯ ОБЪЕКТА

БЦ «NAUTILUS»

Информация об объекте

Бизнес-центр «NAUTILUS» - это шестиэтажный комфортабельный бизнес центр класса «В+».

общая площадь объекта

2788
М²

Основные преимущества:



Удобные
подъездные пути



Расположение
в жилом массиве



В непосредственной
близости Парки и
скверы



Собственная
охраняемая парковка



Профессиональное
управление и эксплуатация

Характеристики объекта

Архитектурные решения

Современное здание с уникальной архитектурой выполнено по европейским стандартам с применением самых качественных материалов.

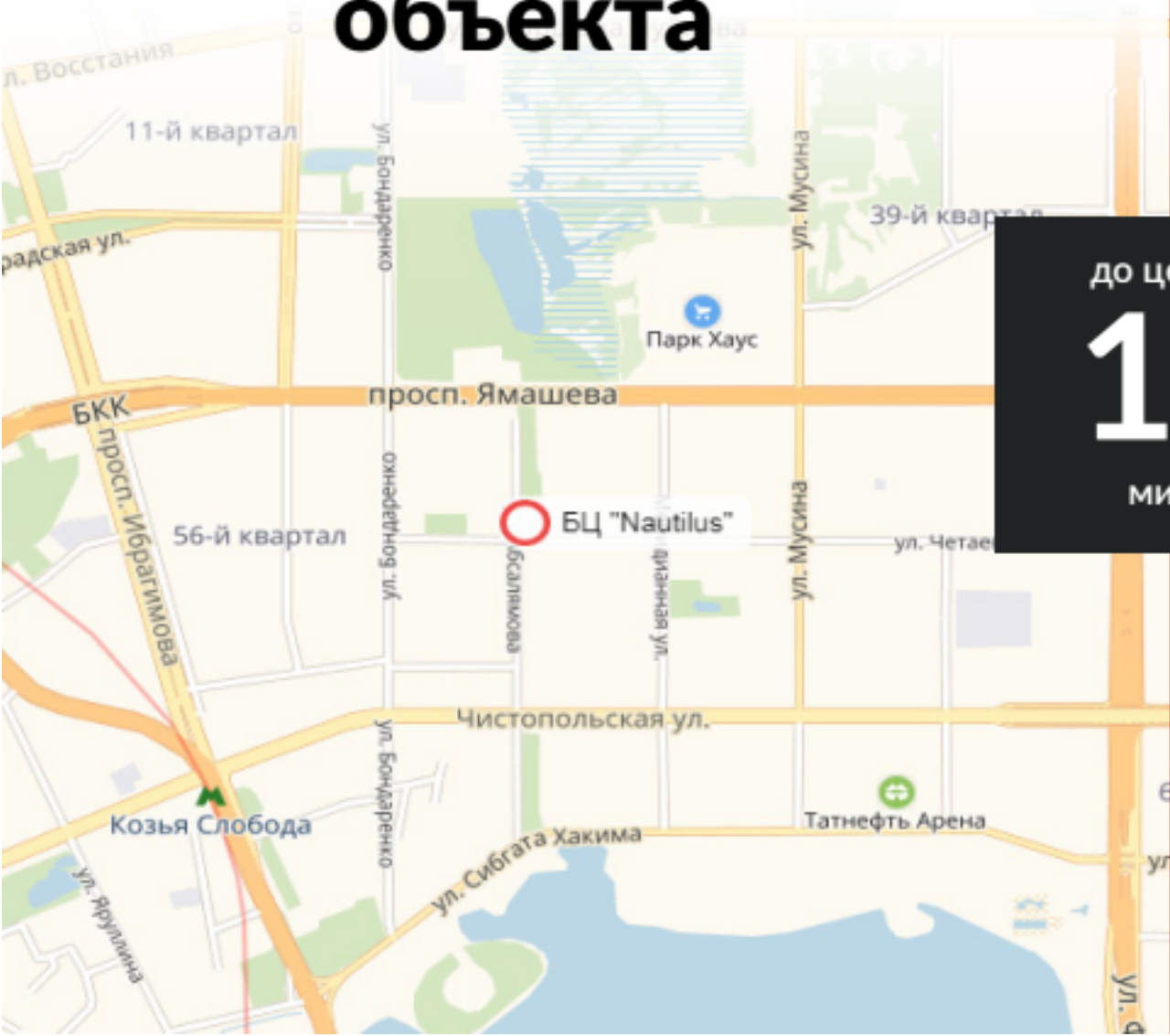
Инженерные системы

- Современные коммуникации
- Система вентиляции и кондиционирования
- Охранно-пожарная система
- Видеонаблюдение
- 2 Лифта

Планировочные решения

Преимуществом объекта является возможность отделки помещений под требования арендатора.

