

АРЕНДА КАК БИЗНЕС

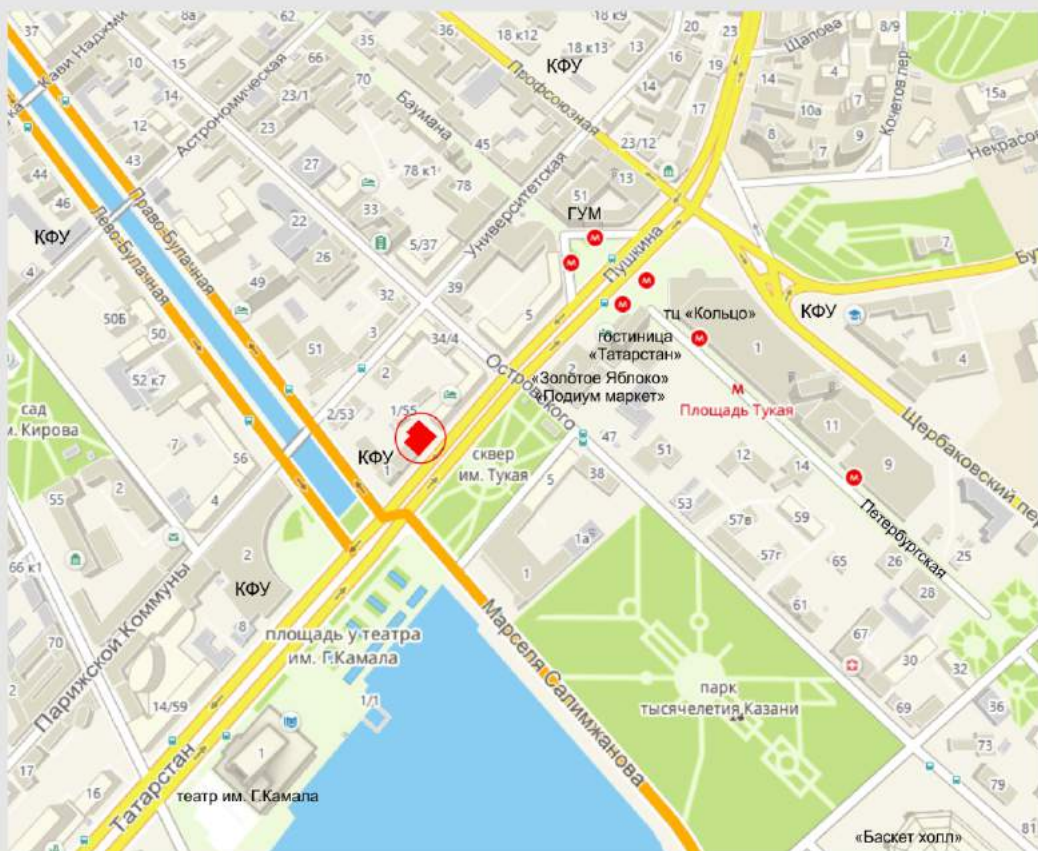
ул. Пушкина 1/55а
г. Казань

- Общая стоимость объекта
243 000 000 руб.
- Окупаемость данного объекта
8 лет



Площадь здания: 1 863 м²

Первый этаж 28,0 кв.м. Цена: 61,7 млн.р.
Второй этаж 359,0 кв.м. Цена: 66,3 млн.р.
Третий этаж 397,0 кв.м. Цена: 44 млн.р.
Четвертый этаж 257,0 кв.м. Цена: 27,1 млн.р.
Пятый этаж 364,0 кв.м. Цена: 35 млн.р.



АРЕНДА КАК БИЗНЕС

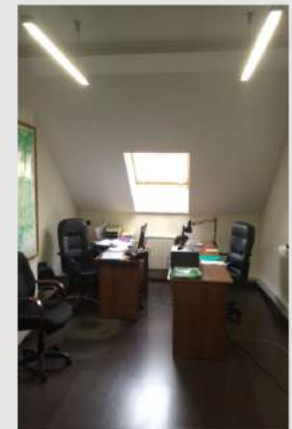
Об объекте:

Объект располагается вблизи перекрестка Пушкина/Островского, на первой линии в самом центре исторической Казани на ул.Пушкина 1/55а. Бизнес-центр класса В. Объект расположен в 5 минутах от остановок общественного транспорта и станции метро «Площадь Тукая». В непосредственной близости располагаются магазин парфюмерии и косметики «Золотое Яблоко», трехэтажный магазин одежды «Подиум Маркет», тц «Кольцо», парк Тысячелетия, а так же главные пешеходные улицы Баумана и Петербургская.

Инфраструктура объекта:

- 1-й этаж кафе «Все Свои lounge»
- 2-й этаж кафе «Облепиха»
- 3-й этаж хостел «Пушкин»
- 4-й и 5-й (мансардный) этажи офисные помещения
- Наземный паркинг со шлакбаумом внутри здания

Готовы организовать осмотр объекта в удобное для Вас время и проконсультировать по возникшим вопросам.



ООО «АН АСК Риэлт»
www.ask-rielt.ru

тел: (843) 22-5555-1
e-mail: rielt@as-kazan.com

1 этаж

2 этаж

3 этаж