Расположение объекта



до центра

10

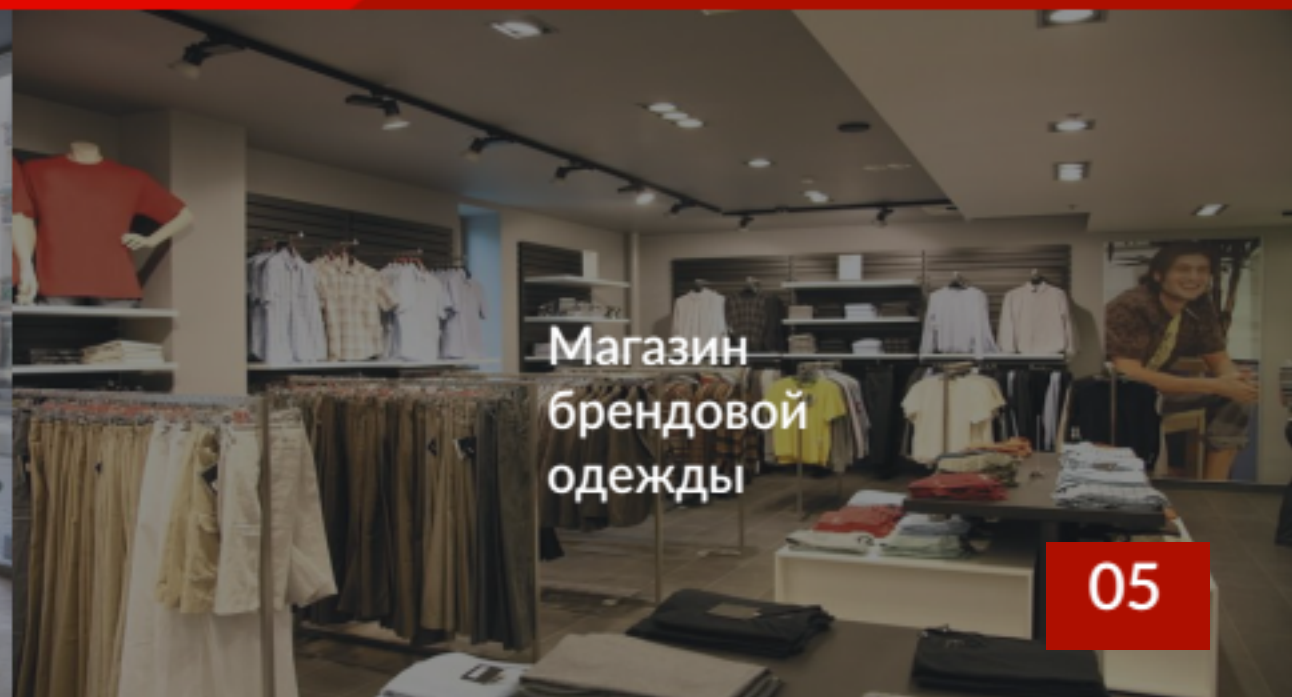
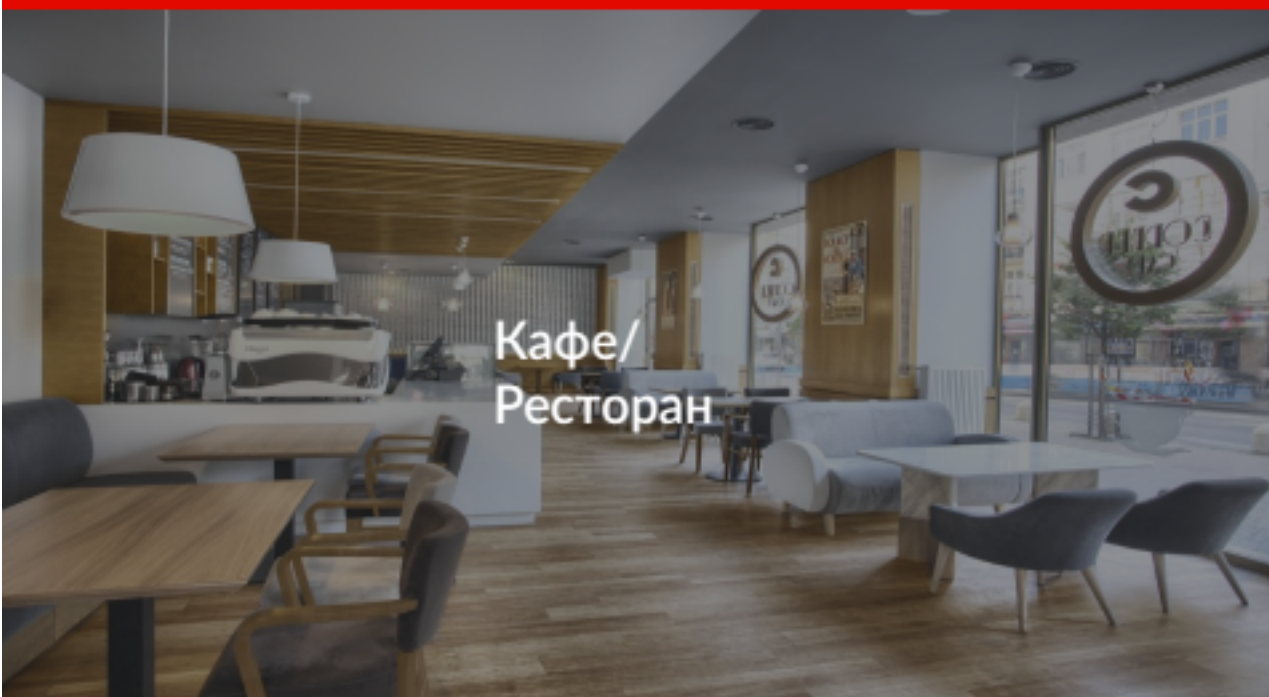
минут

Бизнес центр расположен в Ново-Савиновском районе, в центре густонаселенного жилого массива. Пересечение оживленных магистралей Абсалямова-Четаева, зеленая и тихая зона в окружении скверов «Белые Цветы», «Стамбул», «15-летия Ново-Савиновского района».

Концепция заполнения

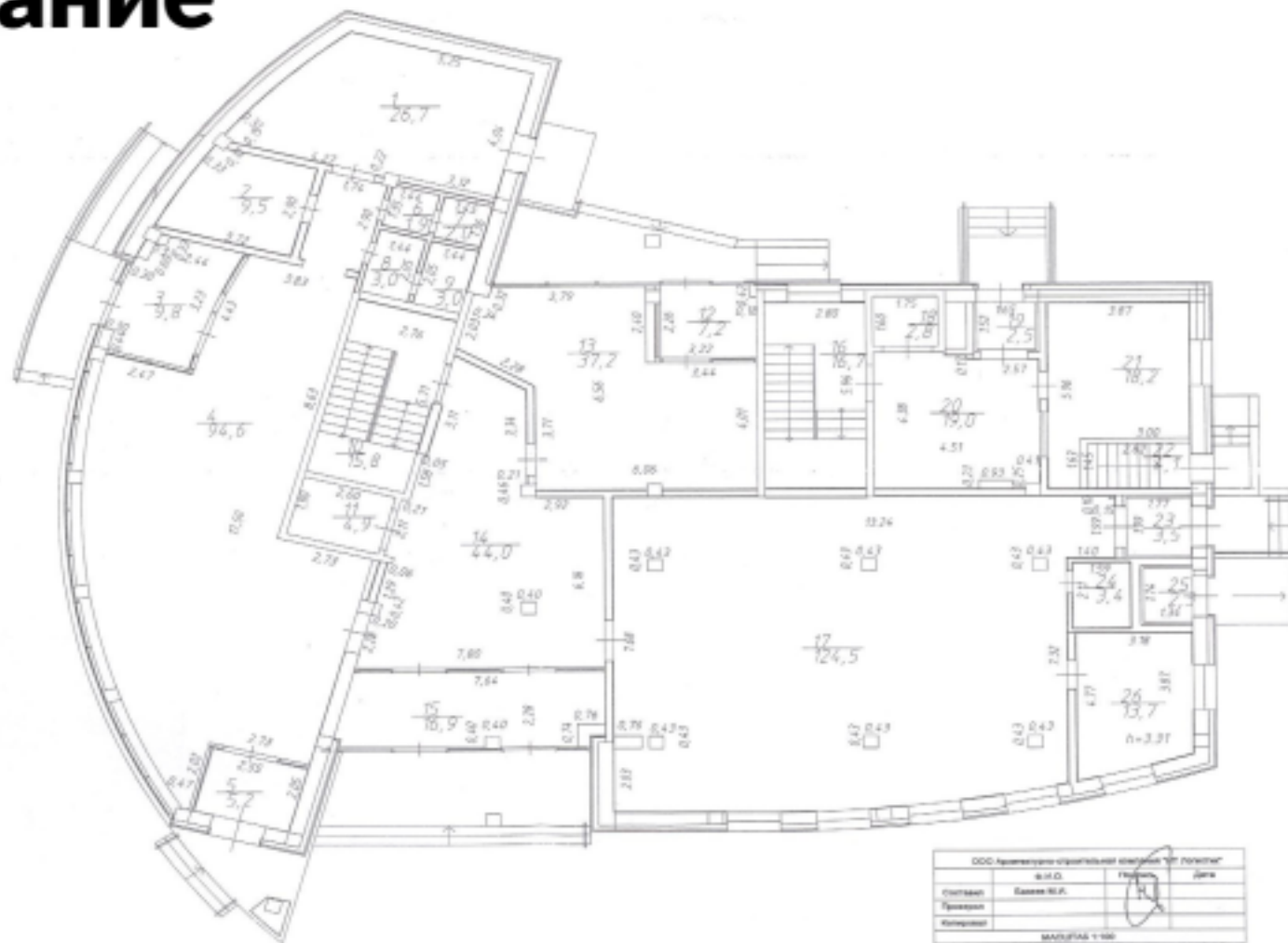
1

этаж



05

Лотирование 1 этажа

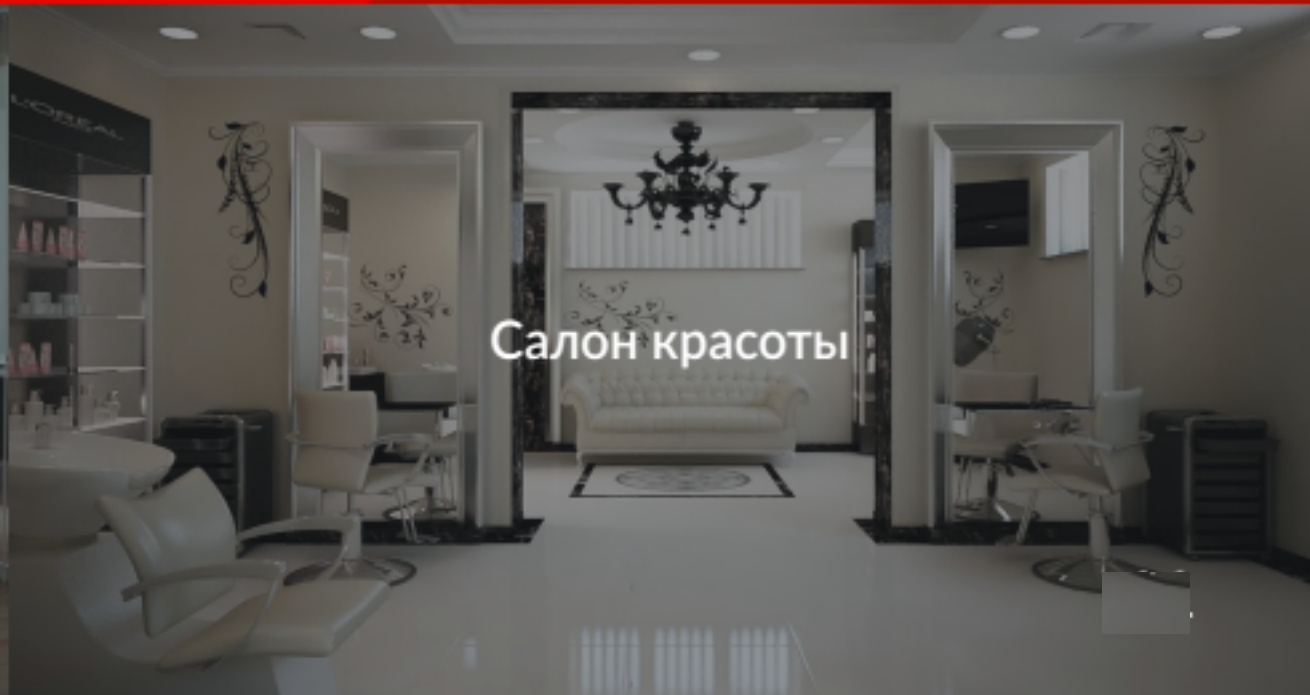
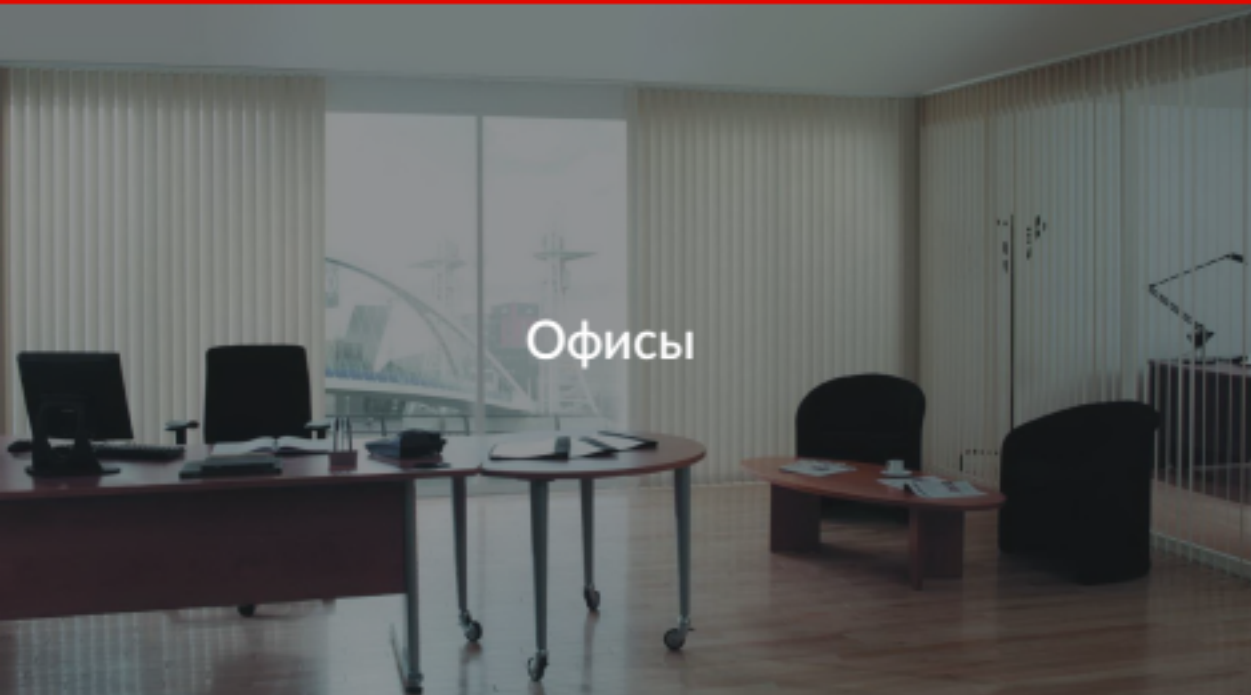


Площадь - 495,2 кв.м.

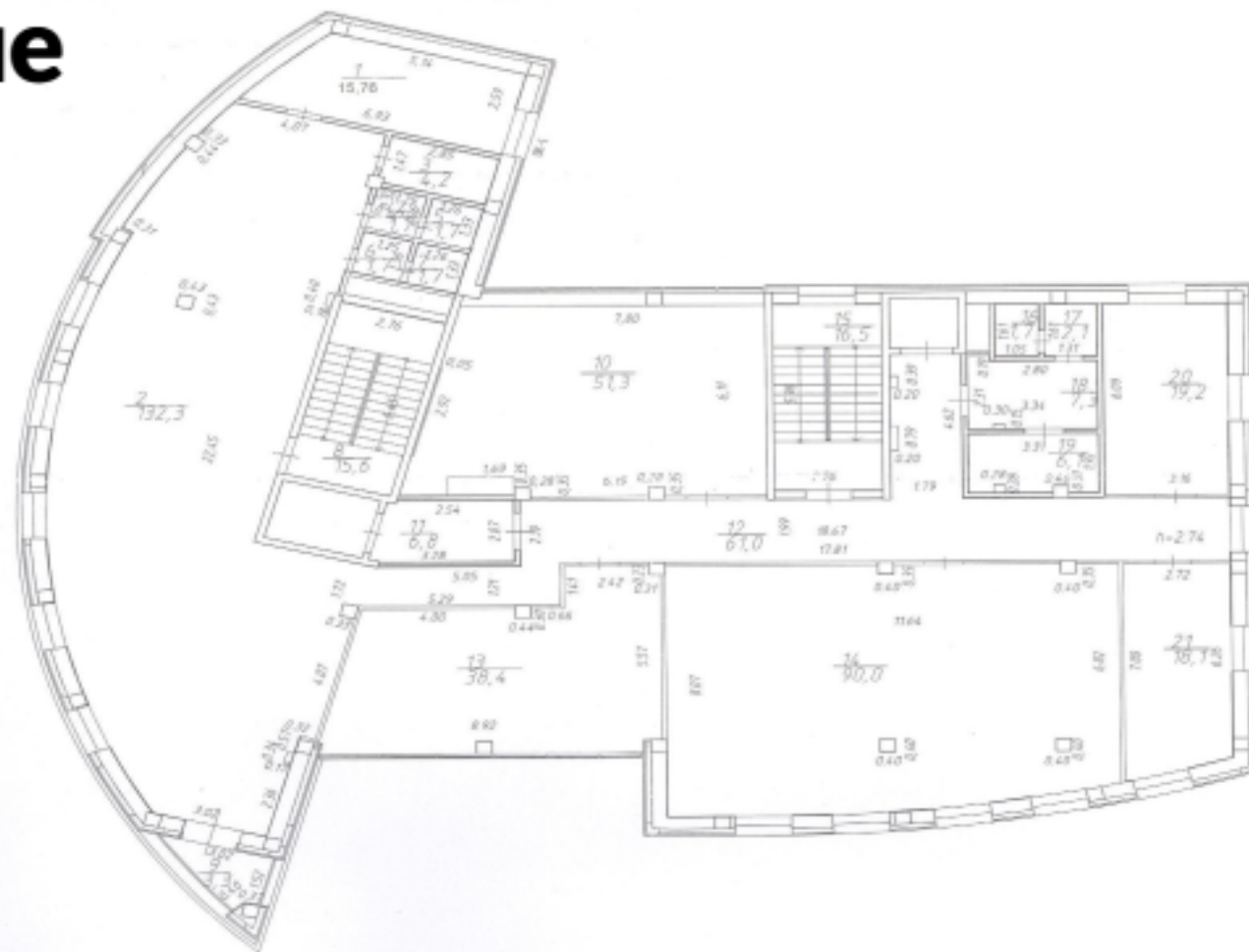
Концепция заполнения

2-6

этаж

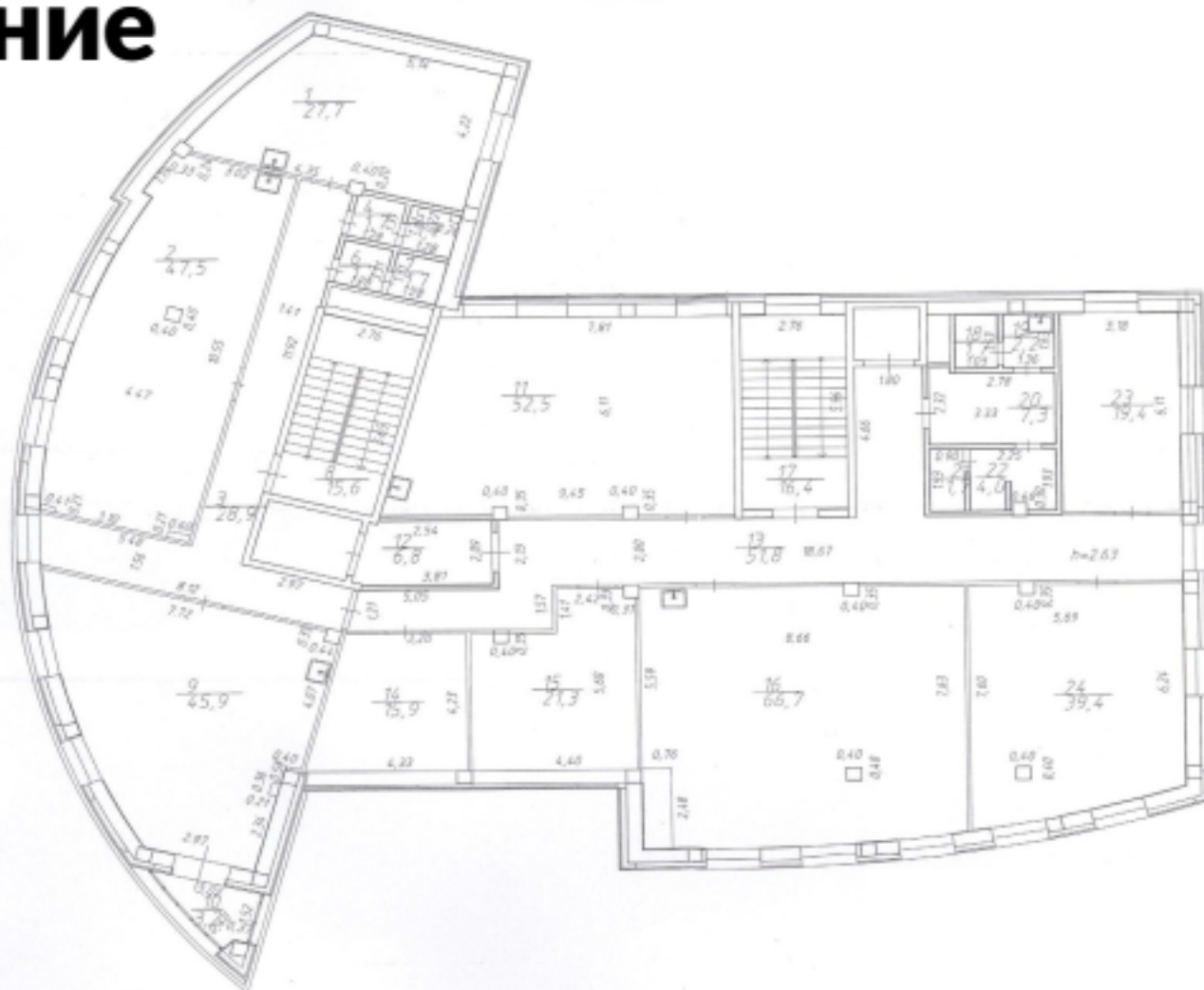


Лотирование 2 этажа



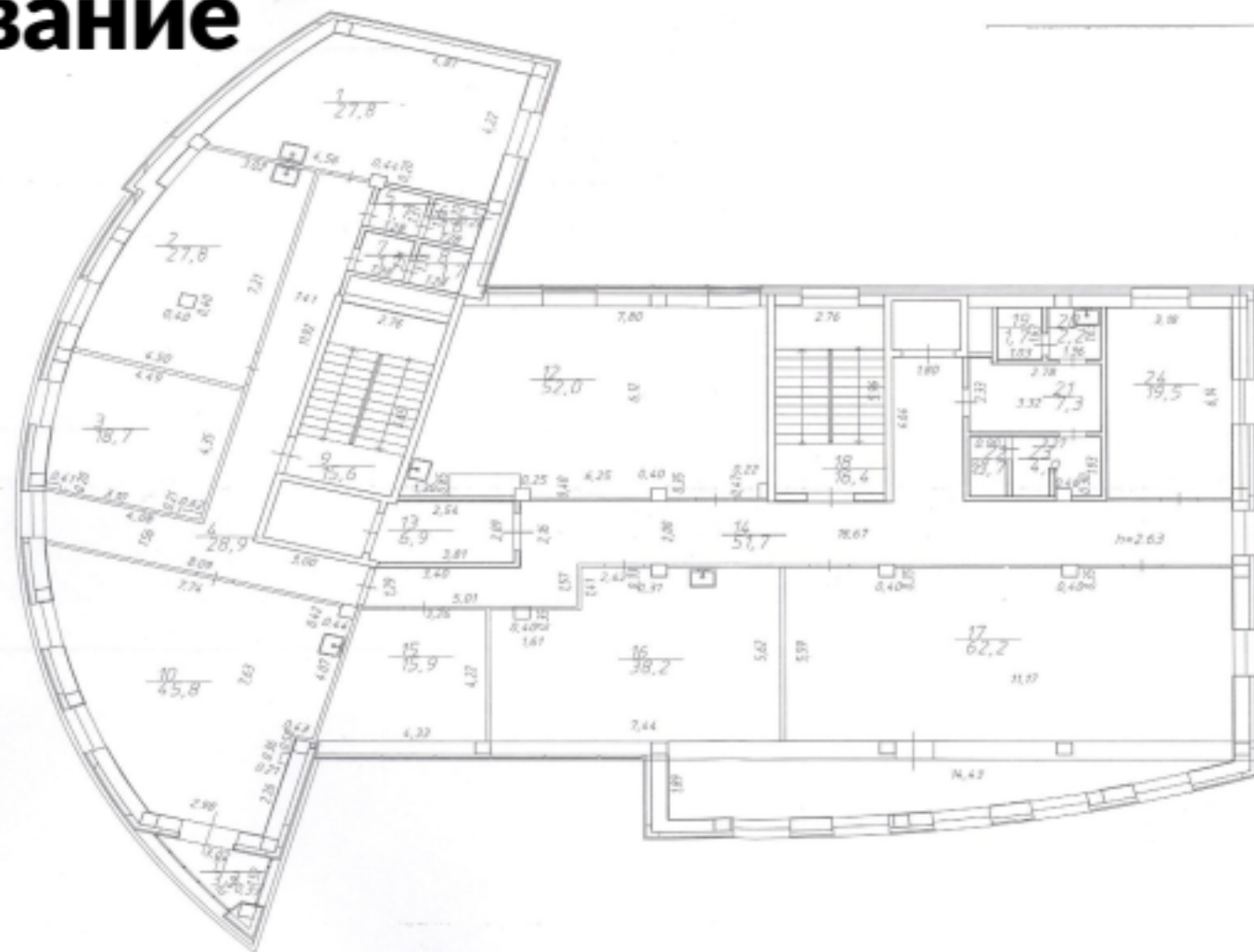
Площадь - 225 кв.м.

Лотирование 3 этажа



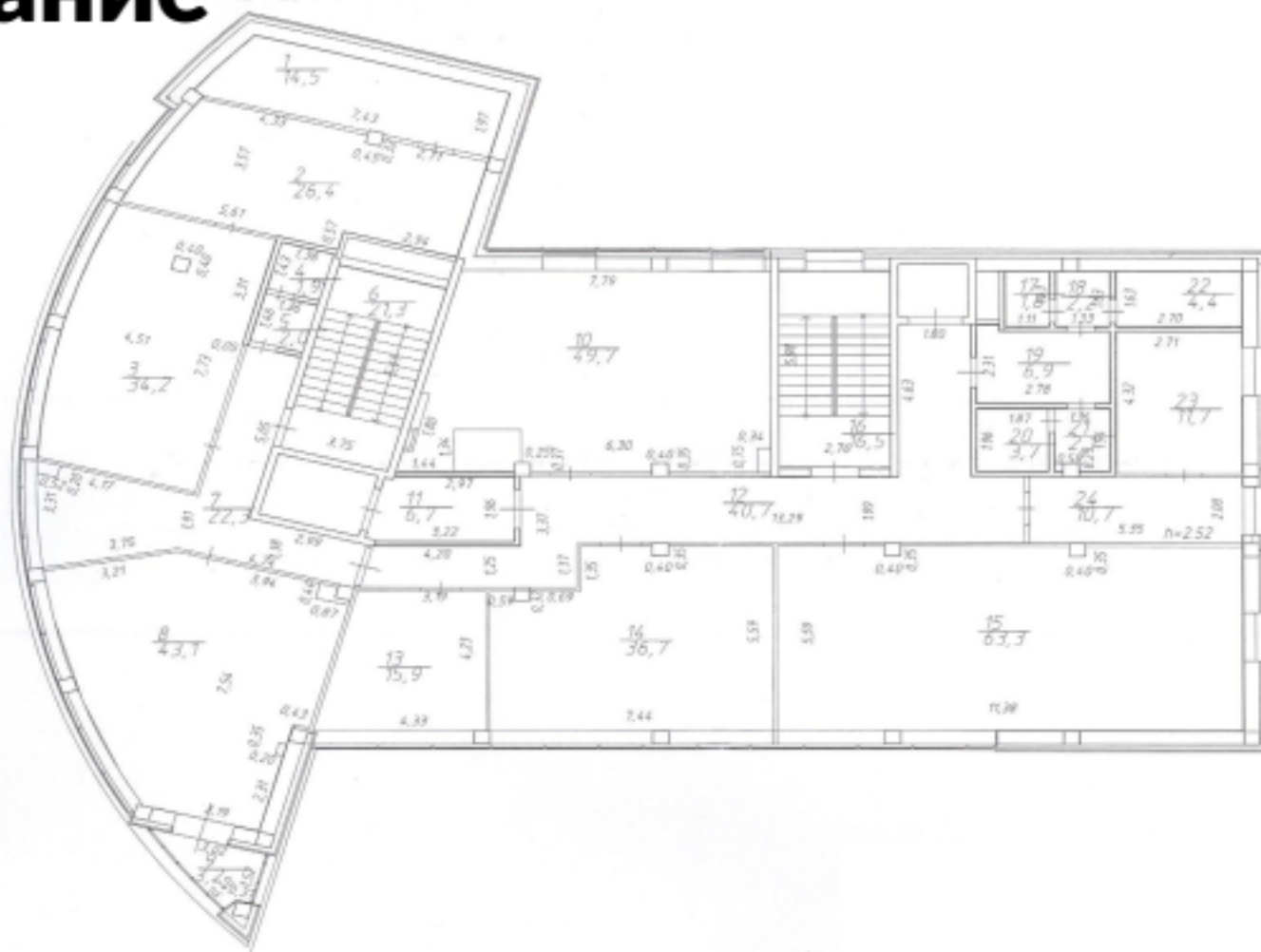
Площадь - 336 кв.м.

Лотирование 4 этажа



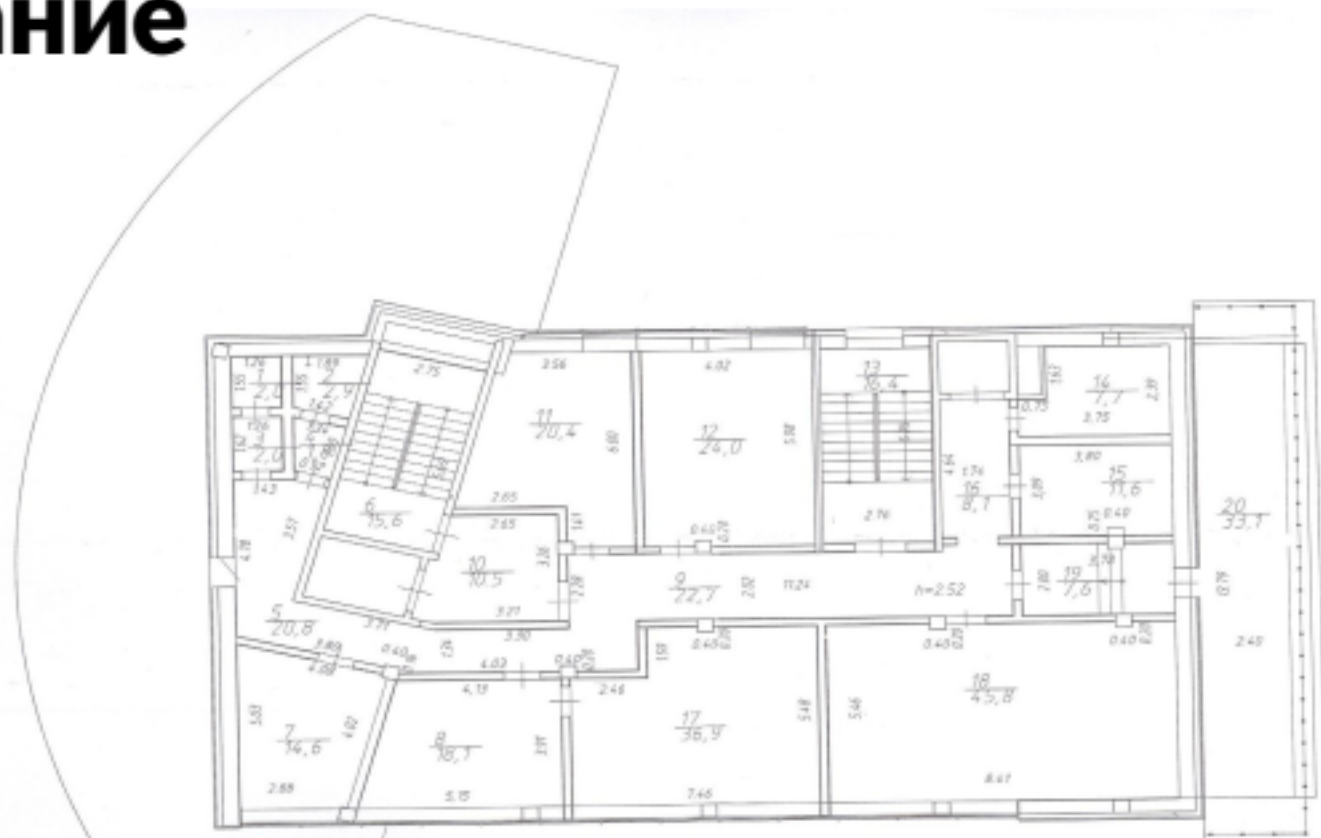
Площадь - 308 кв.м.

Лотирование 5 этажа



Площадь - 295 кв.м.

Лотирование 6 этажа



Площадь - 495,2 кв.м.

Управление и эксплуатация

«Аренда-сервис Казань» - независимая управляющая компания, обладающая всеми необходимыми ресурсами для качественного решения любых задач в области профессионального и оперативного управления недвижимостью, которая предоставит вам высокий уровень услуг.

Эксплуатационная компания ЭК «АСК - сервис» обладает обширным опытом обслуживания зданий. Сотрудники компании имеют все необходимые допуски. Эксплуатационная компания готова предоставить свои услуги с привлечением субподрядных организаций и обеспечить качественное обслуживание коммерческой недвижимости.

Группа компаний АСК - это гарант цивилизованных арендных отношений, обеспечивающий профессиональный брокеридж и управление недвижимостью.



АРЕНДА-СЕРВИС КАЗАНЬ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



+7 (843) 245-22-47



аренда-казань.рф



instagram.com/asknedvigimost



vk.com/askned

